

ΑΤΕΛΩΣ – ΝΗΔΔ

Αρθρ. 28 παρ. 4 ν. 2579/1998

ΑΡΧΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αριθ. Πρωτ. 64950
Ημερομηνία 02/08/2017

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ Γ. ΔΗΜΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Τσιμισκή 111, Θεσσαλονίκη 546 22

Τηλ: 2310 235570, fax: 2310 238199, e-mail: ddimoul@otenet.gr / dionisiosdimou@gmail.com

ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

(ΕΚΟΥΣΙΑ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ)

Α Ι Τ Η Σ Η

(άρθρ. 10 παρ. 3, Ν. 4182/2013)

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Αριθ. Πρωτ. 65720
Ημερομηνία 4-10-2017

Του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», που έχει έδρα τους Αμπελόκηπους Θεσσαλονίκης (Πατρ. Γρηγορίου Ε' αριθμ. 12), και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχό του, με Α.Φ.Μ. 090209013.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ

Στο Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (οδός Καθηγ. Ρωσσίδη αρ. 11 - Καλαμαριά).

Θεσσαλονίκη, 25/8/2017

Από την 1-1-2011 ο πρώην ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αμπελοκήπων» και ο πρώην ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Μενεμένης» συνενώθηκαν και συνέστησαν, σύμφωνα με το Ν. 3852/2010 (ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ), ένα νέο πρωτοβάθμιο Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ» με έδρα τους Αμπελόκηπους Θεσσαλονίκης (με ταυτόχρονη κατάργηση των δύο παλαιότερων Δήμων).

Ι. Η ΔΙΑΘΗΚΗ – ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ Ελισάβετ Σαργκάνη του Σωκράτη και οι όροι αυτής

Η αποβιώσασα την 26/6/1992 Ελισάβετ Σαργκάνη του Σωκράτη, με την από 5/3/1990 ιδιόγραφη διαθήκη της, που δημοσιεύθηκε νομίμως με το υπ. αριθμ. 2569/16-9-1993 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (τόμος 1757 και αριθμ. 116)

Στην 29/9/17 12:15

στατιστική
3/10/17
Μ. Β. Δ. Α.

Γεωργίου
Γιολιγού

Δ. Κ. Κ.

4 017
B

και κατέστη κυρία δυνάμει της υπ. αριθμ. 679/1994 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, εγκατέστησε ως κληρονόμους της, εκτός των άλλων (ήτοι το παιδικό χωριό SOS):

α) την αδελφή της Καλλιόπη Σακκίδου, στην οποία άφησε την *επικαρπία* όλης της περιουσίας της (κατ' ορθή ερμηνεία της διαθήκης την κυριότητα βαρυνόμενη με κληρονομικό καταπίστευμα), η οποία, σύμφωνα με την διαθήκη, αποτελείται, εκτός των άλλων, και από ένα διαμέρισμα επί της οδού Κορούζα 5-7, στο Καλαμάκι Αττικής, εμβαδού 105 τ.μ. περίπου,

β) τον πρώην ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Μενεμένης» και ήδη σήμερα Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», στον οποίο κατέλειπε το ανωτέρω διαμέρισμα, **ήτοι ένα διαμέρισμα που βρίσκεται στην οικοδομή επί της οδού Κορούζα 5-7, στο Καλαμάκι Αττικής, ήτοι στο Δήμο Αλίμου Αττικής, στη θέση «Πικροδάφνη», τρίτου ορόφου (υπό στοιχείο Γ2) αποτελούμενο από χωλ, σαλοτραπεζαρία, 2 δωμάτια, λουτρό και αποχωρητήριο με εμβαδόν 104,50 τ.μ. με αναλογούν ποσοστό στο οικόπεδο και τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους 8,7%.**

Η εγκατάσταση του ανωτέρω Δήμου στην κληρονομιά της αποβιώσασας την 26/6/1992 Ελισάβετ Σαργκάνη του Σωκράτη, **αποτελούσε κληρονομικό καταπίστευμα**, αφού ο Δήμος θα αποκτούσε την κληρονομιά μετά το θάνατο της κληρονόμου της κληρονομούμενης και αδελφή αυτής Καλλιόπη Σακκίδου. Επίσης η διαθέτης Ελισάβετ Σαργκάνη έθεσε ως όρο στον Δήμο, όπως, μετά το θάνατο της αδελφής της και Καλλιόπης Σακκίδου, αφού του περιέλθει η κληρονομιά «να πωλήσει το ανωτέρω διαμέρισμα και με τα χρήματα της πωλήσεως να ιδρυθεί Γηροκομείο στη μνήμη της Καλλιόπης και Ελισάβετ (Σαργκάνη), και στην περίπτωση που ο Δήμος αδυνατεί να ιδρύσει Γηροκομείο ή Ορφανοτροφείο, τα χρήματα της πωλήσεως να διατεθούν για τη συντήρηση απόρων γερόντων».

Μετά το θάνατο της Καλλιόπης χήρα Αλέξανδρου Σακκίδου, την 4/6/1997, ο πρώην ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Μενεμένης» και ήδη σήμερα Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», με την υπ. αριθμ. 10232/14-9-2004 συμβολαιογραφική δήλωση αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Άρτεμης Μπουλάκη, νομίμως μεταγραμμένης (τ. 454 αριθμ. 171 βιβλίων μεταγραφών Υποθηκοφυλακείου Παλαιού Φαλήρου) δυνάμει της υπ. αριθμ. 2/2004 αποφάσεως του Δ.Σ. απεδέχθη την ανωτέρω κληρονομιά, ήτοι το προπεριγραφόμενο διαμέρισμα.

