



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Εθνικής Αντίστασης 20
Διοικητήριο Καβάλας
65403 - Καβάλα

Πληρ.: Ε. Χαϊνά
Τηλέφωνο: 2513503221
email: efhaina@m-t.gov.gr

ΑΔΑ: Π66ΤΟΡΙΥ-Υ9Ι

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Καβάλα 26/05/2025

Αριθ. Πρωτ. 44000

Προς: Δήμο Παγγαίου

Θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας της αριθ. 75/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου»

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρ. 6, 65, 67, 69, 83, 224, 225, 226 & 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και το άρθρ. 6 του ν. 5056/2023 (Α' 163).
2. Τα άρθρ. 6Α και 6Β του ν. 3852/2010, (Α' 87), όπως προστέθηκαν με τα άρθρ. 63 και 64, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022 (Α' 136) και την αριθ. 86781/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ.».
3. Τα άρθρ. 28 και 28Α του ν. 4325/2015, (Α' 47), όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρ. 65 και 66, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022, (Α' 136).
4. Τα άρθρ. 74 & 116 του ν. 4555/2018 (Α' 133), τα άρθρ. 45 & 64 του ν. 4873/2021, (Α' 248), το άρθρ. 46 του ν. 5027/2023 (Α' 48) & τις αριθ. 42203/εγκ.27/13-8-2018 & 97010/εγκ.941/30-12-2021 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών.
5. Τα άρθρ. 148, 186 και 191 του ν.3463/2006 (φεκ 114/Α'/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύουν.
6. Το άρθρ. 24 του π.δ. 142/2010 (Α' 235), «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 79 του ν. 4182/13, (Α' 185).
7. Την αριθ. 7666/εγκ.11/7-2-2007 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ. Δ/σias Δ/σης & Απ/σης, την αριθ. 74895/εγκ.60/30-12-2010 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών, Αποκ. & Ηλεκτρ. Διακ/σης & την αριθ. 60173/εγκ.93/23-8-2019 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών.
8. Την αριθ. 94360/01-07-2023 (Β' 4330) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, (ΑΔΑ: 9ΒΗ4ΟΡΙΥ-32Ε), «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων».
9. Το αριθ. 7731/11-4-2025 έγγραφο του Δήμου Παγγαίου με το οποίο μας διαβιβάστηκε η αριθ. 75/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
10. Την αριθ. 1/2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ποδοχωρίου Δήμου Παγγαίου.
11. Το από 22.04.2025 πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων του Δήμου Παγγαίου.

Σας ανακοινώνουμε ότι:

Έχει ληφθεί νόμιμα η αριθ. 75/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παγγαίου αναφορικά με

την «Αγορά ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Ποδοχωρίου στα πλαίσια της πράξης ΄ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΟΔΟΧΩΡΙΟΥ΄», συνολικού εμβαδού 899 τ.μ., ιδιοκτησίας του κ. Ηλία Αβράμογλου του Παύλου, έναντι του συνολικού ποσού των σαράντα χιλιάδων ευρώ [40.000,00€]».

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Μ.Θ.
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡ/ΝΟΣ Τ.Δ.Ο.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