



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Καβάλας
Εθν. Αντίστασης 20
65403 - Καβάλα

Πληροφορίες: Σ.Λυριστή
Τηλέφωνο: 2513-503 221
email: sliristi@m-t.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΚΑΒΑΛΑ 08 Απριλίου 2025

Αριθ. Πρωτ: 29990

ΘΕΜΑ: «Ακύρωση εν μέρει της αριθ. 9/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας»

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθ. 6, 65, 67, 69, 186, 224, 225, 226 & 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το άρθ.6 του ν. 5056/2023 (Α' 163), όπως ισχύουν.
2. Τα άρθ. 6Α και 6Β του ν. 3852/2010, (Α' 87), όπως προστέθηκαν με τα άρθ. 63 και 64, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022 (Α' 136) και την αριθ. 86781/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ.».
3. Τα άρθ. 28 και 28Α του ν. 4325/2015, (Α' 47), όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθ. 65 και 66, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022, (Α' 136).
4. Τα άρθ. 74, 116, 117 & 123 του ν. 4555/2018 (Α' 133), τα άρθ. 45 & 64 του ν. 4873/2021, (Α' 248), το άρθ. 46 του ν. 5027/2023 (Α' 48) & τις αριθ. 42203/εγκ.27/13-8-2018 & 97010/εγκ.941/30-12-2021 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.
5. Τα άρθρα 79, 148, 154 & 284 του ν. 3463/2006 (Α' 114) και την περ. β' της παρ. 1 του άρθ. 53 του ν. 5056/2023, (Α' 163).
6. Το ν. 2696/1999 (Α' 57), το άρθρο 31 του ν. 4067/2012 (Α' 79), το άρθ.41 του ν. 4663/2020 (Α' 30) και το άρθρο 7 του ν. 4495/2017 (Α' 167), όπως ισχύουν
7. Το άρθ. 24 του π.δ. 142/2010 (Α' 235), «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 79 του ν. 4182/13, (Α' 185).
8. Την αριθ. 7666/εγκ.11/7-2-2007 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ. Δ/σias Δ/σης & Απ/σης, την αριθ. 74895/εγκ.60/30-12-2010 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών, Αποκ. & Ηλεκτρ. Διακ/σης & την αριθ. 60173/εγκ.93/23-8-2019 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών.
9. Την αριθ. 94360/1-7-2023 (Β' 4330) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, (ΑΔΑ: 9ΒΗ4ΟΡ1Υ-32Ε), «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων».
10. Την υπ' αρ. 130/2-1-2020 (ΑΔΑ: 66Ψ2ΟΡ1Υ-Τ2Ο) απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.Θ. με την οποία ορίστηκε ο Αθανάσιος Μπογιαννίδης ως Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γεν. Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Α.Δ.Μ.Θ.

11. Το αριθ. 3620/26-2-2025 έγγραφο του Δήμου Καβάλας με το οποίο μας διαβιβάστηκε η αριθ. 9/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας, που αφορά «Έγκριση του πρακτικού της 130^{ης} συνεδρίασης της Επιτροπής Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας του Δήμου Καβάλας».
12. Το αριθ. 21782/12-3-2025 έγγραφό μας.
13. Το αριθ. 6932/20-3-2025 απαντητικό έγγραφο του Γραφείου Αντιδημάρχου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καβάλας.

Από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτουν τα εξής:

Με την αριθ. 260/2024 (ΑΔΑ:ΨΣΓ0ΩΕ6-ΘΞ5) κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας εγκρίθηκε το 1^ο θέμα του πρακτικού της 128^{ης} Συνεδρίασης Επιτροπής Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας του Δήμου Καβάλας και πιο συγκεκριμένα εγκρίθηκε η χωροθέτηση αριθμού οχημάτων εντός του χώρου της διαμορφούμενης εσοχής στην κατάληξη των πεζοδρόμων Κασσάνδρου και Αβέρωφ, για την επιβίβαση και αποβίβαση πελατών και των υπολοίπων οκτώ (8) θέσεων κατά μήκος της οδού Ελ. Βενιζέλου από τους φωτεινούς σηματοδότες κατάσταση «Σκλαρής» μέχρι το πρατήριο υγρών καυσίμων «ΠΟΥΛΟΣ», με την προϋπόθεση βέβαια ότι δεν θα παρεμποδίζεται η διέλευση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης (περιπολικά, πυροσβεστικά οχήματα, ασθενοφόρα, οχήματα του τμήματος καθαριότητας του Δήμου κ.α.).