Π. ΔΙΑΘΗΚΗ – ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ Καλλιόπης γήρας Αλέξανδρου Σακκίδου και οι όροι αυτής

Η μεταποβιώσασα την 4/6/1997 αδελφή της ανωτέρω, **Καλλιόπη γήρα Αλέξανδρου Σακκίδου**, με την υπ. αριθμ. 7381/2-10-1996 δημόσια διαθήκη της, συνταγείσα ενώπιον της συμβολαιογράφου Πειραιά Μ. Ματθαίου, που δημοσιεύθηκε νομίμως με το υπ. αριθμ. 68/1998 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών εγκατέστησε κληρονόμο της και τον πρώην ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Μενεμένης» και ήδη σήμερα Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» και κατέλειπε σ' αυτόν:

1. τα χρήματα που θα ευρίσκοντο σε μετρητά, ομόλογα, έντοκα γραμμάτια του δημόσιου ή άλλα αξιόγραφα σε οποιοδήποτε λογαριασμό τράπεζας ή του Ταχυδρομικού Ταμειτηρίου είτε σε ατομικό λογαριασμό είτε σε κοινό με συνδικαιούχο την αδελφή της (Ελισάβετ Σαργκάνη).
2. τα χρήματα, τα χρυσαφικά, χρυσές λίρες, Τιμαλφή, πίνακες που τυχόν θα υπήρχαν κατά το θάνατό της στο διαμέρισμα της οδού Χαριλάου Τρικούπη που κατοικούσε ή σε θυρίδα τραπέζης.
3. το δικαίωμα της συμμετοχής της ως και της αδελφής της στον Νέο Οικοδομικό Συνεταιρισμό Υπαλλήλων Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, σχετικά με τη συνεταιριστική μερίδα στα οικόπεδα Καλαμακίου (περιοχής Αγίων Θεοδώρων) του Συνεταιρισμού Καρτέλας 7559.
4. το ½ εξ αδιαιρέτου των παρακρατηθέντων εξήντα χιλιοστών (60/1000) οικοπέδου εμβαδού 642,24 τ.μ. στη θέση «Πικροδάφνη Καλαμάκι» επί της οδού Κορύζη 5-7 του Δήμου Αλίμου Αττικής, επί του οποίου έχει ανεγερθεί πολυκατοικία και τα οποία ποσοστά ανήκουν στους μελλοντικούς ορόφους (δικαίωμα υψούν).

Με τον όρο να ιδρύσει ο Δήμος Ορφανοτροφείο στην μνήμη της αδελφής της Ελισάβετ Σαργκάνη, σύμφωνα με την από 5-3-1990 διαθήκη της, με τη οποία κατέλειπε, στο Δήμο Μενεμένης της περιουσία της.

III. 1. Με την πρόοδο των ενεργειών της εκκαθάρισης στις οποίες προέβη ο Δήμος μας, ο οποίος απεδέχθη σιωπηρώς το λειτούργημα του εκτελεστή των ανωτέρω διαθηκών, μη ορισθέντος άλλου προσώπου από τις διαθήκες, προέβη στην αναγγελία κοινωφελών

περιουσιών σύμφωνα με το αρθρ. 15 του ν. 4182/2013, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθρ. 171 παρ. 2 ν. 4261/2014 στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης Δ/ση Κοινοφελών Περιουσιών – Τμήμα Εκκαθάρισης, ως προς τα κληροδοτήματα του, ήτοι κληροδότημα ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΣΑΡΡΓΚΑΝΗ & κληροδότημα ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΑΚΚΙΔΟΥ, τα οποία σήμερα συνίστανται:

A) Στο ανεκποίητο διαμέρισμα που βρίσκεται στην οικοδομή επί της οδού Κορούζα 5-7, στο Καλαμάκι Αττικής, ήτοι στο Δήμο Αλίμου Αττικής, στη θέση «Πικροδάφνη», τρίτου ορόφου (υπό στοιχείο Γ2) αποτελούμενο από χωλ, σαλοτραπεζαρία, 2 δωμάτια, λουτρό και αποχωρητήριο με εμβαδόν 104,50 τ.μ. με αναλογούν ποσοστό στο οικόπεδο και τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους 8,7% (**κληροδότημα ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΣΑΡΡΓΚΑΝΗ**)

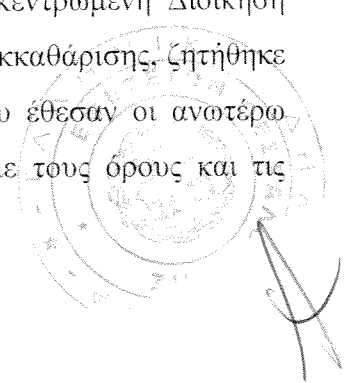
B) το δικαίωμα της συμμετοχής της ως και της αδελφής της στον Νέο Οικοδομικό Συνεταιρισμό Υπαλλήλων Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, σχετικά με τη συνεταιριστική μερίδα στα οικόπεδα Καλαμακίου (περιοχής Αγίων Θεοδώρων) του Συνεταιρισμού Καρτέλας 7559 (**κληροδότημα ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΑΚΚΙΔΟΥ**)

Γ) το ½ εξ αδιαιρέτου των παρακρατηθέντων εξήντα χιλιοστών (60/1000) οικοπέδου εμβαδού 642,24 τ.μ. στη θέση «Πικροδάφνη Καλαμάκι» επί της οδού Κορούζη 5-7 του Δήμου Αλίμου Αττικής, επί του οποίου έχει ανεγερθεί πολυκατοικία και τα οποία ποσοστά ανήκουν στους μελλοντικούς ορόφους (δικαίωμα υψούν) (**κληροδότημα ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΑΚΚΙΔΟΥ**)

Δ) χρηματικά ποσά που βρέθηκαν σε τραπεζικούς λογαριασμούς της διαθέτιδος Καλλιόπης Σακκίδου στην ΕΘΝΙΚΗ Τράπεζα και την ΓΕΝΙΚΗ Τράπεζα και που σήμερα έχουν κατατεθεί στον υπ. αριθμ. GR 9309700011330801230000600 λογαριασμό καταθέσεων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε Ειδικό Λογαριασμό του Δήμου μας με τίτλο «Κληροδότημα Καλλιόπης Σακκίδου» με σημερινό κατάλοιπο 478.873,13 € (**κληροδότημα ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΑΚΚΙΔΟΥ**)

Στο ακίνητο της Καλλιόπης Σακκίδου επί της οδού Χαριλάου Τρικούπη δεν βρέθηκαν οικοσκευή, κινητά αξίας ή τιμαφή.

2. Με το υπ. αριθμ. πρωτ. 5151/21-1-2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης Δ/ση Κοινοφελών Περιουσιών – Τμήμα Εκκαθάρισης, ζητήθηκε να διερευνήσουμε τη δυνατότητα εκπλήρωσης του σκοπού που έθεσαν οι ανωτέρω διαθέτιδες ήτοι την ίδρυση Γηροκομείου ή Ορφανοτροφείου με τους όρους και τις προϋποθέσεις που όρισαν στις διαθήκες.



Ήδη με το υπ. αριθμ. πρωτ. 20047/30-3-2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης Δ/ση Κοινοφελών Περιουσιών – Τμήμα Εκκαθάρισης διατύπωσε την άποψή της ότι τόσο το ποσό που θα προέκυπτε από την εκποίηση της ακίνητης περιουσίας και των δύο ανωτέρω κληροδοτημάτων συνυπολογιζομένου και του χρηματικού ποσού που υφίσταται κατατεθειμένου σε τραπεζικούς λογαριασμούς δεν επαρκεί για την οικοδόμηση και βιώσιμη λειτουργία Γηροκομείου ή Ορφανοτροφείου.

Ο Δήμος μας ακολούθησε, άλλως εκτέλεσε, με ευλάβεια τους όρους της παραπάνω διαθήκης όλα τα προγενέστερα χρόνια.

Ο Δήμος μας έκρινε ότι τόσο το ποσό που θα προέκυπτε από την εκποίηση της ακίνητης περιουσίας και των δύο ανωτέρω κληροδοτημάτων συνυπολογιζομένου και του χρηματικού ποσού που υφίσταται κατατεθειμένο στον ανωτέρω τραπεζικό λογαριασμό (ήτοι στην άθροιση των χρημάτων του κληροδοτήματος «Σακκίδου», με συνυπολογισμό του τυχόν τιμήματος από το δικαίωμα συμμετοχής στον Νέο Οικοδομικό Συνεταιρισμό και του τυχόν τιμήματος του καθ' ύψους δικαιώματος, όταν και εφόσον τα τελευταία αποτιμηθούν σε χρήμα καθώς και του εκπλειστηριάσματος της πωλήσεως του διαμερίσματος του κληροδοτήματος «Σαργκάνη»), **δεν επαρκεί για την οικοδόμηση και βιώσιμη λειτουργία Γηροκομείου ή Ορφανοτροφείου.**

Ο Δήμος δια της υπ. αριθμ. 59/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου έκρινε *ότι είναι πρόσφορο και κοινωνικά αναγκαίο και αποδεκτό, να χρησιμοποιηθεί το άθροισμα των δύο κληροδοτημάτων για την ανέγερση σε οικόπεδο εμβαδού 1.416,02 τ.μ. το οποίο τυγχάνει χαρακτηρισμένο για Βρεφονηπιακό Σταθμό, συμφωνά με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, στο ΟΤ 152 που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Ελ. Βενιζέλου και συντ/χου Δαβάκη στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, Βρεφονηπιακού Σταθμού. Η εν λόγω κοινωνικόπρονοιακή δομή θα αφορά κυρίως τη φιλοξενία βρεφών και νηπίων είτε ορφανών, είτε προερχομένων από οικονομικά αδύναμες οικογένειες, μονογονεϊκές οικογένειες ή γενικότερα από περιβάλλοντα που χρήζουν υποστήριξης.*

Κατ' ακολουθία των ανωτέρω, επιβάλλεται να διατεθούν:

Α) Από το κληροδότημα ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΣΑΡΡΓΚΑΝΗ

Το ποσό που θα προκύψει από την πώληση του ανεκποίητου διαμερίσματος που βρίσκεται στην οικοδομή επί της οδού Κορούζα 5-7, στο Καλαμάκι Αττικής, ήτοι στο Δήμο Αλίμου Αττικής, στη θέση «Πικροδάφνη», τρίτου ορόφου (υπό στοιχείο Γ2)

