



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
Κομοτηνή, 20 Φεβρουαρίου 2020

Αριθμ. Πρωτ. : 68022

Ταχ. Δ/ση : Παρασίου 4  
Ταχ. Κώδικας : 69132 ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
Πληροφορίες : Αθηνά Παναγοπούλου  
Τηλέφωνο : 25310-83388  
F A X : 25310-71479  
Email : pathina@damt.gov.gr

**Θέμα:** Έγκριση προϋπολογισμού για το έτος 2020, του κληροδοτήματος «Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου», υπέρ του 3<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης, το οποίο διαχειρίζεται ο Δήμος Ξάνθης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 59, 60 και 65 του Ν. 4182/10-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις».
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α’/27-12-2010).
- 4) Την υπ’αριθμ. 30690/19-05-2011 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, «περί συστάσεως Γραφείου Εθνικών Κληροδοτημάτων ως Οργανική Μονάδα της Δ/νσης Εθνικών Κληροδοτημάτων, με έδρα την Κομοτηνή».
- 5) Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α’).
- 6) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α’/2015), καθώς και την αριθ. Πρωτ. 14138/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ. /26-05-2017 - ΑΔΑ: ΩΩ09465Χ07 - ΗΜΞ) για το διορισμό Συντονιστή.
- 7) Την υπ’αριθ. 314/20-04-1943 δημόσια διαθήκη της Πολυξένης χήρας Παντελή Κουγιουμτζόγλου, το γένος Χατζησταύρου Χεκίμογλου, η οποία δημοσιεύθηκε με το υπ’αριθ. 668/1946 Πρακτικό του Πρωτοδικείου Αθηνών κατά την συνεδρίαση αυτού στις 12/02/1946, με την οποία η διαθέτης εγκατέστησε κληρονόμον αυτής, επί δήλου πράγματος, το Δημοτικό Σχολείο της συνοικίας Αγίων Αποστόλων Ξάνθης ήτοι το 3<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης και όρισε όπως το εισόδημα του κληροδοτήματος στο 3<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης διατίθεται για τις ανάγκες του

σχολείου και ιδιαίτερα για την αγορά εποπτικών μέσων και οργάνων, πινάκων, χαρτών κινηματογραφικής μηχανής και ταινιών διδασκαλίας μαθημάτων.

8) Το με αριθ. Πρωτ. 31796/21-11-2019 έγγραφο του Δήμου Ξάνθης με το οποίο απεστάλη ο προϋπολογισμός του έτους 2020 του Κληροδοτήματος <<Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου>>, υπέρ του 3<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης, το οποίο διαχειρίζεται ο Δήμος Ξάνθης και πιο συγκεκριμένα: α) απόσπασμα του υπ' αριθ. 18/15-10-2019 Πρακτικού Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης που περιλαμβάνει την υπ' αριθμ. 187/2019 απόφασή της, σχετική με την εισήγηση προς ψήφιση από το Δ.Σ. του Προϋπολογισμού έτους 2020 του Κληροδοτήματος - Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης <<Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου>> και β) απόσπασμα του υπ' αριθμ. 25/04-11-2019 Πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης το οποίο περιλαμβάνει την υπ' αριθμ. 242/2019 απόφασή του με την οποία ενεκρίθη ομόφωνα ο Προϋπολογισμός για το έτος 2020 του Κληροδοτήματος - Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης <<Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου>>.

9) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 65 του ν. 4182/2013, σύμφωνα με την οποία προβλέπεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων των κοινωφελών περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5%), καθώς και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 59 του ίδιου νόμου, σύμφωνα με την οποία οι προϋπολογισμοί εγκρίνονται με πράξη της αρμόδιας αρχής, η οποία με την πράξη έγκρισης επιτρέπεται να τροποποιήσει τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγράφονται στον προϋπολογισμό, για λόγους νομιμότητας ή συμφωνίας με τους ορισμούς ή το σκοπό της συστατικής πράξης ή αν οι δαπάνες κρίνονται υπερβολικές σε σχέση με τον επιδιωκόμενο σκοπό και τα διατιθέμενα για την εκπλήρωσή του ποσά, οπότε τα τελευταία περικόπτονται στο εύλογο μέτρο.

10) Το γεγονός ότι στον υποβληθέντα προϋπολογισμό τρέχοντος έτους του εν λόγω κληροδοτήματος δεν προβλέπεται η ετήσια παρακράτηση του 5% και πρέπει να τροποποιηθεί ως προς αυτό.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του Προϋπολογισμού του έτους 2020, του κληροδοτήματος «Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου», υπέρ του 3<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης που διαχειρίζεται ο Δήμος Ξάνθης, όπως εγκρίνεται και παρουσιάζεται ως εξής:

#### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2020

ΕΣΟΔΑ	€	ΕΞΟΔΑ	€
Μισθώματα Ακινήτων	6.768,00	Φόροι Δημοσίου, Δημοτικοί Φόροι κ.λ.π.	34,10

