



ΑΔΑ: 90Υ2ΟΡ1Υ-ΡΕΙ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Καβάλα 29 Σεπτεμβρίου 2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ

Αριθμ. πρωτ.: 81429

Ταχ. Δ/ση: Εθνικής Αντίστασης 20
Διοικητήριο Καβάλας
65403 - Καβάλα

Πληρ.: Ν.Βογιατζής

Τηλέφωνο: 2513-503222

E-mail: nvogiatz@m-t.gov.gr

Θέμα: «Εξέταση ένστασης της εταιρείας <ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΤΕΒΕ> που εδρεύει στην Κοζάνη, κατά της αριθ. 68/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θάσου που αφορά το έργο: <ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΡΙΝΟΥ ΚΑΙ ΟΡΜΟΥ ΠΡΙΝΟΥ ΤΗΣ ΔΚ ΠΡΙΝΟΥ>»

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρ. 227, 231 & 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τα άρθρ. 6Α και 6Β του ν. 3852/2010, (Α' 87), όπως προστέθηκαν με τα άρθρ. 63 και 64, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022 (Α' 136) και την αριθ. 40284/22.7.2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Γαλαμάτη του Ιωάννη, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ.» (Υ.Ο.Δ.Δ. 902).
3. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015, (Α' 47), όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 65 και 66, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022 (Α' 136).
4. Τα άρθρα 118 & 123 του ν. 4555/2018 (Α' 133) «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».
5. Τα άρθρα 148, 154 & 273 του ν. 3463/2006 (Α' 114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΔΚΚ).
6. Τα άρθρα 174 & 175 του ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως αντικαταστάθηκαν αντίστοιχα από το άρθρ. 87 του ν. 4782/2021 (Α' 36) & το άρθρ. 21 του ν. 4491/2017 (Α' 152).
7. Την από 15-5-2025, (ημερομηνία πρωτοκόλλησης στην Υπηρεσία μας 16-5-2025 με αριθ. πρωτ. 40574/16-5-2025), ένσταση της εταιρείας <ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΤΕΒΕ> που εδρεύει στην Κοζάνη, κατά της αριθ. 68/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θάσου που αφορά το έργο: <ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΡΙΝΟΥ ΚΑΙ ΟΡΜΟΥ ΠΡΙΝΟΥ ΤΗΣ ΔΚ ΠΡΙΝΟΥ>.