αποτελούμενο από χωλ, σαλοτραπεζαρία, 2 δωμάτια, λουτρό και αποχωρητήριο με εμβαδόν 104,50 τ.μ. με αναλογούν ποσοστό στο οικόπεδο και τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους 8,7% θα διατεθούν για την ανέγερση σε οικόπεδο εμβαδού 1.416,02 τ.μ. το οποίο τυγχάνει χαρακτηρισμένο για Βρεφονηπιακό Σταθμό, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, στο ΟΤ 152 που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Ελ. Βενιζέλου και συντ/χου Δαβάκη στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, Βρεφονηπιακού Σταθμού. Η εν λόγω κοινωνικόπρονοιακή δομή θα αφορά κυρίως τη φιλοξενία βρεφών και νηπίων είτε ορφανών, είτε προερχομένων από οικονομικά αδύναμες οικογένειες, μονογονεϊκές οικογένειες ή γενικότερα από περιβάλλοντα που χρήζουν υποστήριξης.

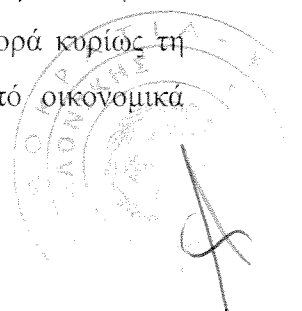
Β) Από το κληροδότημα ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΑΚΚΙΔΟΥ

B1. Το ποσό που θα προκύψει από την πώληση του δικαιώματος της συμμετοχής της ως και της αδελφής της στον Νέο Οικοδομικό Συνεταιρισμό Υπαλλήλων Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, σχετικά με τη συνεταιριστική μερίδα στα οικόπεδα Καλαμακίου (περιοχής Αγίων Θεοδώρων) του Συνεταιρισμού Καρτέλας 7559

B2. Το ποσό που θα προκύψει από την πώληση ποσοστού $\frac{1}{2}$ εξ αδιαιρέτου των παρακρατηθέντων εξήντα χλιοστών (60/1000) οικοπέδου εμβαδού 642,24 τ.μ. στη θέση «Πικροδάφνη Καλαμάκι» επί της οδού Κορύζη 5-7 του Δήμου Αλίμου Αττικής, επί του οποίου έχει ανεγερθεί πολυκατοικία και τα οποία ποσοστά ανήκουν στους μελλοντικούς ορόφους (δικαίωμα υψούν)

B3. τα χρηματικά ποσά που βρέθηκαν σε τραπεζικούς λογαριασμούς της διαθέτιδος Καλλιόπης Σακκίδου στην ΕΘΝΙΚΗ Τράπεζα και την ΓΕΝΙΚΗ Τράπεζα και που σήμερα έχουν κατατεθεί στον υπ. αριθμ. GR 9309700011330801230000600 λογαριασμό καταθέσεων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε Ειδικό Λογαριασμό του Δήμου μας με τίτλο «Κληροδότημα Καλλιόπης Σακκίδου» με σημερινό κατάλοιπο 478.873,13 € ,

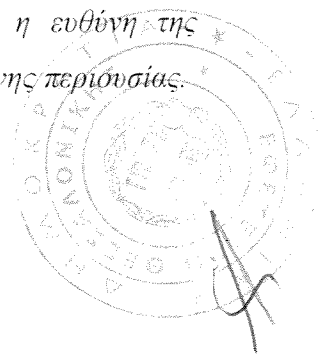
Συναθροιζόμενα θα διατεθούν για την ανέγερση σε οικόπεδο εμβαδού 1.416,02 τ.μ. το οποίο τυγχάνει χαρακτηρισμένο για Βρεφονηπιακό Σταθμό, συμφωνά με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, στο ΟΤ 152 που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Ελ. Βενιζέλου και συντ/χου Δαβάκη στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, Βρεφονηπιακού Σταθμού. Η εν λόγω κοινωνικόπρονοιακή δομή θα αφορά κυρίως τη φιλοξενία βρεφών και νηπίων είτε ορφανών, είτε προερχομένων από οικονομικά



αδύναμες οικογένειες, μονογονεϊκές οικογένειες ή γενικότερα από περιβάλλοντα που χρήζουν υποστήριξης.