Τόκοι Καταθέσεων	0,10	Εκτέλεση κοινωφελούς σκοπού	6.784,00
		Λοιπά απρόβλεπτα έξοδα	00,00
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>€</b>	<b>ΕΞΟΔΑ</b>	<b>€</b>
		Παρακράτηση 5% του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν. 4182/13, (6.768,10€*5/1000=33,84 €)	33,84
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>6.768,10</b>	<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>6.851,94</b>
<i>Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης - Αποθεματικό</i>	<i>400,00</i>	<i>Υπόλοιπο επόμενης χρήσης - Αποθεματικό</i>	<i>316,16</i>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>7.168,10</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>7.168,10</b>

### ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

ΕΣΟΔΑ:	ΕΥΡΩ 7.168,10
ΕΞΟΔΑ:	ΕΥΡΩ 6.851,94
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ:	ΕΥΡΩ 316,16

### Με τις εξής επισημάνσεις:

α) Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού έχει προστεθεί το ποσό των 33,84€ με παράλληλη ισόποση μείωση του αποθεματικού για επόμενη χρήση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013, το οποίο ορίζει ότι επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων των περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5%).

β) Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης, του Οργανισμού του και τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

Ο προϋπολογισμός όπως και ο ισολογισμός του Κληροδοτήματος, ως κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης, είναι ιδιαίτερος και ξεχωριστός από αυτόν του Δήμου και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να συγχέεται με αυτόν, υποβάλλεται δε εντός των προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 59 του ανωτέρω νόμου και θα πρέπει να συνοδεύονται από αναλυτικούς πίνακες εσόδων- εξόδων και εισηγητικές εκθέσεις στις οποίες να γίνεται λεπτομερής ανάλυση των επιμέρους κονδυλίων.

γ) Για την σύναψη και εκτέλεση ανάθεσης και εκτέλεσης έργων και λοιπών συμβάσεων, παραλαβής έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 2 επ. και 45 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α' /10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".

δ) Η εκμίσθωση των ακινήτων, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος, θα διενεργείται σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 1, 42 και 24 του Ν. 4182/2013 και Ο εφόσον υπάρχουν ανείσπρακτα μισθώματα οι διοικητές- διαχειριστές του ιδρύματος θα πρέπει να προβούν σε όλες τις νόμιμες ενέργειες προκειμένου να διασφαλισθούν και να ικανοποιηθούν κατά το μέτρο του δυνατού, τα συμφέροντα της περιουσίας του.

ε) Για τις δαπάνες που αφορούν συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 171 του Ν.4162/2013, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013.

στ) Το κληροδότημα οφείλει να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013.

ζ) Η μη τήρηση των διατάξεων του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ.185/Α'/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ.Α') και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/05-05-2014/τ.Α') επισύρει τις πειθαρχικές κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 71 του Ν. 4182/2013,

η) Επισημαίνεται στον φορέα διαχείρισης του κληροδοτήματος ότι θα πρέπει να εξετάσει το ενδεχόμενο δημιουργίας ενός αποθεματικού για την κάλυψη ανελαστικών δαπανών που προκαλούνται από τα ακίνητα του κληροδοτήματος (π.χ. φόροι ακίνητης περιουσίας, αναγκαίες επισκευές των ακινήτων), δαπάνες τις οποίες ο φορέας διαχείρισης οφείλει να καλύπτει ακόμη και σε περίπτωση μη επάρκειας των εσόδων (π.χ. μη καταβολή μισθωμάτων, αποχώρηση μισθωτών, μη εύρεση μισθωτών για τα κενά ακίνητα). Τα αποθεματικό αυτό θα δημιουργηθεί σταδιακά και θα είναι ένα εύλογο ποσό, χωρίς να αποβαίνει σε βάρος της εκπλήρωσης του σκοπού του κληροδοτήματος. Εφόσον δημιουργηθεί αποθεματικό, αυτό θα πρέπει να μεταφέρεται σε κάθε επόμενο προϋπολογισμό, στο σκέλος των εσόδων του προϋπολογισμού ως «υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης - αποθεματικό».

θ) Ο διαχειριστής του κληροδοτήματος Δήμος Ξάνθης οφείλει να ζητά απόδοση λογαριασμού από την Σχολική επιτροπή, στην οποία αποδίδει το ποσό για την εκτέλεση του κοινωφελούς σκοπού, ο οποίος πρέπει να τηρείται απαρέγκλιτα, σύμφωνα με την βούληση της διαθέτιδας, όπως αυτή εκφράστηκε στη διαθήκη της.

Ο Συντονιστής Α.Δ.Μ.Θ.

Δρ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

Κοινοποίηση: «Κληροδότημα Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου»  
Δήμος Ξάνθης  
Τ.Κ. 67100 ΞΑΝΘΗ

Εσωτερική Διανομή:  
Χρονολογικό αρχείο



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
Ακριβές αντίγραφο  
Υπεύθυνος  
Γραφείο Κορονηής  
της Διεύθυνσης  
Κοινωφελών Περιουσιών

ΑΘΗΝΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ  
ΠΕ ΔΙΟΙΚ/ΚΟΥ ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