8. Το αριθ. 41009/19-5-2025 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάσαμε της ανωτέρω ένσταση στην Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος & Υποδομών, Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. για γνωμοδότηση.
9. Το αριθ. 12397/30-5-2025 έγγραφο του Δήμου Θάσου.
10. Το αριθ. 164873/777/26-9-2025 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος & Υποδομών, Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. με το οποίο μας διαβίβασε την αριθ. Συνεδρ. 6, Α/Α Πράξη 5, της 1-9-2025 Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Εδρας) της Π.Α.Μ.Θ. με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της απόρριψης της ανωτέρω ένστασης για τους λόγους ότι:
 - 1) Σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 152 του ν. 4412/2016 «Αν η πληρωμή ενός λογαριασμού καθυστερήσει χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέραν του ενός (1) μήνα από την υποβολή του ή την επανυποβολή του, οφείλεται τόκος υπερημερίας, σύμφωνα με την παρ. Ζ του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 (Α' 107). Ο ανάδοχος μπορεί να διακόψει τις εργασίες δέκα (10) ημέρες μετά από την κοινοποίηση στη διευθύνουσα υπηρεσία ειδικής έγγραφης δήλωσης». Επομένως η διακοπή των εργασιών ξεκινά δέκα (10) ημέρες μετά την υποβολή της υπ' αριθ. πρωτ. 25029/18-09-2024 Ειδικής Δήλωση Διακοπής Εργασιών – όχληση κατ' αρθ. 137 του ν. 4412/2016 και επομένως ξεκινά στις 29-09-2024.
 - 2) Στην παρ. 1 του άρθρου 137 του ν. 4412/2016 ορίζονται τα εξής: «1. Αν ο κύριος του έργου καταστεί υπερήμερος ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεών του, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση μόνο για τις θετικές του ζημιές που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης όχλησης. Η έγγραφη όχληση υποβάλλεται μετά την έναρξη της υπερημερίας του κυρίου του έργου, άλλως είναι πρόωγη και δεν επιφέρει τα έννομα αποτελέσματα της. Η ως άνω έγγραφη όχληση πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστον, τα πραγματικά περιστατικά που συνιστούν την υπερημερία του κυρίου του έργου, το είδος των θετικών ζημιών των οποίων θα ζητηθεί η αποζημίωση και την ημερήσια αποζημίωση. Όχληση που δεν έχει το περιεχόμενο αυτό δεν επιφέρει έννομες συνέπειες. Ως θετικές ζημιές αναγνωρίζονται, ιδίως, η δαπάνη εγκαταστάσεων, η εξυπηρέτηση εγγυητικών καλής εκτέλεσης, ασφάλισης έργου, φύλαξης εργοταξίου σταλίας του προβλεπόμενου από το οργανόγραμμα προσωπικού, μηχανημάτων, γενικών εξόδων, καθώς και ενδεχόμενων τόκων προκαταβολής. Ιδιαίτερα για την αποζημίωση των γενικών εξόδων λαμβάνεται υπόψη ο μέσος όρος των γενικών εξόδων στο ποσοστό που αντιστοιχεί στο έργο, όπως προκύπτει» από τους δημοσιευμένους ισολογισμούς των τελευταίων πέντε (5) ετών και εφαρμόζεται επί της ημερήσιας αξίας του έργου χωρίς ΓΕ+ΟΕ, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ. Σε περίπτωση υπερημερίας από καθυστέρηση πληρωμής λογαριασμού, οι θετικές ζημιές οφείλονται κατά το μέτρο που υπερβαίνουν τον τόκο υπερημερίας.».
 - 3) Στην ένσταση του Αναδόχου γίνεται αναφορά α. στην ημερήσια δαπάνη προμήθειας των εγγυητικών επιστολών β. στη δαπάνη γενικών εξόδων γ. στη δαπάνη ασφάλισης του έργου. Υπάρχει συμφωνία στο ύψος της ημερήσιας δαπάνης και διαφωνία στις ημέρες υπολογισμού που ορθά υπολογίζονται από την υπηρεσία σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 14.1 της γνωμοδότησης.
 - 4) Η υπηρεσία τεκμηριώνει και αναφέρει τους λόγους διόρθωσης ή απόρριψης των δαπανών α. για προσωπικό ποσού 61.097,28+44.915,28 € β. μισθωμάτων 1.732,28 € και γ. καυσίμων 6.200,00 €. Το Τεχνικό Συμβούλιο συμφωνεί με τους λόγους διόρθωσης ή απόρριψης της υπηρεσίας.
 - 5) Στην ένσταση του αναδόχου δεν γίνεται αναφορά για την απόρριψη από την υπηρεσία της δαπάνης μηχανολογικού εξοπλισμού ποσού 186.992,00 €.
11. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Απορρίπτουμε την από 15-5-2025, (ημερομηνία πρωτοκόλλησης στην Υπηρεσία μας 16-5-2025 με αριθ. πρωτ. 40574/16-5-2025), ένσταση της εταιρείας <ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΤΕΒΕ> που εδρεύει στην Κοζάνη, κατά της αριθ. 68/202