IV. ΕΠΕΙΔΗ (βλ. ΕφΘεσ τμ. Δ' (Π. Ιωαννίδου) 1309/2014 ΝΟΜΟΣ) «Όταν με διαθήκη ή άλλη πράξη διατίθενται περιουσιακά στοιχεία με κληρονομία, κληροδοσία ή δωρεά υπέρ κοινωφελών σκοπών, η επίτευξη των τελευταίων μπορεί να επιδιώκεται είτε με την σύσταση αυτοτελούς ιδρύματος, στο νομικό πρόσωπο του οποίου περιέρχεται η καταλειφθείσα περιουσία κατ' άρθρο 50 παρ.1 του ν. 4182/2013, είτε με την μεταβίβαση της περιουσίας αυτής σε ορισμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο με τον όρο της εκπλήρωσεως από αυτό του ταχθέντος κοινωφελούς σκοπού, κατά την παρ 2 του ίδιου άρθρου, οπότε πρόκειται για «κεφάλαιο αυτοτελούς διαχειρίσεως» και η αφιερούμενη περιουσία αποτελεί ιδιαίτερη περιουσιακή ομάδα. Για τη σύσταση του ιδρύματος απαιτούνται δύο στοιχεία, ήτοι α) ιδρυτική πράξη και β) έγκριση της Πολιτείας, η οποία παρέχεται με προεδρικό διάταγμα (ΑΚ 108, ΕισΝΑΚ 119). Η ιδρυτική πράξη μπορεί να είναι είτε δικαιοπραξία εν ζωή, είτε διάταξη τελευταίας βουλήσεως (ΑΚ110 εδ.1). Ο διαθέτης μπορεί να προβεί στην ίδρυση ιδρύματος με κάθε τύπου διαθήκη. Στην ιδρυτική πράξη πρέπει να καθορίζεται ο σκοπός, η αφιερούμενη περιουσία και ο οργανισμός του ιδρύματος (ΑΚ 110 παρ.1) εντούτοις η έλλειψη διατάξεων για τον οργανισμό δεν καθιστά άκυρη την ιδρυτική πράξη, διότι ο οργανισμός μπορεί να ορισθεί, να συμπληρωθεί ή να τροποποιηθεί και με το διάταγμα που εγκρίνει το ίδρυμα, υπό την προϋπόθεση ότι η θέληση του ιδρυτή που εκφράζεται στην ιδρυτική πράξη παραμένει σεβαστή (ΑΚ 110 παρ.2, αρθ 51 παρ 1 και 52 παρ 1 ΣτΕ 1354/2000 ΔιοικΔ 2001 σελ. 1254, ΕφΑΘ 4659/2001 ΕλλΔνη 2002 σελ. 496). Ο οργανισμός περιέχει συνήθως διατάξεις που καθορίζουν: α) τη διοίκηση του ιδρύματος, β) την έδρα, την επωνυμία και το σκοπό του, γ) τον τρόπο διαχείρισης της περιουσίας του, που στην περίπτωση του κοινωφελούς ιδρύματος γίνεται συνήθως σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4182/2013, δ) τον τρόπο επιλογής των ωφελομένων προσώπων, ε) τις προϋποθέσεις μεταβολής του οργανισμού και στ) τους λόγους διάλυσης του ιδρύματος και την τύχη της περιουσίας του σε περίπτωση διάλυσης (βλ. Ανθή Πελλένη - Παπαγεωργίου, Το ίδρυμα Ιδιωτικού Δικαίου εκδ. 1993 σελ. 39). Περαιτέρω, κατά τη διάταξη του άρθρου 109 παρ. 1 του Συντάγματος δεν επιτρέπεται η μεταβολή του περιεχομένου ή των όρων διαθήκης, κωδικέλου ή δωρεάς, ως προς τις διατάξεις τους υπέρ του δημοσίου ή υπέρ κοινωφελούς σκοπού. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η επωφελέστερη αξιοποίηση ή διάθεση για τον ίδιο ή άλλο κοινωφελή σκοπό, εκείνου που καταλείφθηκε ή δωρίθηκε, στην περιοχή που

καθόρισε ο δωρητής ή διαθέτης ή στην ευρύτερή της περιφέρεια, όταν βεβαιωθεί με δικαστική απόφαση ότι η θέληση του διαθέτη ή του δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος του περιεχομένου της, καθώς και αν μπορεί να πραγματοποιηθεί πληρέστερα με τη μεταβολή της εκμετάλλευσης, όπως νόμος ορίζει. Εξάλλου, κατά την παρ 1 του άρθρου 10 του εκτελεστικού της ως άνω συνταγματικής διατάξεως ν.4182/2013, περιουσίες που καταλείπονται υπέρ κοινωφελών σκοπών αξιοποιούνται κατά τον τρόπο που όρισε ο διαθέτης ή δωρητής. Απαγορεύεται η μεταβολή τόσο των παραπάνω κοινωφελών σκοπών όσο και του τρόπου και των όρων διαχείρισης της περιουσίας, καθώς και των ορισμών για τον τρόπο διοίκησης της. Ενώ κατά την παρ 2. του ίδιου άρθρου, αν υπάρχει αμφιβολία περί του περιεχομένου της βούλησης του διαθέτη ή δωρητή ή αμφισβήτηση επ αυτού, αυτή επιλύεται από το αρμόδιο κατ' άρθρο 825 Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δικαστήριο, δηλαδή το Εφετείο της έδρας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης που εποπτεύει την κοινωφελή περιουσία, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, κατόπιν αιτήσεως του Υπουργού των Οικονομικών, ή του αρμοδίου εκ του σκοπού Υπουργού ή του υπέρ η κοινωφελής περιουσία νομικού προσώπου ή παντός έχοντος έννομο συμφέρον. Το πιο πάνω δικαστήριο αποφαινεται επίσης, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, επί του εάν η βούληση του διαθέτη ή δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, και καθορίζει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και το σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί. Αν με την αίτηση του άρθρου 10 ζητείται να διατεθούν περιουσιακά στοιχεία κοινωφελούς ιδρύματος σε άλλο ίδρυμα για την εκπλήρωση κοινωφελούς σκοπού, τούτο, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 11 παρ 2, προσεπικαλείται στη σχετική δίκη. Η μεταβίβαση των μεν κινητών περιουσιακών στοιχείων επέρχεται αυτοδικαίως με την έκδοση της τελεσίδικης απόφασης, των δε ακινήτων με τη μεταγραφή της κατ' άρθρο 1192 Αστικού Κώδικα, ενώ το ίδρυμα προς το οποίο μεταβιβάζονται τα στοιχεία υπεισέρχεται αυτοδικαίως στα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις και τις έννομες σχέσεις του μεταβιβάζοντος ιδρύματος με τρίτους και οι εκκρεμείς δίκες συνεχίζονται στο πρόσωπο του χωρίς να επέρχεται βίαιη διακοπή τους και χωρίς να απαιτείται δήλωση περί επανάληψής τους. Μέχρι τη συντέλεση της μεταβίβασης διατηρείται η ευθύνη της διοίκησης του μεταβιβάζοντος ιδρύματος για τη διαχείριση της αφαιρούμενης περιουσίας.