Στις 16-9-2024 (αριθ. πρωτ. στην Υπηρεσία μας 95649/16-9-2024) το Σωματείο με την επωνυμία «ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΕΠΙΒΑΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΤΑΞΙ) ΚΑΙ ΑΓΟΡΑΙΩΝ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ Η ΠΡΟΟΔΟΣ» και ο Χρήστος Ιωαννίδης του Δημητρίου, κάτοικος Καβάλας κατέθεσαν προσφυγή ενώπιον της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης κατά της αριθ.260/2024 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

Με την αριθ. 126405/18-12-2024 (ΑΔΑ:6 Η11ΟΡ1Υ-Ζ0Ω) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης έγινε δεκτή η από 16-9-2024 (αριθ. πρωτ. 95649/16-9-2024) προσφυγή του Σωματείου με την επωνυμία «ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΕΠΙΒΑΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΤΑΞΙ) ΚΑΙ ΑΓΟΡΑΙΩΝ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ Η ΠΡΟΟΔΟΣ» και του Χρήστου Ιωαννίδη του Δημητρίου, κατοίκου Καβάλας κατά της αριθ. 260/2024 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας και ακυρώθηκε η αριθ. 260/2024 (ΑΔΑ:ΨΣΓ0ΩΕ6-ΘΞ5) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας.

Με την από 14-1-2025 Μελέτη Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων που συντάχθηκε από το Τμήμα Συγκοινωνιών και Κυκλοφορίας της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καβάλας γίνεται εισήγηση προς την Επιτροπή Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας του Δήμου Καβάλας για τη μεταφορά της θέσης στάσης/στάθμευσης (πιάτσα) των επιβατικών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης (ΤΑΞΙ) της οδού Αβέρωφ σε νέα βάση επί της οδού Ελ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΚΑΒΑΛΑ, και συγκεκριμένα αμέσως μετά τη στάση των λεωφορείων του Αστικού ΚΤΕΛ στην κατεύθυνση κίνησης των οχημάτων από την οδό Αβέρωφ προς την οδό Δαγκλή (έξοδος από την πόλη-έναντι της Λέσχης Αξιωματικών).

Με το από 3-2-2025 πρακτικό 130^{ης} Επιτροπής Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας του Δήμου Καβάλας λήφθηκαν αποφάσεις για θέματα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 52 του Κ.Ο.Κ. (ν. 2696/99) «Μέτρα Ρύθμισης Οδικής Κυκλοφορίας» και μεταξύ αυτών, η Επιτροπή με το θέμα νο3, εισηγήθηκε ομόφωνα τη μεταφορά της μεταφορά της θέσης στάσης/στάθμευσης (πιάτσα) των επιβατικών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης (ΤΑΞΙ) της οδού Αβέρωφ σε νέα βάση επί της οδού Ελ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΚΑΒΑΛΑ, σύμφωνα με τη συνημμένη μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καβάλας.

Με την αριθ. 3/2025 (ΑΔΑ:9ΜΜ3ΩΕ6-ΧΨ2) απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καβάλας εγκρίθηκε ομόφωνα το πρακτικό της 130^{ης} συνεδρίασης της Επιτροπής Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας του Δήμου Καβάλας με την παρατήρηση στην περίπτωση 4, ναι στην υποπερίπτωση 4.4 στην αντιστροφή της οδού Εθνάρχου Μακαρίου (από Ομόνοια μέχρι Κασσάνδρου) και να παραμείνουν ως έχουν οι υποπεριπτώσεις 4.2 και 4.3.

Με την αριθ. 33/2025 (ΑΔΑ:ΡΚΧΓΩΕ6-ΠΨ0) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Καβάλας εγκρίθηκε ομόφωνα το πρακτικό της 130^{ης} συνεδρίασης της Επιτροπής Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας του Δήμου Καβάλας πλην των περιπτώσεων 4.2, 4.3 και 4.4 του πρακτικού για τις οποίες πρέπει να γίνει επικαιροποιημένη μελέτη και να επανεξεταστεί το θέμα.

