



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Εθνικής Αντίστασης 20
Διοικητήριο Καβάλας
65403 - Καβάλα

Πληρ.: Σ.Λυριστή
Τηλέφωνο: 2513503221
email: sliristi@m-t.gov.gr

Καβάλα 20/7/2026

Αριθ. Πρωτ. 68847

Προς: Δήμο Καβάλας

Θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας της αριθ. 213/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας»

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθ. 225, 231 & 238 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τα άρθ. 7, 727, 747-749, 752, 773 & 774 του ν. 5314/2026 (Α' 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
3. Τα άρθ. 186 & 148 του ν.3463/06 (ΔΚΚ), όπως ισχύουν και τις αριθ.12243/εγκ.41/146-2007 και 1674/εγκ.8/21-2-2018 εγκυκλίου του Υπ.Εσωτερικών.
4. Το άρθ. 24 του π.δ. 142/2010 (Α' 235), «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 79 του ν. 4182/13, (Α' 185).
5. Την αριθ. 40284/22.7.2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Γαλαμάτη του Ιωάννη, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Α.Δ.Μ.Θ.» (Υ.Ο.Δ.Δ. 902).
6. Την αριθ. 101175/24-11-2025 (Β' 6411) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΑΔΑ: 6ΣΖΡΟΡΙΥ-ΞΑΣ) «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε με τις αριθ. 20116/4-3-2026 (Β' 1282) & 35397/21-4-2026 (Β' 2392) όμοιες αποφάσεις.
7. Το αριθ.16703/24-6-2026 έγγραφο του Δήμου Καβάλας με το οποίο μας διαβιβάσθηκε η αριθ. 213/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
8. Την από 2-2-2026 Έκθεση Εκτίμησης εκποιούμενων-εκμισθούμενων ή δωρεάν παραχωρούμενων ακινήτων και κινητών πραγμάτων ,ανταλλαγής ακινήτων και αγοράς ακινήτων του Δήμου Καβάλας (για τα έτη 2024-2028).
9. Την αριθ.7/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ζυγού.
- 10.Την αριθ.16703/2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών του Δήμου Καβάλας.

Σας ανακοινώνουμε ότι:

Έχει ληφθεί νόμιμα η αριθ. 213/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καβάλας αναφορικά με την «Έγκριση εκποίησης Δημοτικής έκτασης και συγκεκριμένα του υπ αριθ.428 τεμαχίου της Οριστικής Διανομής Αγροκτήματος Ζυγού το 2019, εμβαδού 1.893,27 τ.μ.».

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Μ.Θ.
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡ/ΝΟΣ Τ.Δ.Ο.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