ΕΠΕΙΔΗ η διάθεση του συνόλου του ποσού που θα προκύψει από την ρευστοποίηση των ανωτέρω κληροδοτημάτων, θεωρείται ότι θα έβρισκε σύμφωνο τις διαθέτιδες, πλην όμως σήμερα απαγορεύεται τέτοια διάθεση.

ΕΠΕΙΔΗ, κατόπιν των ανωτέρω, ο αιτών Δήμος μας με την 59/2015 απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου μας, που λήφθηκε ομόφωνα στη συνεδρίαση της 16-2-2015 αποφάσισε και ενέκρινε την υποβολή σχετικού αιτήματος ενώπιον του Εφετείου Θεσσαλονίκης (σήμερα αρμόδιο δικαστήριο πλέον είναι το δικό Σας), το οποίο ως μόνο αρμόδιο μπορεί να αποφασίσει περί της αλλαγής όρων εθνικών κληροδοτημάτων, σύμφωνα με το νέο νομικό πλαίσιο. Με την απόφαση αυτή ομόφωνα αποφασίστηκε: «... στην άθροιση των χρημάτων του κληροδοτήματος «Σακκίδου», με συνυπολογισμό του τυχόν τιμήματος από το δικαίωμα συμμετοχής στον Νέο Οικοδομικό Συνεταιρισμό και του τυχόν τιμήματος του καθ' ύψους δικαιώματος, όταν και εφόσον τα τελευταία αποτιμηθούν σε χρήμα καθώς και του εκπλειστηριάσματος της πωλήσεως του διαμερίσματος του κληροδοτήματος «Σαργκάνη». Ο Δήμος μας θα ζητήσει να εγκρίνει το Εφετείο να χρησιμοποιηθεί το άθροισμα των δύο κληροδοτημάτων για την ανέγερση σε οικόπεδο εμβαδού 1.416,02τμ το οποίο τυχάνει χαρακτηρισμένο για Βρεφονηπιακό Σταθμό, συμφωνά με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, στο ΟΤ 152 που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Ελ. Βενιζέλου και συντ/χου Δαβάκη στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, Βρεφονηπιακού Σταθμού. Η εν λόγω κοινωνικόπρονοιακή δομή θα αφορά κυρίως τη φιλοξενία βρεφών και νηπίων είτε ορφανών, είτε προερχομένων από οικονομικά αδύναμες οικογένειες, μονογονεϊκές οικογένειες ή γενικότερα από περιβάλλοντα που χρήζουν υποστήριξης...»

ΕΠΕΙΔΗ, σε διαφορετική περίπτωση, **η υλοποίηση του σκοπού των διαθέτιδων είναι πρακτικά και οικονομικά ανέφικτη σήμερα.**

ΕΠΕΙΔΗ η υλοποίηση του σκοπού των διαθέτιδων **διευκολύνεται και εξυπηρετείται καλύτερα με την απόφαση που έλαβε ομόφωνα το Δημοτικό μας Συμβούλιο και δεν ματαιώνει ούτε αλλάζει κατά βάση το σκοπό του κληροδοτήματος.**

ΕΠΕΙΔΗ το δικαστήριό σας είναι καθ' ύλη και κατά τόπο αρμόδιο για την εκδίκαση της παρούσας αίτησής μας.

ΕΠΕΙΔΗ δεν υποχρεούμαστε στην έκδοση τετραπλότυπης απόδειξης του Δ.Σ.Θ., διότι απασχολούμε ως νομικό σύμβουλό μας με πάγια αντιμισθία τον υπογράφοντα δικηγόρο Θεσ/νίκης κ. Διονύσιο Δήμου.

ΕΠΕΙΔΗ η παρούσα αίτησή μας είναι παραδεκτή, νόμιμη, βάσιμη και αληθινή και θα αποδειχθεί πλήρως ενώπιόν σας.

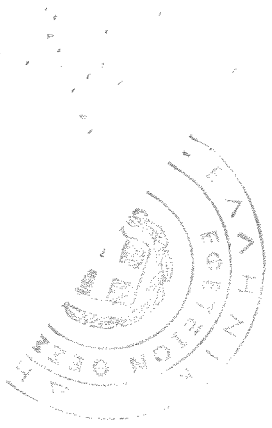
ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Και τα κατά τη συζήτηση και με τη ρητή επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματός μας.

Ζ Η Τ Ο Υ Μ Ε :

Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή μας εξ ολοκλήρου για τους στο ιστορικό της παρούσας λόγους.

