

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Καβάλα 14 Απριλίου 2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ : ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ

Αρ. Πρωτ: 32164

Ταχ. Δ/ση: Εθν. Αντίστασης 20
65110 - Καβάλα

Πληροφ: Ν.Βογιατζής
Τηλέφωνο: 2513-503223
email: nvogiatz@m-t.gov.gr

Θέμα: «Συγκρότηση της Επιτροπής Στέγασης Δημοσίων Υπηρεσιών που λειτουργεί στον Νομό Καβάλας (άρθ. 9 του ν. 3130/2003)»

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 & 280 του ν. 3852/2010, (φεκ 87/Α'/7-6-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν.
2. Των άρθρων 6Α και 6Β του ν. 3852/2010, όπως προστέθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 63 και 64, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022 (φεκ 136 Α') και την αριθ. 86781/19-12-2022 (φεκ 1183 Υ.Ο.Δ.Δ.) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ.».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (φεκ 47 Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 66, αντίστοιχα, του ν. 4954/2022 (φεκ 136 Α').
4. Το άρθρο 13 του ν. 2690/99 (φεκ 45/Α'/1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.3130/2003 (φεκ 76/Α'/2003) «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 2386/1996 (φεκ 43/Α'/96) «Ρυθμίσεις θεμάτων εθνικών Κληροδοτημάτων, δημόσιων και ανταλλαξίμων κτημάτων και άλλες διατάξεις» με τις οποίες ρυθμίστηκαν ορισμένα θέματα συγκρότησης των συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών».
7. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 που αφορούν τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από τον Υπουργό Οικονομικών στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών.
8. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης» (ΦΕΚ 235/Α'/2010), όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 79 του ν. 4182/13, (φεκ 185/Α'/2013).
9. Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 (φεκ 178/Α'/2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».
10. Τις διατάξεις των άρθρων 89 και 103 του π.δ. 284/88 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (φεκ Α'128).
11. Το π.δ. 185/2009 (φεκ 213/Α'/2009) «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών».

12. Την αριθ. Δ6Α 1101689 ΕΞ 2011/18-7-2011 Απόφαση ανασυγκρότησης συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών, για τα οποία η αρμοδιότητα ορισμού μελών περιήλθε στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, όπως καταγράφηκε με τη αριθ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 υπουργική απόφαση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 και στη συνέχεια στους Γενικούς Γραμματείς Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010.
13. Την αριθ.2/14955/0004/17-03-2015 (φεκ 484/Β'/2015) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών, στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή υπάλληλοι των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας».
14. Την αριθ.2/7166/0004/29-1-2018 (φεκ 375/Β'/2018) απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών «Ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπ. Οικονομικών, στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή/και υπάλληλοι των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας».
15. Το αριθ.2/28942/0004/28-4-2015 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «Συγκρότηση μελών σε συλλογικά όργανα....».
16. Την υπ'αριθ.1063649/790/Α0006/3-8-2004 Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 θα ασκούνται από 1/1/2011 από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, κατά τις προαναφερόμενες διατάξεις».
17. Την αριθ. 94360/01-07-2023 (φεκ 4330/Β'/06-07-2023) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΑΔΑ: 9ΒΗ4ΟΡ1Υ-32Ε) «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων».
18. Το αριθ. 43978 ΑΠΑ 2025/2-4-2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας.
19. Το αριθ. 6582/2-4-2025 έγγραφο του Δήμου Παγγαίου.
20. Τα αριθ. 9301/4-4-2025 έγγραφο του Δήμου Καβάλας.
21. Τα αριθ. 5295/14-4-2025 έγγραφο του Δήμου Νέστου.
22. Το αριθ. 7358/2-4-2025 έγγραφο του Δήμου Θάσου.
23. Το **αριθ. 32165/14-4-2025 έγγραφο της Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης της Α.Δ.Μ.Θ.**

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Α. Συγκροτούμε την Επιτροπή Στέγασης Δημοσίων Υπηρεσιών (άρθρο 9 του ν. 3130/2003) που λειτουργεί στο Νομό Καβάλας από τους παρακάτω:

- 1) Την Μαρία Μάνου, ΠΕ Αγρ. Τοπ. Μηχανικών, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας, ως πρόεδρο της Επιτροπής, αναπληρούμενη από τον Ευστράτιο Σπίρτο, ΠΕ Εφοριακών, υπάλληλο της ίδιας υπηρεσίας.
- 2) Ανάλογα των ορίων που ζητείται το προς μίσθωση ακίνητο:
 - α) για τον Δήμο Καβάλας την Αικατερίνη Ελευθεριάδου, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, με αναπληρωτή τον Θωμά Παπαλάσκαρη, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο του ιδίου Δήμου.
 - β) για τον Δήμο Παγγαίου την Ουρανία Ζώνιου, ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικό, με αναπληρωτή τον Κοσμά Μάντη, ΠΕ Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του ιδίου Δήμου.
 - γ) για τον Δήμο Νέστου την Εμμανουέλα Τσερπέλη ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό, με αναπληρωτή τον Δημήτριο Σιδηρόπουλο, ΠΕ Πολ. Μηχανικό, υπάλληλο του ιδίου Δήμου.
 - δ) για τον Δήμο Θάσου την Ιωάννα Γκιγκέλου, ΠΕ Αρχ. Μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Θάσου, με αναπληρώτρια την Ιωάννα Κλωφά, ΠΕ Αρχ. Μηχανικό, υπάλληλο του ιδίου Δήμου.
- 3) Τον εκάστοτε Προϊστάμενο της υπηρεσίας που πρόκειται να στεγαστεί, αναπληρούμενο από τον νόμιμο αναπληρωτή του.
- 4) Την **Δρ. Σουλτάνα Βεζυργιαννίδου**, ΠΕ Αρχ. Μηχανικών, Αν. Προϊσταμένη της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αν. Μακεδ – Θράκης, με αναπληρωτή της, ανάλογα των ορίων που ζητείται το προς μίσθωση ακίνητο:

- α)για τον Δήμο Καβάλας τον Μιχαήλ Φλώρο, ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών, Προϊστάμενο της Δ/σης Δόμησης & Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Καβάλας,
 β)για τον Δήμο Παγγαίου την Ιωάννα Τουνουσίδου, ΠΕ Αρχ. Μηχανικό, Προϊσταμένη της Δ/σης Δόμησης, Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών του Δήμου Παγγαίου,
 γ)για τον Δήμο Νέστου την Κυριακή Λόβουλου, ΠΕ Πολ. Μηχανικό, Αν. Προϊσταμένη Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος, Δόμησης & Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέστου και
 δ)για τον Δήμο Θάσου την Δήμητρα Αργυρού, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, Αν Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης του Δήμου Θάσου.

- Β.** Όταν διενεργείται δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για τη συστέγαση περισσότερων της μιας υπηρεσιών, ως εκπρόσωπος των προς στέγαση υπηρεσιών στην Επιτροπή Στέγασης μετέχει ο προϊστάμενος που έχει τον ανώτερο βαθμό και σε περίπτωση ισόβαθμων αυτός που έχει ασκήσει περισσότερο χρόνο καθήκοντα προϊσταμένου.
- Γ.** Σε περιπτώσεις μίσθωσης κτιρίων ειδικών προδιαγραφών, η Επιτροπή Στέγασης μπορεί να ζητεί τη συνδρομή επιστημόνων σχετικών ειδικοτήτων που υπηρετούν στο Δημόσιο, οι οποίοι συμμετέχουν χωρίς δικαίωμα ψήφου στην Επιτροπή και καταθέτουν σχετική έκθεση.
- Δ.** Όταν διενεργούνται δημοπρασίες για τη στέγαση Κεντρικών Υπηρεσιών Υπουργείων, στην Επιτροπή μετέχει, αντί του προϊσταμένου της υπηρεσίας, υπάλληλος που ορίζεται από τον αρμόδιο Υπουργό.

Η γραμματειακή υποστήριξη θα ασκείται από την Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας.

- Ε.** Η θητεία των μελών της Επιτροπής είναι διετής.

Κοινοποίηση:

1. Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας
Ενταύθα
 (Με την παράκληση να κοινοποιηθεί
 η παρούσα στα μέλη της Επιτροπής)
- 2.Δήμους Νομού
- 3.Αποκεντρωμένη Διοίκηση
 Μακεδονίας Θράκης
 Δ/ση Περιβάλλοντος
 & Χωρικού Σχεδιασμού
 Ανατ. Μακεδονίας-Θράκης
 3^ο χλμ. Κομοτηνής – Αλεξ/λης
 69100-Κομοτηνή

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Μ.Θ.
 Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
 Δ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΕΙΡΗΝΗ ΜΟΥΡΤΖΙΝΟΥ