Με την αριθ. 9/2025 (ΑΔΑ:ΡΤΒΕΩΕ6-ΠΕ2) κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας εγκρίθηκε το πρακτικό της 130^{ης} συνεδρίασης της Επιτροπής Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας του Δήμου Καβάλας πλν των περιπτώσεων 4.2, 4.3 και 4.4 του πρακτικού.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του ν. 4530/2018 (Α' 59) ορίζεται ότι:

«Χωροθέτηση θέσεων στάσης/στάθμευσης (πιάτσες) Ε.Δ.Χ. ΤΑΞΙ οχημάτων

Στο οδικό δίκτυο των πρωτευουσών των περιφερειακών ενοτήτων, οι Ο.Τ.Α. (α' και β' βαθμού) υποχρεούνται να καθορίσουν θέσεις στάσης/στάθμευσης (πιάτσες) για τα Ε.Δ.Χ. ΤΑΞΙ οχήματα εντός δεκαοκτώ (18) μηνών από την έκδοση της υπουργικής απόφασης της παραγράφου 13 του άρθρου 34 του ν. 2696/1999 (Α' 57) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας». Η προθεσμία αυτή για τους Ο.Α.Σ.Α. και Ο.Σ.Ε.Θ., οι οποίοι είναι αρμόδιοι φορείς για τον καθορισμό θέσεων στάσης/στάθμευσης (πιάτσες) για τα Ε.Δ.Χ. ΤΑΞΙ οχήματα στην Περιφέρεια Αττικής και στην Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης αντίστοιχα, ορίζεται σε δύο (2) χρόνια από την έκδοση της ανωτέρω Απόφασης». - ΑΝΤΙΚ. ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17 ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘ. 41 ΤΟΥ Ν. 4663/2020, ΦΕΚ-30 Α'12-2-20».

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αριθ. 41911/9-2-2021 (Β' 753) Υπουργικής Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Καθορισμός κριτηρίων χωροθέτησης των θέσεων στάσης/στάθμευσης (πιάτσες) των επιβατικών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης (ΤΑΞΙ), καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την εφαρμογή της διάταξης της περ. β' της παρ.1 του άρθ.41 του ν. 4663/2020 (Α' 30) όπου «για τη χωροθέτηση θέσης στάθμευσης ΤΑΧΙ (πιάτσα) απαιτείται η εκπόνηση κυκλοφοριακής μελέτης».

Επειδή στην από 14-1-2025 Μελέτη Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων που συντάχθηκε από το Τμήμα Συγκοινωνιών και Κυκλοφορίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καβάλας με θέμα «Μεταφορά της θέσης στάσης/στάθμευσης (πιάτσα) των επιβατικών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης (ΤΑΞΙ) της οδού Αβέρωφ σε νέα θέση επί της οδού Ελ. Βενιζέλου αναφέρεται ότι:

«Για την υλοποίηση της χωροθέτησης της πιάτσας ΤΑΞΙ απαιτείται πρωτίστως η τήρηση των παρακάτω προϋποθέσεων:

- 1.Η τροποποίηση του σχεδίου πόλης καθότι στο ισχύον εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο 1980 Π.Δ. 16/1/1980 (ΦΕΚ 68/02.02.80) ο χώρος στον οποίο περιλαμβάνεται και η οδός Ελ. Βενιζέλου για το τμήμα της από την οδό Μητροπολίτου Προκοπίου μέχρι την οδό Αβέρωφ είναι χαρακτηρισμένος ως χώρος πρασίνου (δεν προσδιορίζεται η οδός Ελ. Βενιζέλου, ο άξονας της οδού και τα πλάτη λωρίδων κυκλοφορίας).
- 2.Η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Καβάλας σύμφωνα με όσα ορίζονται από τον νόμο 4495/2017 (Α' 167) για την «Αναθεώρηση και εκσυγχρονισμός του συστήματος δόμησης και άλλες διατάξεις».
- 3.Η αποκατάσταση του πεζοδρομίου στο αρχικό του πλάτος με παρέμβαση εις βάρος του χώρου πρασίνου, αφού με την δημιουργία τη εσοχής για την στάθμευση των ταξί το πλάτος του πεζοδρομίου μειώνεται στο 1,50 μ. Να συμπεριληφθεί στην πρόταση τροποποίησης του σχεδίου πόλης η ανάπτυξη του πεζοδρομίου στον σημερινό χώρο πρασίνου (παρτέρια) ώστε οι διαστάσεις του να παραμείνουν στο αρχικό πλάτος του, για ομαλότερη πρόσβαση των χρηστών.
- 4.Η τροποποίηση των δρομολογίων του Αστικού ΚΤΕΛ που αποεπιβιβάζουν στη στάση της Λέσχης Αξιωματικών ώστε να μην συμπίπτουν στην στάση ταυτόχρονα δύο λεωφορεία. Ο χώρος για την εξυπηρέτηση των Αστικών λεωφορείων είναι μόνο για ένα όχημα (μήκος 20 μ.).
- 5.Η υλοποίηση της χωροθέτησης της πιάτσας ταξί προϋποθέτει την εκτέλεση τεχνικού έργου για την δημιουργία της εσοχής όπου θα φιλοξενήσει τον χώρο στάθμευσης των ταξί.».