- 1) Σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 152 του ν. 4412/2016 «Αν η πληρωμή ενός λογαριασμού καθυστερήσει χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέραν του ενός (1) μήνα από την υποβολή του ή την επανυποβολή του, οφείλεται τόκος υπερημερίας, σύμφωνα με την παρ. Ζ του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 (Α' 107). Ο ανάδοχος μπορεί να διακόψει τις εργασίες δέκα (10) ημέρες μετά από την κοινοποίηση στη διευθύνουσα υπηρεσία ειδικής έγγραφης δήλωσης». Επομένως η διακοπή των εργασιών ξεκινά δέκα (10) ημέρες μετά την υποβολή της υπ' αριθ. πρωτ. 25029/18-09-2024 Ειδικής Δήλωση Διακοπής Εργασιών – όχληση κατ' αρθ. 137 του ν. 4412/2016 και επομένως ξεκινά στις 29-09-2024.
- 2) Στην παρ. 1 του άρθρου 137 του ν. 4412/2016 ορίζονται τα εξής: « 1. Αν ο κύριος του έργου καταστεί υπερήμερος ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεών του, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση μόνο για τις θετικές του ζημιές που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης όχλησης. Η έγγραφη όχληση υποβάλλεται μετά την έναρξη της υπερημερίας του κυρίου του έργου, άλλως είναι πρόωρη και δεν επιφέρει τα έννομα αποτελέσματα της. Η ως άνω έγγραφη όχληση πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστον, τα πραγματικά περιστατικά που συνιστούν την υπερημερία του κυρίου του έργου, το είδος των θετικών ζημιών των οποίων θα ζητηθεί η αποζημίωση και την ημερήσια αποζημίωση. Όχληση που δεν έχει το περιεχόμενο αυτό δεν επιφέρει έννομες συνέπειες. Ως θετικές ζημιές αναγνωρίζονται, ιδίως, η δαπάνη εγκαταστάσεων, η εξυπηρέτηση εγγυητικών καλής εκτέλεσης, ασφάλισης έργου, φύλαξης εργοταξίου σταλίας του προβλεπόμενου από το οργανόγραμμα προσωπικού, μηχανημάτων, γενικών εξόδων, καθώς και ενδεχόμενων τόκων προκαταβολής. Ιδιαίτερα για την αποζημίωση των γενικών εξόδων λαμβάνεται υπόψη ο μέσος όρος των γενικών εξόδων στο ποσοστό που αντιστοιχεί στο έργο, όπως προκύπτει» από τους δημοσιευμένους ισολογισμούς των τελευταίων πέντε (5) ετών και εφαρμόζεται επί της ημερήσιας αξίας του έργου χωρίς ΓΕ+ΟΕ, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ. Σε περίπτωση υπερημερίας από καθυστέρηση πληρωμής λογαριασμού, οι θετικές ζημιές οφείλονται κατά το μέτρο που υπερβαίνουν τον τόκο υπερημερίας.»
- 3) Στην ένσταση του Αναδόχου γίνεται αναφορά α. στην ημερήσια δαπάνη προμήθειας των εγγυητικών επιστολών β. στη δαπάνη γενικών εξόδων γ. στη δαπάνη ασφάλισης του έργου. Υπάρχει συμφωνία στο ύψος της ημερήσιας δαπάνης και διαφωνία στις ημέρες υπολογισμού που ορθά υπολογίζονται από την υπηρεσία σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 14.1 της γνωμοδότησης.
- 4) Η υπηρεσία τεκμηριώνει και αναφέρει τους λόγους διόρθωσης ή απόρριψης των δαπανών α. για προσωπικό ποσού 61.097,28+44.915,28 € β. μισθωμάτων 1.732,28 € και γ. καυσίμων 6.200,00 €. Το Τεχνικό Συμβούλιο συμφωνεί με τους λόγους διόρθωσης ή απόρριψης της υπηρεσίας.
- 5) Στην ένσταση του αναδόχου δεν γίνεται αναφορά για την απόρριψη από την υπηρεσία της δαπάνης μηχανολογικού εξοπλισμού ποσού 186.992,00 €.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθ. 87 του ν. 4782/2021 «Αν η ένσταση απορριφθεί εν όλω ή εν μέρει ή αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία της παρ. 2, αυτός που υπέβαλε την ένσταση μπορεί να προσφύγει στο αρμόδιο δικαστήριο, σύμφωνα με το άρθρο 175 του ν. 4412/2016, (αντικ. με άρθ. 21 του ν. 4491/2017). Η έκδοση ή κοινοποίηση απόφασης επί της ένστασης, μετά την πάροδο της προθεσμίας της παρ. 2, δεν μεταθέτει την έναρξη της προθεσμίας για άσκηση προσφυγής».

Συνημμένα: (1)

Η αριθ. Συνεδρ. 6, Α/Α Πράξη 5,
της 1-9-2025 Γνωμοδότηση
της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Α.Μ.Θ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Κοινοποίηση