



ΑΔΑ: 60ΤΠΟΡΙΥ-4ΒΨ

ΠΡΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Καβάλα 21/12/2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 262834

Προς: Δήμο Νέστου

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Καβάλας
Εθνικής Αντίστασης 20
65110 - Καβάλα

Πληρ.: Ν.Βογιατζής
Τηλέφωνο: 2513503222
email: nvogiatz@damt.gov.gr

Θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας της αριθ. 99/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 6, 65, 67, 69, 72, 74, 75, 224, 225, 226 & 280 του ν.3852/2010 (φεκ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», του άρθρ. 3 του ν. 4623/2019, του άρθρ. 40 του ν. 4735/2020, του άρθρ. 38 του ν. 4795/2021, του άρθρ. 50 του ν. 4873/2021, όπως ισχύουν & το αριθ. 76958/12-11-2020 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών.
2. Τις διατάξεις των άρθρ. 74, 77 & 116 του ν. 4555/2018 (φεκ 133/Α'/19-7-2018) «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι», των άρθρ. 45 & 64 του ν. 4873/2021 & τις αριθ. 42203/εγκ.27/13-8-2018 & 97010/εγκ.941/30-12-2021 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6.2.α του άρθρ. 64 του ν.4954/2022 (φεκ 136 Α') «Αρμοδιότητες Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Προσθήκη άρθρου 6Β στον ν. 3852/2010».
4. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α' του ν. 4325/2015 (φεκ 47/Α'/2015), την υπ' αριθ. πρωτ.14138/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (φεκ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017) για το διορισμό του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης και την αριθ. 34012/25-5-2022 (φεκ 435/ τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2022) όμοια απόφαση ανανέωσης της θητείας του.
5. Τις διατάξεις των άρθρ. 148 & 284 του ν. 3463/2006 (ΔΚΚ), του άρθρ. 11 του ν. 4623/2019 και την Εισηγητική Έκθεση αυτού (σελ 7), του άρθρ. 185 του ν. 4555/2018, του ν. 1828/89, του από 24-9/20-10-58 β.δ/τος, όπως ισχύουν και τις αριθ. 90814/εγκ.117/19-12-2019, 23745/εγκ.22/15-4-2008, 12243/εγκ.41/146-2007, 605/εγκ.1/3-1-2007, 62650/εγκ.49/23-11-2006, οικ.2077/εγκ.2/14-1-2005, 47589/εγκ.34/21-11-2002, 904/εγκ.1/8-1-2001 εγκυκλίου του Υπ. Εσωτερικών.
6. Τις διατάξεις του άρθρ. 24 του π.δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης» (φεκ 235/Α'/2010), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 79 του ν. 4182/13, (φεκ 185/Α'/2013).
7. Την αριθ. 7666/εγκ.11/7-2-2007 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ. Δ/σιας Δ/σης & Απ/σης, την αριθ. 74895/εγκ.60/30-12-2010 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών, Αποκ. & Ηλεκτρ. Διακ/σης & την αριθ. 60173/εγκ.93/23-8-2019 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών.
8. Την αριθ. 35748/30-5-2017 (φεκ 1971/Β'/7-6-2017) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων».
9. Το αριθ. 1640/19-12-2022 έγγραφο του Δήμου Νέστου με το οποίο μας διαβιβάστηκε η αριθ. 99/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
10. Την αριθ. 268/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέστου.
11. Την Εισήγηση της Αν. Πρ/νης Δ/σης Οικονομικού του Δήμου Νέστου.

Σας ανακοινώνουμε ότι:

Έχει ληφθεί νόμιμα η αριθ. 99/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέστου, αναφορικά με την «α)Έγκριση διατήρησης του συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας για το έτος 2023 σε 0,035% και β)Έγκριση καθορισμού για το έτος 2023 της αξίας των κτισμάτων και της ακάλυπτης έκτασης που βρίσκονται στις εκτός σχεδίου περιοχές σύμφωνα με τις αξίες των κτισμάτων και των ακάλυπτων εκτάσεων της χαμηλότερης σε τιμή ζώνης που ισχύει για το Δήμο Νέστου, δηλαδή 450,00 ευρώ για τα οικόπεδα».

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ Α.Δ.Μ.Θ.
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡ/ΝΟΣ Τ.Δ.Ο.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