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 (Α' 79) ορίζεται ότι:

<Ρύθμιση πολεοδομικών θεμάτων>

«1. Η έγκριση, αναθεώρηση ή τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσεων γης γίνεται με προεδρικό διάταγμα μετά από πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ή άλλου αρμόδιου Υπουργού κατά τις διατάξεις της παραγράφου 9β του άρθρου 25 του ν. 2508/1997. Εξαιρούνται οι πολεοδομικές αναπτύξεις που ρυθμίζονται από ειδικό νομοθετικό πλαίσιο (όπως οι διατάξεις για την πολεοδόμηση στρατοπέδων, δημοσίων ακινήτων κ.ά. που

εγκρίνονται σύμφωνα με τις οικείες ειδικές διατάξεις, καθώς και οι πολεοδομικές ρυθμίσεις-τροποποιήσεις οι οποίες εγκρίνονται βάσει των διατάξεων των παραγράφων ΙΙ ΣΤ.39 του άρθρου 186 και ΙΙ.19 του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87), που εξακολουθούν να ισχύουν.

Για την έκδοση του παραπάνω προεδρικού διατάγματος, αρμόδιο συμβούλιο να γνωμοδοτεί είναι το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) της οικείας Περιφέρειας, μετά από εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας. Εξαιρούνται οι περιπτώσεις στις οποίες εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 6 του παρόντος και οι περιπτώσεις οικοδομικών συνεταιρισμών και ιδιωτικών πολεοδομήσεων. Θέματα για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει μέχρι την 9η Απριλίου 2012 το αρμόδιο Κεντρικό Συμβούλιο, εγκρίνονται με τη γνωμοδότηση του συμβουλίου αυτού. Ο κατά περίπτωση αρμόδιος Υπουργός δύναται να ζητήσει τη γνώμη του αρμοδίου Συμβουλίου του, με την επιφύλαξη εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 6 του άρθρου 45 του ν. 4030/2011 (Α' 249).

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 186 παρ. ΙΙ ΣΤ. περ.39 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ορίζεται ότι: «Οι αρμοδιότητες των περιφερειών ,αφορούν τους τομείς

39. Η έγκριση σημειακών – εντοπισμένων τροποποιήσεων των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και των χρήσεων και όρων δόμησης αυτών, υπό την προϋπόθεση τήρησης των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως ισχύει και υπό την προϋπόθεση, επίσης, ότι δεν εμπίπτουν σε ζώνη πεντακοσίων μέτρων από την ακτή, σε παραδοσιακούς οικισμούς, σε τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικούς χώρους, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών (π.χ. RAM-SAR) ή βάσει των άρθρων 18 και 19 του ν. 1650/1986 (Α' 160), όπως ισχύει.

(Με την παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012, (Α' 79), ορίζεται ότι: «1. Η έγκριση, αναθεώρηση ή τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, γίνεται με προεδρικό διάταγμα με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ή άλλου αρμοδίου Υπουργού, κατά τις διατάξεις της παρ. 9β του άρθρου 25 του ν. 2508/1997. Εξαιρούνται οι πολεοδομικές ρυθμίσεις - τροποποιήσεις βάσει των διατάξεων των παραγράφων ΙΙΣΤ.39 του άρθρου 186 και ΙΙ.19 του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87), που εξακολουθούν να ισχύουν.

Για την έκδοση του παραπάνω προεδρικού διατάγματος, αρμόδιο συμβούλιο να γνωμοδοτεί είναι το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) της οικείας Περιφέρειας. Θέματα για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος το αρμόδιο Κεντρικό Συμβούλιο, εγκρίνονται με τη γνωμοδότηση του συμβουλίου αυτού. Ο κατά περίπτωση αρμόδιος Υπουργός μπορεί να ζητά τη γνώμη του αρμοδίου Συμβουλίου του, με την επιφύλαξη εφαρμογής των διατάξεων της παρ.6 του άρθρου 45 του ν. 4030/2011 (Α' 249)».

