



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Εθνικής Αντίστασης 20
Διοικητήριο Καβάλας
65403 - Καβάλα

Πληρ.: Ν.Βογιατζής
Τηλέφωνο: 2513503222
email: nvogiatz@m-t.gov.gr

ΑΔΑ: ΨΕΥΠΟΡΙΥ-401

ΠΡΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Καβάλα 12 Νοεμβρίου 2025

Αριθ. Πρωτ. 96870

Θέμα: «Εν μέρει ακύρωση της αριθ. 140/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου»

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθ. 6, 65, 67, 69, 224, 225, 226, 231, 238 & 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και το άρθ. 6 του ν. 5056/2023 (Α' 163).
2. Τα άρθρα 6Α και 6Β του ν.3852/2010 (Α' 87), όπως προστέθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 63 και 64, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022 (Α' 136) και την αριθ. 40284/22.7.2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Γαλαμάτη του Ιωάννη, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ.» (Υ.Ο.Δ.Δ. 902).
3. Τα άρθ. 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47), όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθ. 65 και 66, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022 (Α' 136).
4. Τα άρθ. 74, 116, 117 & 123 του ν. 4555/2018 (Α' 133) «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι», τα άρθ. 45 & 64 του ν. 4873/2021, (Α' 248), το άρθ. 46 του ν. 5027/2023 (Α' 48) & τις αριθ. 42203/εγκ.27/13-8-2018 & 97010/εγκ.941/30-12-2021 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών.
5. Τα άρθ. 79, 148 & 154 του ν. 3463/06 (ΔΚΚ), (Α' 114), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύουν.
6. Την περ. β' της παρ. 1 του άρθ. 53 του ν. 5056/2023, (Α' 163), τα άρθ. 185 & 222 του ν. 4555/2018, (Α' 133), το ν. 25/1975, (Α' 74), το ν. 1828/89, (Α' 2), τα άρθ. 4, 5 & 10 του ν. 1080/1980, (Α' 246), το από 24-9/20-10-58 β.δ., (Α' 171), τις υπ' αρ. 90814/εγκ.117/19-12-2019, 23745/εγκ.22/15-4-2008, 12243/εγκ.41/146-2007, 605/εγκ.1/3-1-2007, 62650/εγκ.49/23-11-2006, οικ.2077/εγκ.2/14-1-2005, 47589/εγκ.34/21-11-2002, 904/εγκ.1/8-1-2001 εγκυκλίους του Υπ. Εσωτερικών και το υπ' αρ. 62859/7-11-2018 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών.
7. Τα άρθ. 45 και 62 του ν. 4512/2018, (Α' 5), «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις».
8. Το ν. 3861/2010, (Α' 112), «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», τα αριθ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.8/οικ.16752/22-7-2010, 20868/29-9-2010 & ΔΗΔ/Φ.40/21884/17-8-2016 έγγραφα του Υπ. Εσωτερικών.

9. Το άρθ. 24 του π.δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης» (Α' 235), όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 79 του ν. 4182/2013, (Α' 185).
10. Την αριθ. 7666/εγκ.11/7-2-2007 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ. Δ/σias Δ/σης & Απ/σης, την αριθ. 74895/εγκ.60/30-12-2010 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών, Αποκ. & Ηλεκτρ. Διακ/σης & την αριθ. 60173/εγκ.93/23-8-2019 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών.
11. Την αριθ. 94360/1-7-2023 (Β' 4330) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΑΔΑ: 9ΒΗ4ΟΡ1Υ-32Ε) «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων».
12. Την υπ' αρ. 130/2-1-2020 (ΑΔΑ: 66Ψ2ΟΡ1Υ-Τ2Ο) απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.Θ. με την οποία ορίστηκε ο Αθανάσιος Μπογιαννίδης ως Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γεν. Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Α.Δ.Μ.Θ.
13. Το αριθ. 17675/31-10-2025 έγγραφο του Δήμου Νέστου με το οποίο μας διαβιβάστηκε η 140/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά «α)Εγκριση διατήρησης στο ίδιο ύψος που ορίστηκαν με την αριθ. 194/2024 όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, των συντελεστών του ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας - φωτισμού, για το έτος 2026 των Δ.Κ. Χρυσούπολης, Κεραμωτής και Ορεινού, β)Εγκριση διατήρησης στο ίδιο ύψος των ειδικών συντελεστών για το έτος 2026, ως διαβαθμίσεις του συντελεστή με διακριτική ονομασία <Γενική> για στεγασμένα ή μη στεγασμένα ακίνητα, υπό την προϋπόθεση ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης του ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους».
14. Την αριθ. 269/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νέστου.
15. Την Εισήγηση της Αν. Πρ/νης Δ/σης Οικονομικού & της Αν. Πρ/νης Τμ. Ταμείου Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Νέστου.
16. Την αριθ. 120536/3-12-2024 (ΑΔΑ:6Ν1ΚΟΡ1Υ-ΡΒΞ) απόφασή μας «Εν μέρει ακύρωση της αριθ. 194/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου».
17. Την υπ' αρ. 1/2/20-1-2025, (ΑΔΑ:9ΙΔ2ΟΡ1Υ-6ΔΝ), απόφαση της Ειδικής Επιτροπής του άρθ. 152 του ν. 3463/2006 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.
18. Το αριθ. 60867/20-5-2024 έγγραφό μας «Αναφορά - Καταγγελία της εταιρίας <ΛΟΚΤΑ Ι.Κ.Ε.> και λοιπών (συν. 5) κατά του Δημάρχου Νέστου Ν.Καβάλας».
19. Το αριθ. 73158/26-6-2024 έγγραφό μας «Περί επιβολής τελών καθαριότητας και φωτισμού στα λατομεία μαρμάρων και αδρανών υλικών του Δήμου Νέστου Ν.Καβάλας».
20. Ολόκληρο τον σχετικό φάκελο.

ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ

Επειδή με την αριθ. 140/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νέστου διατηρούνται για το έτος 2026 στο ίδιο ύψος που ορίστηκαν με την αριθ. 194/2024 όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου οι συντελεστές του ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας - φωτισμού, των Δ.Κ. Χρυσούπολης, Κεραμωτής και Ορεινού, για εγκαταστάσεις Φωτοβολταϊκών συστημάτων ως εξής:

ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	
Α1. Για εγκαταστάσεις Φωτοβολταϊκών συστημάτων (Φωτοβολταϊκά πάρκα) σε γήπεδα και κτήρια όπου δεν λειτουργεί εγκατάσταση κατανάλωσης που συμμετέχει στο συμφηφισμό και λαμβάνεται υπόψη το εμβαδό του χρησιμοποιούμενου χώρου του φωτοβολταϊκού πάρκου (τ.μ.)	Για εμβαδά κάλυψης Φωτοβολταϊκών πάρκων έως 6.000 τ.μ. ο συντελεστής ορίζεται σε 0,10€
	Για εμβαδά κάλυψης Φωτοβολταϊκών πάρκων άνω των 6.000 τ.μ. ο συντελεστής ορίζεται σε 0,20€

Επειδή με την αριθ. 120536/3-12-2024 (ΑΔΑ:6Ν1ΚΟΡ1Υ-ΡΒΞ) απόφασή μας αποφασίσθηκε «Εν μέρει ακύρωση της αριθ. 194/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου, ως προς το μέρος αυτής που προβλέπεται η επιβολή ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εγκαταστάσεις των φωτοβολταϊκών σταθμών και των λατομείων μαρμάρων και αδρανών υλικών και εγκρίθηκε ως προς το υπόλοιπο μέρος».

Επειδή με την υπ' αρ. 1/20-1-2025, (ΑΔΑ:9ΙΔ2ΟΡ1Υ-6ΔΝ), απόφαση της Ειδικής Επιτροπής του άρθ. 152 του ν. 3463/2006 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, απορρίφθηκε η αριθ. 126/23-12-2024 προσφυγή του Δήμου Νέστου κατά της αριθ. 120536/3-12-2024 (ΑΔΑ:6Ν1ΚΟΡ1Υ-ΡΒΞ) απόφασής μας.

