

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΣΙΑΚΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021 ΔΗΜ. ΤΣΙΑΚΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΣΚΟΠΟΣ: Α) Χορήγηση υποτροφιών σε πρωτοετείς φοιτητές όλων των Τμημάτων του Α.Π.Θ. με καταγωγή από την Έσσηα ή τη Θεσσαλονίκη αποφοίτους Λυκείου Εδέσης ή Θεσσαλονίκης, με έτησια οικογενειακά εισοδήματα (καθαρό φορολογητέο εισόδημα) το ανώτατο μέχρι του διπλάσιου αφορολόγητου εισοδήματος μισθωτού ή συναξιάχου όπως αυτό ορίζεται από τους Πίνακες του Υπουργείου Οικονομικών, προσαυξανόμενο ανάλογα του αριθμού των προστατευόμενων τέκνων. Β) Επιχορήγηση από τα έτησια εισοδήματ: 1). 4.142,20 ευρώ στο Θεαγένειο Αντικαρκινικό Ινστιτούτο Θεσ/νίκης και 2). 170,94 ευρώ στον Ιερό Ναό Αγίου Μηνά Θεσ/νίκης

ΚΩΔ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021	Ποσά για το 2020	Ποσά για το 2021
	ΕΣ Ο Δ Α		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι		
	Α ΤΑΚΤΙΚΑ		
3000	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Α.		
3400	Εσοδα από την εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας		
3411	Εσοδα από την εκμίσθωση οικιών και γραφείων		
	1) Μισθώματα κατά ποσοστό 100% τεσσάρων οροφο - διμερισμάτων (α' έως δ' όροφοι) επί της οικοδομής της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 29 Θεσσαλονίκη		
	Μισθώτρια: DOMISSIMA HOMES IKE		
	Μισθώμα του Α', Β', Γ', Δ' ορόφου	15.800,00	18.000,00
	1/1-31/12/2021=1.500,00X12=18.000,00		
	Σύνολο μισθωμάτων ακινήτων Μ. Αλεξάνδρου 29	15.800,00	18.000,00
	2) Μισθώματα κατά ποσοστό 50% εξώροφης οικοδομής επί της οδού Παύλου Μελά 40 Θεσσαλονίκη		
	α) Ισόγειο Διαμέρισμα-επιανεγλυμματική στέγη		
	μισθώτρια εταιρία: Φ. Αναστασιάδου-Μ. Πατόπουλος Ο.Ε	6.542,31	6.870,88
	1/1-31/11/2021=570,08X11=6.270,88		
	Πιθανό μισθώμα: 1/12-31/12/2021=600,00X1=600,00		
	β) Διαμ/σγια Α' ορόφου - επιανεγλυμματική στέγη		
	Πιθανό μισθώμα: 1/1-31/12/2021=415,00X12=4.980,00	4.441,42	4.980,00
	γ) Διαμέρισμα Β' ορόφου - επιανεγλυμματική στέγη		
	Πιθανό μισθώμα: 1/1-31/12/2021=480,00X12=5.760,00	4.350,00	5.760,00
	δ) Διαμέρισμα του Γ' ορόφου-επιανεγλυμματική στέγη		
	Μισθώτης: Κουτσιβίτης Γιαννόριος	4.675,00	4.375,00
	Μισθώμα: 1/1-31/5/2021=350 X5=1.750,00		
	1/6-31/12/2021 = 375,00X7= 2.625,00		