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. δ της παρ.1 του αρθ.7 του ν. 4495/2017 (Α' 167) ορίζεται ότι: Συμβούλια Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.)-Συγκρότηση και αρμοδιότητες

«1. Με απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης που εκδίδεται μέσα σε έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος, συγκροτείται ένα Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) ή και περισσότερα, εάν υπάρχει σχετική ανάγκη, σε κάθε περιφερειακή ενότητα. Κατ' εξαίρεση στις Περιφέρειες Βορείου και Νοτίου Αιγαίου και Ιονίων Νήσων δύναται κατόπιν πρότασης του Γενικού Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος να μην συγκροτείται Σ.Α. σε κάθε περιφερειακή ενότητα, αλλά να συγκροτούνται με απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Σ.Α. με αρμοδιότητα σε περισσότερες της μίας περιφερειακές ενότητες. Το Σ.Α. είναι αρμόδιο για την παροχή σύμφωνης γνώμης επί των αρχιτεκτονικών μελετών στις εξής περιπτώσεις:

α) Για κάθε οικοδομική εργασία (ανέγερση, επισκευή, προσθήκη, κατεδάφιση) σε κτίρια, οικοπέδα ή γήπεδα, που βρίσκονται σε παραδοσιακά τμήματα πόλεων, σε παραδοσιακούς οικισμούς, σε ιστορικούς τόπους, αρχαιολογικούς χώρους, σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους. Η ανωτέρω γνώμη δεν απαιτείται για οικοδομικές εργασίες ή τεχνικά ή άλλα έργα στο εσωτερικό υφισταμένου κτιρίου, οι οποίες δεν επιφέρουν τροποποιήσεις των όψεων αυτού, όπως επίσης δεν απαιτείται και στις περιπτώσεις κτιρίων ή έργων που είναι αποτέλεσμα πανελλήνιου ή διεθνούς αρχιτεκτονικού διαγωνισμού,

β) Για κάθε οικοδομική εργασία σε κτίρια ή χώρους των οποίων έχει ήδη κινηθεί ή ολοκληρωθεί η διαδικασία κήρυξής τους ως διατηρητέων με απόφαση του κατά περίπτωση αρμοδίου Υπουργού, καθώς και σε όμορα με αυτά ή έναντι αυτών κτίρια ή γήπεδα.

γ) Για κάθε άλλη εργασία εφόσον η υπόθεση παραπεμφθεί σε αυτά από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

δ) Για κάθε μελέτη διαμόρφωσης ή ανάπλασης κοινόχρηστων ή αδόμητων χώρων, εκτός από τις περιπτώσεις για τις οποίες διενεργήθηκε δημόσιος πανελλήνιος ή διεθνής αρχιτεκτονικός διαγωνισμός. Κατ' εξαίρεση για τις περιπτώσεις πλατειών και κοινοχρήστων χώρων ιδιαίτερης σημασίας, οι σχετικές μελέτες διαβιβάζονται από το Σ.Α. στο Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΚΕ.Σ.Α.) προς γνωμοδότηση.

.....
Επειδή στην προκειμένη περίπτωση δεν έχει γίνει τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο τμήμα των οδών Αβέρωφ και Ελ. Βενιζέλου στην Καβάλα.

Επειδή το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας με την αριθ. 18/5-2-2025 Πράξη του γνωμοδότησε υπέρ της απόρριψης της πρότασης για τον καθορισμό νέας θέσης στάσης/στάθμευσης (πιάτσα) των επιβατικών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης (ταξί) της οδού Αβέρωφ επί της οδού Βενιζέλου στο κέντρο της Καβάλας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Ακυρώνουμε εν μέρει την αριθ. 9/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας Ν.Καβάλας, κατά το <θέμα 3> του τμήματος <ΘΕΜΑΤΑ> σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 52 του Κ.Ο.Κ. ν. 2696/1999, (Α' 57), «Μέτρα Ρύθμισης Οδικής Κυκλοφορίας» του πρακτικού 130^{ης} Επιτροπής Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας, με τίτλο: «Μεταφορά της θέσης στάσης/στάθμευσης (πιάτσα) των επιβατικών αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης (ΤΑΞΙ) της οδού ΑΒΕΡΩΦ σε νέα θέση επί της οδού ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ», για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης.

Κατά τα λοιπά κρίνουμε νόμιμη την απόφαση.

Κατά της απόφασης αυτής μπορείτε να προσφύγετε εντός ενός (1) μηνός από την κοινοποίηση αυτής, στην Ειδική Επιτροπή του άρθ. 152 του ν. 3463/2006 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδ. Θράκης-Τμήμα Διοικητικό-Οικονομικό Ν.Ροδόπης, που εδρεύει στην Κομοτηνή, (Παρασίου 4, ΤΚ 69100 email: epar152@m-t.gov.gr).

Κοινοποίηση:

- 1.Δήμο Καβάλας
- 2.Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας - Θράκης
Διεύθυνση Περιβάλλοντος &
Χωρικού Σχεδιασμού
Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης
3^ο χλμ Κομοτηνής Αλεξανδρούπολης
69100-Κομοτηνή

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔ. - ΘΡΑΚΗΣ
Ο ΑΝ. ΠΡ/ΝΟΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