Επειδή λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 75 του ν. 3463/2006 (Α' 114), την παράγραφο 1 του άρθρου 21 και 22 του β.δ. της 24-9/20.10.1958 (Α' 171), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 4 του ν. 1080/1980 (Α' 246), την παρ. 12 του άρθρου 25 του ν. 1828/1989 (Α' 2), που αναριθμήθηκε σε παρ. 11 με το άρθρο 13 παρ. 10 του ν. 2539/1997 (Α' 244), τα άρθ. 1, 2 & 3 του ν. 25/1975 (Α' 74), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 429/1976 (Α' 235) και το άρθρο 5 του ν. 1080/1980 (Α' 246), το ενιαίο τέλος καθαριότητας και φωτισμού της παρ. 12 του άρθρου 25 του ν. 1828/1989 (Α' 2), έχει ανταποδοτικό (και όχι φορολογικό) χαρακτήρα και επιβάλλεται για παρεχόμενες από τους δήμους υπηρεσίες (ιδίως, καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινόχρηστων εν γένει χώρων, περισυλλογής, αποκομιδής και διάθεσης των απορριμμάτων και φωτισμού των κοινόχρηστων χώρων) (ΣτΕ 60/2010 επταμ.). Το τέλος δε αυτό, μπορεί να επιβληθεί κανονιστικώς και σε βάρος όσων χρησιμοποιούν ακίνητα που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως, υπό την προϋπόθεση όμως ότι συντρέχει πραγματική δημόσια ανάγκη για παροχή της σχετικής υπηρεσίας (καθαριότητας ή/και φωτισμού) στη συγκεκριμένη εκτός σχεδίου περιοχή και η υπηρεσία αυτή έχει οργανωθεί κατάλληλα και παρέχεται πράγματι. Τα στοιχεία δε αυτά πρέπει να προκύπτουν με σαφή και αιτιολογημένο τρόπο, από τη σχετική κανονιστική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου (ΣτΕ 762/2018 πρβλ. ΣτΕ 2823/2014, 1012/2002). Ενόψει της ανταποδοτικότητας των τελών καθαριότητας και φωτισμού, για είναι νόμιμη η επιβολή τους, απαιτείται όπως ο Δήμος παρέχει αποδεδειγμένα σε καθέναν από τους υπόχρεους τις αντίστοιχες υπηρεσίες (ΣτΕ 1012/2002, σκ. 7).

Επειδή στην ανωτέρω προγενέστερη αριθ. 194/2024 Α.Δ.Σ. του Δήμου Νέστου, τις αιτιολογίες της οποίας υιοθετεί και η αριθ. 140/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νέστου, με την οποία επιβάλλονται δημοτικά τέλη στους φωτοβολταϊκούς σταθμούς, στο ίδιο ύψος, δεν συντρέχουν οι ως άνω προϋποθέσεις, δεδομένου ότι είναι ανατιολόγητη, αφού δεν προκύπτει από αυτήν, με σαφή και αιτιολογημένο τρόπο, εάν συντρέχει πραγματική δημόσια ανάγκη για παροχή της σχετικής υπηρεσίας (καθαριότητας ή/και φωτισμού) στις εκτός σχεδίου περιοχές όπου έχουν εγκατασταθεί οι φωτοβολταϊκοί σταθμοί και εάν η υπηρεσία αυτή έχει οργανωθεί κατάλληλα και παρέχεται πράγματι (ΣτΕ 762/2018, ΣτΕ 2823/2014). Η γενόμενη σε αυτήν αναφορά ότι «η υπηρεσία καθαριότητας διενεργεί αποκομιδή απορριμμάτων σε εκτός οικιστικού ιστού περιοχές και επιπλέον το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού και οδικού δικτύου συντηρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου» δεν αφορά στους (εκτός σχεδίου) φωτοβολταϊκούς σταθμούς, για τους οποίους ουδεμία ειδικότερη αιτιολογία, κατά τρόπο σαφή και επαρκώς τεκμηριωμένο διαλαμβάνει, ως προς την επέκταση, οργάνωση και παροχή υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού σ' αυτούς (ΣτΕ 762/2018, πρβλ. ΣτΕ 2823/2014, 1012/2002). Ειδικότερα, δεν γίνεται αναφορά στο εάν οι φωτοβολταϊκοί σταθμοί παράγουν απορρίμματα, εάν έχουν ανάγκη για την παροχή υπηρεσιών φωτισμού, εάν οι υπηρεσίες καθαριότητας και φωτισμού έχουν επεκταθεί στις συγκεκριμένες περιοχές, εάν έχουν τοποθετηθεί κάδοι απορριμάτων πλησίον αυτών, καθώς και εάν έχει εγκατασταθεί στις περιοχές αυτές δίκτυο δημοτικού – κοινόχρηστου ηλεκτροφωτισμού.

Επειδή η αναφορά της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου στην αύξηση του αριθμού των φωτοβολταϊκών πάρκων στην εδαφική περιφέρεια του Δήμου, γεγονός το οποίο (σύμφωνα με αυτήν) σημαίνει «ότι θα πρέπει να συνεισφέρουν όλες οι επιχειρήσεις αναλογικά για τον ορθό επιμερισμό των ανταποδοτικών δαπανών» και ότι «τα φωτοβολταϊκά πάρκα, ως ηλεκτροδοτούμενοι μη στεγασμένοι χώροι, θα πρέπει να καταβάλουν αναλογικά το ποσό που τους αντιστοιχεί, αφού ληφθούν υπόψη οι σχετικές διατάξεις περί καθορισμού ειδικού συντελεστή», δε συνιστά νόμιμη αιτιολογία της, δεδομένου ότι η εν λόγω αύξηση δεν συναρτάται με την επιβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού, αφού, όσα και αν είναι τα φωτοβολταϊκά πάρκα, δεν υπάρχει ανάγκη παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού ενώ δεν αιτιολογείται ότι οι σχετικές υπηρεσίες έχουν οργανωθεί κατάλληλα από τον Δήμο και ότι πράγματι παρέχονται.