1. **Να αναγνωρισθεί** με απόφαση του Δικαστηρίου σας ότι η βούληση της **Ελισάβετ Σαργκάνη του Σωκράτη**, όπως εκφράστηκε με την από 5/3/1990 ιδióγραφη διαθήκη της, που δημοσιεύθηκε νομίμως με το υπ. αριθμ. 2569/16-9-1993 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (τόμος 1757 και αριθμ. 116) και κατέστη κυρία δυνάμει της υπ. αριθμ. 679/1994 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, δεν αλλοιώνεται ούτε παραποιείται με το περιεχόμενο της απόφασης που έλαβε ομόφωνα το Δημοτικό μας Συμβούλιο.
2. **Να ορισθεί ως τρόπος επωφελέστερης αξιοποίησης** του προπεριγραφέντος κληροδοτήματος **Ελισάβετ Σαργκάνη του Σωκράτη**, ήτοι ένος διαμερίσματος που βρίσκεται στην οικοδομή επί της οδού Κορύζα 5-7, στο Καλαμάκι Αττικής, ήτοι στο Δήμο Αλίμου Αττικής, στη θέση «Πικροδάφνη», τρίτου ορόφου (υπό στοιχείο Γ2) αποτελούμενο από χωλ, σαλοτραπεζαρία, 2 δωμάτια, λουτρό και αποχωρητήριο με εμβαδόν 104,50 τ.μ. με αναλογούν ποσοστό στο οικόπεδο και τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους 8,7%, αυτός που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 59/2015 (της 16-02-2015) ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του αιτούντα Δήμου μας.
3. **Να επιτραπεί** στο νομικό πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ο.Τ.Α.) με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-MENEMENΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» ώστε το ποσό που θα προκύψει από την πώληση του ανεκποίητου διαμερίσματος που βρίσκεται στην οικοδομή επί της οδού Κορύζα 5-7, στο Καλαμάκι Αττικής, ήτοι στο Δήμο Αλίμου Αττικής, στη θέση «Πικροδάφνη», τρίτου ορόφου (υπό στοιχείο Γ2) αποτελούμενο από χωλ, σαλοτραπεζαρία, 2 δωμάτια, λουτρό και αποχωρητήριο με εμβαδόν 104,50 τ.μ. με αναλογούν ποσοστό στο οικόπεδο και τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους 8,7% να διατεθεί για την ανέγερση σε οικόπεδο εμβαδού 1.416,02 τ.μ. το οποίο τυγχάνει χαρακτηρισμένο για Βρεφονηπιακό Σταθμό, σύμφωνα με το



εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, στο ΟΤ 152 που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Ελ. Βενιζέλου και συντ/χου Δαβάκη στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, Βρεφονηπιακού Σταθμού. Η εν λόγω κοινωνικόπρονοιακή δομή θα αφορά κυρίως τη φιλοξενία βρεφών και νηπίων είτε ορφανών, είτε προερχομένων από οικονομικά αδύναμες οικογένειες, μονογονεϊκές οικογένειες ή γενικότερα από περιβάλλοντα που χρήζουν υποστήριξης.

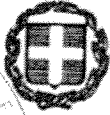
4. **Να αναγνωρισθεί** με απόφαση του Δικαστηρίου σας ότι η βούληση της **Καλλιόπης γήρα Αλέξανδρου Σακκίδου**, όπως εκφράστηκε με την υπ. αριθμ. 7381/2-10-1996 δημόσια διαθήκη της, συνταγείσα ενώπιον της συμβολαιογράφου Πειραιά Μ. Ματθαίου, που δημοσιεύθηκε νομίμως με το υπ. αριθμ. 68/1998 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, δεν αλλοιώνεται ούτε παραποιείται με το περιεχόμενο της απόφασης που έλαβε ομόφωνα το Δημοτικό μας Συμβούλιο.
5. **Να ορισθεί ως τρόπος επωφελέστερης αξιοποίησης** του προπεριγραφέντος κληροδοτήματος **Καλλιόπης γήρα Αλέξανδρου Σακκίδου**, ήτοι α) Το ποσό που θα προκύψει από την πώληση του δικαιώματος της συμμετοχής της ως και της αδελφής της στον Νέο Οικοδομικό Συνεταιρισμό Υπαλλήλων Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, σχετικά με τη συνεταιριστική μερίδα στα οικοπέδα Καλαμακίου (περιοχής Αγίων Θεοδώρων) του Συνεταιρισμού Καρτέλας 7559, β) Το ποσό που θα προκύψει από την πώληση ποσοστού ½ εξ αδιαίρετου των παρακρατηθέντων εξήντα χιλιοστών (60/1000) οικοπέδου εμβαδού 642,24 τ.μ. στη θέση «Πικροδάφνη Καλαμάκι» επί της οδού Κορούζη 5-7 του Δήμου Αλίμου Αττικής, επί του οποίου έχει ανεγερθεί πολυκατοικία και τα οποία ποσοστά ανήκουν στους μελλοντικούς ορόφους (δικαίωμα υψούν) και γ) τα χρηματικά ποσά που βρέθηκαν σε τραπεζικούς λογαριασμούς της διαθέτιδος Καλλιόπης Σακκίδου στην ΕΘΝΙΚΗ Τράπεζα και την ΓΕΝΙΚΗ Τράπεζα και που σήμερα έχουν κατατεθεί στον υπ. αριθμ. GR 9309700011330801230000600 λογαριασμό καταθέσεων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε Ειδικό Λογαριασμό του Δήμου μας με τίτλο «Κληροδοτήμα Καλλιόπης Σακκίδου» με σημερινό κατάλοιπο 478.873,13 €, αυτός που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 59/2015 (της 16-02-2015) ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του αιτούντα Δήμου μας.