ΚΩΔ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021	Ποσό για το 2020	Ποσό για το 2021
	ε) Διαθέσιμα Δ' ορόφου - επιγενεαλιστική στέγη	4.350,00	4.650,00
	μισθώτρια: Σαμαρά Κυράνα		
	1/1-30/6/2021=375,00X6=2.250,00		
	1/7-31/12/2021=400,00X6=2.400,00		
	στ) Διαθέσιμα Ε' ορόφου	4.217,50	4.417,50
	Μισθώτρια: Σοφία Κοσμίδου		
	1/1-30/11/2021=367,50,00X11=4.042,50		
	1/12-31/12/2021=375,00X1=375,00		
	ζ) Δώμα (κενό) πιθανό μίσθωμα 50,00X12=600,00	600,00	600,00
	η) ημιυπόγειο κατάστημα	2.755,68	3.971,45
	μισθώτρια εταιρία: Φ. Αναστασίδου-Μ. Πατόπουλος Ο.Ε		
	1/1-31/5/2021=234,29X5=1.171,45		
	Πιθανό μίσθωμα: 1/6-31/12/2021=400X7=2.800,00		
	Σύνολο μισθωμάτων οικοδομής Π. Μελά 40	31.931,91	35.624,83
	Σύνολο κ.α. 3411	47.731,91	53.624,83
3412	Μισθώματα κατά ποσοστό 100%		
	Εσοδα από την εκμίσθωση κατ'τών και γραφείων		
	α) διαίτημα-επιγενεαλιστική στέγη Λυκούργου 6 -Θεσ/Μικη	2.400,00	4.800,00
	(γ' όροφος), ΚΕΝΟ πιθανό μίσθωμα:		
	Πιθανό μίσθωμα: 1/1-31/12/2021=400,00X12=4.800,00		
	Σύνολο μισθωμάτων οικοδομής Λυκούργου 6	2.400,00	4.800,00
	β) ισόγειο κατάστημα επί της οδού Ιπικράτους 15-Αθήνα		
	ΚΕΝΟ από 10/3/2015	4.800,00	4.200,00
	Πιθανό μίσθωμα: 1/1-31/12/2021=350,00X12=4.200,00		
	Σύνολο μισθωμάτων οικοδομής Ιπικράτους 15 -Αθήνα	4.800,00	4.200,00
	γ) Οικοδομή Ζαλόγγου 8 Αθήνα (8 ισόγεια γραφεία, και οκτώ (8) διαμερίσματα α' - δ' ορόφου		
	Πιθανό μίσθωμα από μακροχρόνια μίσθωση όλου του ακινήτου ένσπι ανακατασκευής από 1/1-31/12/2020 = 1.000,00X12=12.000,00	12.000,00	12.000,00
	Σύνολο μισθωμάτων οικοδομής Ζαλόγγου 8 -Αθήνα	12.000,00	12.000,00
	Σύνολο κ.α. 3412	19.200,00	21.000,00
	Σύνολο κ.α. 3400	66.931,91	74.624,83
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περ.		
3510	Τόκοι κεφαλαίων		
3511	Τόκοι από καταθέσεις όψεως	22.000,00	9.000,00
3514	Τόκοι από προθεσμιακό λογ/σισμό	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 3500	22.000,00	9.000,00

ΚΩΔ		ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021	Ποσά για το 2020	Ποσά για το 2021
4000	Προσαυξήσεις πρόστιμα, χρηματικές ποινές & παράβολα			
4100	Προσαυξήσεις			
4120	Λοιπές προσαυξήσεις			
4122	Προσαυξήσεις από τόκους υπερήμερίας (ενοικίων)	500,00	500,00	
4213	Πρόστιμα από καταλογιστικές αποφάσεις διαφόρων αρχών (εκτέλεση καταδικαστικών αποφάσεων Πολιτικών Δικαστηρίων κ.λ.π)	0,00	0,00	
	Σύνολο κ.α. 4000	500,00	500,00	
5000	Λοιπά έσοδα			
5100	Απολήψεις για έξοδα που έγιναν			
5110	Έσοδα από δαπάνες που έγιναν			
5112	Απόληψη τληρωμών που έγιναν για λογ/σμό τρίτων (καταβολή από την ΕΛΕΓΓΑΠ των κοινοχρήστων εξόδων ιδιοκτητών της οικοδομής Π. Μελά 40 - Θεσσαλονίκη)	0,00	0,00	
	Σύνολο κ.α. 5100	0,00	0,00	
5200	Έσοδα υπέρ Δημοσίου και τρίτων			
5291	Έσοδα υπέρ Δημοσίου	2.500,00	2.700,00	
	Σύνολο κ.α. 5200	2.500,00	2.700,00	
5500	Επιστροφές Χρημάτων			
5511	Επιστροφή Χρημάτων υποτροφίας	500,00	500,00	
5519	Λοιπές επιστροφές Χρημάτων για τακτοποίηση ΧΕΠ	0,00	0,00	
	Σύνολο κ.α. 5500	500,00	500,00	
5600	Έσοδα εκ Λοιπών περιπτώσεων			
5610	Έσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κ.λπ.			
5612	Έσοδα από εγγύηση μίσθωσης	1.850,00	1.750,00	
5688	Έσοδα από ποσά που καταβλήθηκαν στο κληρ/μα από μισθωτές χωρίς να οφείλονται			
5689	Λοιπά έσοδα που δεν κατονομάζονται ειδικά	500,00	500,00	
5689Α	Λοιπά έσοδα που δεν κατονομάζονται ειδικά : α) μηνιαίο ποσό που καταβάλλει η μισθώτρια εταιρεία υπέρ συντήρησης του ακινήτου στην οδό Ζαλόγγου 8 - Αθήνα (250 € x 12 μήνες)	3.000,00	3.000,00	
	Σύνολο κ.α. 5600	5.350,00	5.250,00	
	Σύνολο κατηγορίας I	97.781,91	92.574,83	


ΚΩΔ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021	Ποσά για το 2020	Ποσά για το 2021
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II		
8000	Εσοδα προηγούμενων ετών		
8400	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα		
8440	Εσοδα από εκμίσθωση κινήτης ή ακινήτης περιουσίας		
8441	Εσοδα από εκμίσθωση ακινήτης περιουσίας		
	α) Γραικού Κ.: = 29.265,42	29.265,42	29.265,42
	β) Ανδρώλης-Αθανασοπούλου: = 34.541,95	34.541,95	34.541,95
	γ) Κατσιούρα= 3.725,80	1.798,15	3.725,80
8600	Λοιπά εσοδα		
8629	Εσοδα υπέρ του Δημοσίου,αποκεντρ.Δημοσ.Υπηρεσιών κ.λ.π	2.160,00	2.400,00
	Σύνολο κ.α. 8000	67.765,52	69.933,17
	Σύνολο κατηγορίας II	67.765,52	69.933,17
	Σύνολο εσόδων (Κατηγορία I και II)	165.547,43	162.508,00
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	1.518.191,05	1.440.677,43
	Σύνολο	1.683.738,48	1.603.185,43
	ΕΞΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I		
	A ΤΑΚΤΙΚΑ		
0000	Γλιηρωμές για υπηρεσίες		
0100	Αμοιβές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		
0262	Αποζημίωση για έξοδα κινήσεως (Θεσνίκη-Αθήνα)		
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρετικές ημέρες και ώρες		
	Σύνολο κ.α. 0200	500,00	500,00
0400	Αμοιβές προσώπων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		
0410	Αμοιβές προσώπων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα των ελεύθερων επαγγελματιών		
0411	Αμοιβές νομικών & συμβολαιογράφων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία		
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. υδραυλικοί, ηλεκτρολόγοι κ.α.)	10.000,00	10.000,00
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεστές μηχανικοί κ.α.)	3.000,00	3.000,00
0425	Αμοιβές πραγματοποιημένων - πιστοποιημένων εκδηλώσεων	15.000,00	15.000,00
	Σύνολο κ.α. 0400	5.000,00	5.000,00
		33.000,00	33.000,00


ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021 ΔΗΜ. ΤΣΙΑΚΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΩΔ		ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021	Ποσά για το 2020	Ποσά για το 2021
0700	Εξόδα ταξιδίων-οδοιπορικά			
0711	Οδοιπορικά έξοδα για εκτέλεση υπηρεσίας στην ημεδαπή υπαλλήλων ΝΠΔΔ (Μηχ/κών, δικηγόρων Α.Π.Θ. κλπ.)	0,00	0,00	
	Σύνολο κ.α. 0700	0,00	0,00	
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές εργασίες			
0813	Εξόδα κοινοχρήστων	1.500,00	1.500,00	
0830	Ετικωνανίες	0,00	0,00	
0832	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη	0,00	0,00	
0850	Δημόσιες σχέσεις	200,00	200,00	
0851	Δημοσιεύσεις	15.000,00	15.000,00	
0860	Συντήρηση και επισκευή μονίμων εγκαταστάσεων	0,00	0,00	
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων και διαμερισμάτων (συμπεριλαμβανομένης της οικοδ. Ζαλόγγου 8 Αθήνα)	10.000,00	10.000,00	
0887	Συντήρηση και επισκευή μηχανών γραφείου	6.000,00	6.000,00	
0890	Λοιπές δαπάνες	500,00	500,00	
0893	Εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβ. πρόξεων	413,87	406,27	
0894	Δικαστικά έξοδα			
0899	Λοιπές δαπάνες			
0899Α	Λειτουργικά έξοδα Τ.μ. Κληροδοτημάτων	33.613,87	33.606,27	
	Σύνολο κ.α. 0800	33.613,87	33.606,27	
0900	Φόροι- Τέλη- Έξοδα βεβαίωσης και εισπράξεως εσόδων			
0910	Φόροι- Τέλη	50.000,00	50.000,00	
0911	Φόροι	10.000,00	10.000,00	
0912	Τέλη	60.000,00	60.000,00	
	Σύνολο κ.α. 0900	60.000,00	60.000,00	
2000	Πληρωμές με μεταβίβαση εισοδημάτων σε τρίτους			
2490	Λοιπές επιχορηγ. & συνδωρές για ωρισμ. ή μη σκοπούς	4.142,20	4.142,20	
2493	Επιχορήγηση του Θεογένειου Αντικαρκ. Ινστιτ. Θεσ/νίκης	170,94	170,94	
2495	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους			
2600	Χορηγίες για εθνικούς, κοινωνικούς, εκπαιδευτικούς και λοιπούς συναφείς σκοπούς			
2670	Υποτροφίες-μετεκταδιεύσεις	280.000,00	280.000,00	
2674	Υποτροφίες προπτυχιακών (πρωτοετής) του Α.Π.Θ.	284.313,14	284.313,14	
	Σύνολο κ.α. 2000	280.000,00	280.000,00	
3190	Επιστροφή Λοιπών Περιπτώσεων	700,00	3.943,18	
3192	Επιστροφή εγύψης	700,00	3.943,18	
	Σύνολο κ.α. 3190	700,00	3.943,18	

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021 ΔΗΜ. ΤΣΙΑΚΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΩΔ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021	ποσά για το 2020	ποσά για το 2021
3300	Αποδόσεις εσόδων που εισπράχθηκαν υπέρ τρίτων		
3391	Απόδοση των εισπράξεων υπέρ του Δημοσίου	2.500,00	2.700,00
3393	Απόδοση των εισπράξεων υπέρ ΟΤΑ	0,00	0,00
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013)	827,74	812,54
	Σύνολο κ.α. 3300	3.327,74	3.512,54
	Σύνολο κατηγορίας Ι	416.454,75	419.875,13
	Σύνολο εξόδων	416.454,75	419.875,13
	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	2020	2021
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	1.518.191,05	1.440.677,43
	Σύν έσοδα	165.547,43	162.508,00
	Σύνολο	1.683.738,48	1.603.185,43
	Μείον έξοδα	416.454,75	419.875,13
	Πλεόνασμα	1.267.283,73	1.183.310,30

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Καθηρησθημάτων

 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΧΡΗΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
 Περιφέρειας και Προμηθειών

 ΑΙΚ. Β. ΠΛΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Γεν. Διεύθυνσης
 Οικονομικών Υπηρεσιών

 ΑΙΚ. Β. ΠΛΑΤΚΟΥ