Επειδή στην ανωτέρω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου γίνεται επίκληση Γνωμοδοτήσεων του Ν.Σ.Κ., όπου ανεξάρτητα από την έλλειψη δεσμευτικότητάς τους, έγινε μεν δεκτό ότι είναι δυνατή η επιβολή ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού σε ακίνητο, εκτός σχεδίου πόλεως, επί του οποίου λειτουργεί φωτοβολταϊκός σταθμός, δεν αναιρείται όμως η υποχρέωση του δημοτικού συμβουλίου που εκδίδει την κανονιστική απόφαση που επιβάλλει το τέλος, να αιτιολογεί ειδικώς, ενόψει του ανταποδοτικού χαρακτήρα του τέλους, ότι συντρέχει πραγματική δημόσια ανάγκη για παροχή της σχετικής υπηρεσίας (καθαριότητας ή/και φωτισμού) στη συγκεκριμένη εκτός σχεδίου περιοχή, καθώς και ότι η υπηρεσία αυτή έχει οργανωθεί κατάλληλα και παρέχεται πράγματι. **Επειδή** η μόνη αιτιολογία, που περιέχεται στην αριθ. 140/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου, για την επιβολή δημοτικών τελών και για τα ακίνητα εκτός σχεδίου πόλεως, ότι « ... του πραγματικού γεγονότος αποκομιδής απορριμμάτων σε οδούς, επιχειρήσεις και οικίες εκτός οικιστικών περιοχών. Επιπλέον το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού αλλά και όλο το επαρχιακό δίκτυο συντηρείται και καθαρίζεται (αποκομιδή απορριμμάτων) από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, (ΣτΕ 482/84, 2905/89 κ.α.) καθώς αυτό ρητά πλέον προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 5056/2023. Επίσης τα τελευταία χρόνια παρατηρείται μια ραγδαία αύξηση των επιχειρηματικών μονάδων με αντικείμενο εργασιών, φωτοβολταϊκό πάρκο. Όλες αυτές οι επιχειρήσεις λειτουργούν αναγκαστικά (λόγω της φύσης τους) εκτός αστικού ιστού γεγονός που επιβάλλει τη συντήρηση του οδικού δικτύου για την εύκολη πρόσβαση των ιδιοκτητών και των συνεργείων συντήρησης αυτών των επιχειρήσεων», δεν παρέχει νόμιμο έρεισμα για την επιβολή δημοτικών τελών στους φωτοβολταϊκούς σταθμούς, διότι δεν προκύπτει από αυτήν, με σαφή και αιτιολογημένο τρόπο, εάν συντρέχει πραγματική δημόσια ανάγκη για παροχή της σχετικής υπηρεσίας (καθαριότητας ή/και φωτισμού) στις εκτός σχεδίου περιοχές όπου έχουν εγκατασταθεί οι φωτοβολταϊκοί σταθμοί και εάν η υπηρεσία αυτή έχει οργανωθεί κατάλληλα και παρέχεται πράγματι (ΣτΕ 762/2018, ΣτΕ 2823/2014), ομοίως δε, η συντήρηση του οδικού δικτύου εκ μέρους του Δήμου, δεν μπορεί να αποτελέσει νόμιμη αιτιολογία της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1 του ν. 25/1975, επιβάλλεται αποκλειστικά για την κάλυψη των δαπανών του Δήμου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και για συναφείς μ' αυτές υπηρεσίες, οι οποίες δεν προκύπτει από την Α.Δ.Σ. ότι παρέχονται στα εκτός σχεδίου φωτοβολταϊκά πάρκα και όχι για άλλους σκοπούς, όπως η συντήρηση του οδικού δικτύου.

Επειδή η αριθ. 140/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου, υιοθετώντας τις παραπάνω αιτιολογίες της εν μέρει ακυρωθείσας αριθ. 194/2024 όμοιας Α.Δ.Σ, ως προς την επιβολή ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εγκαταστάσεις φωτοβολταϊκών σταθμών, είναι και αυτή εν μέρει αναιτιολόγητη και ακυρωτέα.