6. **Να επιτραπεί** στο νομικό πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ο.Τ.Α.) με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» ώστε α) το ποσό που θα προκύψει από την πώληση του δικαιώματος της συμμετοχής της ως και της αδελφής της στον Νέο Οικοδομικό Συνεταιρισμό Υπαλλήλων Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, σχετικά με τη συνεταιριστική μερίδα στα οικόπεδα Καλαμακίου (περιοχής Αγίων Θεοδώρων) του Συνεταιρισμού Καρτέλας 7559, β) Το ποσό που θα προκύψει από την πώληση ποσοστού $\frac{1}{2}$ εξ αδιαιρέτου των παρακρατηθέντων εξήντα χιλιοστών (60/1000) οικοπέδου εμβαδού 642,24 τ.μ. στη θέση «Πικροδάφνη Καλαμάκι» επί της οδού Κορούζη 5-7 του Δήμου Αλίμου Αττικής, επί του οποίου έχει ανεγερθεί πολυκατοικία και τα οποία ποσοστά ανήκουν στους μελλοντικούς ορόφους (δικαίωμα υψούν) και γ) τα χρηματικά ποσά που βρέθηκαν σε τραπεζικούς λογαριασμούς της διαθέτιδος Καλλιόπης Σακκίδου στην ΕΘΝΙΚΗ Τράπεζα και την ΓΕΝΙΚΗ Τράπεζα και που σήμερα έχουν κατατεθεί στον υπ. αριθμ. GR 9309700011330801230000600 λογαριασμό καταθέσεων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε Ειδικό Λογαριασμό του Δήμου μας με τίτλο «Κληροδότημα Καλλιόπης Σακκίδου» με σημερινό κατάλοιπο 478.873,13 €, να διατεθούν για την ανέγερση σε οικόπεδο εμβαδού 1.416,02 τ.μ. το οποίο τυγχάνει χαρακτηρισμένο για Βρεφονηπιακό Σταθμό, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, στο ΟΤ 152 που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Ελ. Βενιζέλου και συντ/χου Δαβάκη στη Δημοτική Κοινότητα Αμπελοκήπων, Βρεφονηπιακού Σταθμού. Η εν λόγω κοινωνικόπρονοιακή δομή θα αφορά κυρίως τη φιλοξενία βρεφών και νηπίων είτε ορφανών, είτε προερχομένων από οικονομικά αδύναμες οικογένειες, μονογονεϊκές οικογένειες ή γενικότερα από περιβάλλοντα που χρήζουν υποστήριξης.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ Γ. ΔΗΜΟΥ (Α.Μ. 4356)
 (νομικός σύμβουλος Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης)

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ Γ. ΔΗΜΟΥ
 ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. 4356)
 ΤΕΛΜΙΣΣΗ 111 - Τ.Κ. 546 22 ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ
 ΤΗΛ. 2310 238570 - FAX: 2310 238199
 E-MAIL: 046353404 - Δ' ΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΚΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΦΕΤΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ

Είδος Δικογράφου: ΑΙΤΗΣΗ

Γενικός Αριθμός Κατάθεσης: 20860/2017

Ειδικός Αριθμός Κατάθεσης: 2219/2017

Στο ΕΦΕΤΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ σήμερα την 11-09-2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:03 εμφανίσθηκε στη Γραμματεία ο/η/οι δικηγόρος/οι ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ με ΑΜ: 004356 του Δ.Σ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ με Α.Φ.Μ. 046053404 και κατέθεσε/αν το παραπάνω δικόγραφο.

Για την πράξη αυτή συντάχθηκε η έκθεση αυτή που υπογράφεται νόμιμα.

Ο/Η Καταθέσας

ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

Ο/Η Γραμματέας

ΑΡΝΑΟΥΤΗ ΑΝΝΑ

ΠΡΑΞΗ ΟΡΙΣΜΟΥ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ

Διαδικασία: ΕΚΟΥΣΙΑ ΠΟΛΥΜΕΛΟΥΣ

Πινάκιο: Δ - Δ

με Αριθμό Πινακίου: 79

Ορίζουμε ως χρόνο συζήτησης την 11-12-2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 στο ακροατήριο του ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ στο 360.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 11-09-2017

Ο/Η Δικαστής

ΚΟΚΚΟΡΟΣ ΚΛΕΟΒ/ΟΣ-ΔΗΜ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 11-09-2017

Ο/Η Γραμματέας

ΑΡΝΑΟΥΤΗ ΑΝΝΑ

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής να επιδώσει την παρούσα προς τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη, οδός Καθηγ. Ρωσσίδη 11, Καλαμαριά, για να λάβει γνώση και για τις έννομες συνέπειες, καλούμενος να παραστεί ενώπιον του Δικαστηρίου, στον τόπο και χρόνο που ορίζεται στην πράξη ορισμού της συζητήσεως που επισυνάπτεται σ' αυτήν.

Θεσσαλονίκη, 15 Σεπτεμβρίου 2017

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ Γ. ΔΗΜΘΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Α.Μ. 4356)
ΤΣΙΜΙΣΚΗ 111 - Τ.Κ. 546 22 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ. 2310 235570 - FAX: 2310 238199
ΑΦΜ: 046053464 - Δ' ΔΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ



