ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ

Κατερίνη 26 Μαρτίου 2019
Αρ. Πρωτ.: 2097

Ταχ. Δ/νση : Κίτρους 41
Ταχ.Κώδικας : 60100 Κατερίνη
Πληροφορίες : Ν. Ευθυμιάδης
Τηλέφωνο : 23510–23777
Τηλ/πία : 23510 - 74900
Ηλ/νική Δ/νση : nefthim@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ : Δήμο Δίου - Ολύμπου
Λιτόχωρο Πιερίας

ΚΟΙΝ/ΣΗ : Οδυσσέα Βάρκα
Λιτόχωρο Πιερίας

ΘΕΜΑ : «Έλεγχος νομιμότητας απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δίου – Ολύμπου».

Σχετ : α) Το αριθμ.4306/18-3-2019 έγγραφο του Δήμου Δίου - Ολύμπου
β) Η από 22-3-2019 αίτηση του Οδυσσέα Βάρκα

Επί της αριθμ. **51/2019** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που εστάλη με το ανωτέρω (α΄) σχετικό και αφορά στη λήψη απόφασης για την έγκριση παράτασης της μίσθωσης δημοτικού καταστήματος, με την επωνυμία «Μύλος» στην Πλάκα Λιτοχώρου, σας γνωρίζουμε ότι, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και την κρατούσα νομολογία, η εκμίσθωση ακινήτων αποβλέπει στην επίτευξη του καλύτερου οικονομικού αποτελέσματος, με σκοπό, κατ' αρχήν, την εξυπηρέτηση ταμιευτικών σκοπών των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, οι δε, σχετικές συναπτόμενες συμβάσεις είναι συμβάσεις ιδιωτικού δικαίου και ως εκ τούτου, αν και φέρουν τα εξωτερικά γνωρίσματα μονομερούς πράξης της Διοίκησης, δεν αποτελούν εκτελεστές διοικητικές πράξεις, που μπορεί να προσβληθούν με αίτηση ακυρώσεως, αλλά πράξεις διαχείρισης της ιδιωτικής περιουσίας των ΟΤΑ, υπάγονται, δε, στη δικαιοδοσία των πολιτικών δικαστηρίων (βλ. ΣτΕ 4248/1999, 3525/2000, 1925/2002,1050/2005, 2660/2005, 832/2007, 3486/2010, ΑΕΔ 10/1989), με συνέπεια να εκφεύγουν των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας.

Μ.Ε.Σ.Α.Δ.Μ.Θ.
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη ΤΔΟ

Ζωή Αντωνοπούλου