Επειδή με το αριθ. 60867/20-5-2024 έγγραφό μας «Αναφορά - Καταγγελία της εταιρίας <LOKTA I.K.E.> και λοιπών (συν. 5) κατά του Δημάρχου Νέστου Ν.Καβάλας» επισημάναμε στον Δήμο Νέστου «Την άμεση παύση χρέωσης δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού εις βάρος των επιχειρήσεων Φωτοβολταϊκών Πάρκων και υπέρ του Δήμου Νέστου δια των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος των αντιστοίχων προμηθευτών ηλεκτρικής ενέργειας για τον εφεξής χρόνο.».

ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Επειδή με την αριθ. 140/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νέστου διατηρούνται για το έτος 2026 στο ίδιο ύψος που ορίσθηκαν με την αριθ. 194/2024 όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου οι συντελεστές του ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας - φωτισμού, των Δ.Κ. Χρυσούπολης, Κεραμωτής και Ορεινού, για τα Λατομεία Μαρμάρων και Αδρανών Υλικών, ως εξής:

ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	
Ακάλυπτοι χώροι άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τμ δε δύναται να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάνκοντα επί τοις εκατό (30%) του ορισθέντος για τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου (αντικ. από το άρθ. 5 παρ. 1 του ν.1080/80) (άρθ. 1 παρ. 4 ν.25/75). Επομένως προτείνεται ο συντελεστής για τη συγκεκριμένη κατηγορία ακινήτων σε ποσοστό 30% του συντελεστή για μη στεγασμένους δηλαδή 0,15€/τ.μ.	0,15 για εμβαδό άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ.

Επειδή με την αριθ. 120536/3-12-2024 (ΑΔΑ:6Ν1ΚΟΡ1Υ-ΡΒΞ) απόφασή μας αποφασίσθηκε «Εν μέρει ακύρωση της αριθ. 194/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου, ως προς το μέρος αυτής που προβλέπεται η επιβολή ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εγκαταστάσεις των φωτοβολταϊκών σταθμών και των λατομείων μαρμάρων και αδρανών υλικών και εγκρίθηκε ως προς το υπόλοιπο μέρος».

Επειδή με την υπ' αρ. 1/2/20-1-2025, (ΑΔΑ:9ΙΔ2ΟΡ1Υ-6ΔΝ), απόφαση της Ειδικής Επιτροπής του άρθ. 152 του ν. 3463/2006 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, απορρίφθηκε η αριθ. 126/23-12-2024 προσφυγή του Δήμου Νέστου κατά της αριθ. 120536/3-12-2024 (ΑΔΑ:6Ν1ΚΟΡ1Υ-ΡΒΞ) απόφασής μας.

Επειδή για τα λατομεία μαρμάρων και αδρανών υλικών ισχύουν τα άρθ. 45 και 62 του ν. 4512/2018 (Α' 5) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις».

Επειδή με το αριθ. 73158/26-6-2024 έγγραφό μας «Περί επιβολής τελών καθαριότητας και φωτισμού στα λατομεία μαρμάρων και αδρανών υλικών του Δήμου Νέστου Ν.Καβάλας» επισημίναμε στον Δήμο Νέστου ότι «.....θα πρέπει να προβείτε σε διαγραφή των επιβληθέντων τελών, καθώς για τα λατομεία μαρμάρων και αδρανών υλικών ισχύουν οι διατάξεις του ειδικού περί αυτών νόμου των άρθ. 45 και 62 του 4512/2018 (φεκ 5/τ.Α'/17-1-2018)».

Για τους ανωτέρω λόγους

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Ακυρώνουμε εν μέρει την αριθ. 140/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου ως προς το μέρος αυτής που προβλέπεται η επιβολή ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εγκαταστάσεις των φωτοβολταϊκών σταθμών και των λατομείων μαρμάρων και αδρανών υλικών και την εγκρίνουμε ως προς το υπόλοιπο μέρος.

Κατά της απόφασης αυτής μπορείτε να προσφύγετε εντός ενός (1) μηνός από την κοινοποίηση αυτής, στην Ειδική Επιτροπή του άρθ. 152 του ν. 3463/2006 (Α' 114) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδ. Θράκης-Τμήμα Διοικητικό-Οικονομικό Ν.Ροδόπης, που εδρεύει στην Κομοτηνή, (Παρασίου 4, ΤΚ 69100, email: epar152@m-t.gov.gr).

Κοινοποίηση:
Δήμο Νέστου

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔ.-ΘΡΑΚΗΣ
Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