



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Θεσσαλονίκη 04-02-2015

Αριθ. πρωτ. : 120109

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσσίδη 11
Ταχ. Κώδικας : 55131
Πληροφορίες : Κυριάκος Μπουρνάζος
Τηλέφωνο : 2313-309233
FAX : 2313-309430

ΠΡΟΣ : **Ισραηλίτικη Κοινότητα
Θεσσαλονίκης**
Βασ. Ηρακλείου 26, Τ.Θ 12070
Τ.Κ 54624
Θεσσαλονίκη
Τηλ. 2310-272840
Φαξ. 2310-229063

ΘΕΜΑ : Έγκριση αναμόρφωσης προϋπολογισμού έτους 2014 του κληροδοτήματος «Νατάν Ναχμία» που διαχειρίζεται η Ισραηλίτικη Κοινότητα Θεσσαλονίκης.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 1097082/1274/A0006/17-10-2001 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών – Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1425 Β/22-10-2001) «Περί μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”
3. Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010)
4. Τις διατάξεις του άρθρου 59 κ' 60 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ. Α') “Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 833/24-12-2014 έγγραφο της Ισραηλιτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης, με το οποίο διαβιβάζεται στην Υπηρεσία μας α) ο αναμορφωμένος προϋπολογισμός έτους 2014 του

κληροδοτήματος “Νατάν Ναχμία”, β) ακριβές απόσπασμα πρακτικών συνεδρίασης του κοινοτικού συμβουλίου της Ισραηλιτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης της 18/12/2014 περί εγκρίσεως αναόρφωσης του προϋπολογισμού, και γ) εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού.

6. Την από 33376/1924 δημόσια διαθήκη του Ναταν Ισάκ Ναχμία, δια της οποίας κατέλειπε στην Ισραηλιτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης την ψιλή κυριότητα τεσσάρων συνεχόμενων καπναποθηκών σε οικόπεδο έκτασης 1.253 τ.μ. επί της οδού Βενιζέλου στην Καβάλα, οι οποίες μετά τον θάνατο της επικαρπώτριας συζύγου του, το έτος 1961, πέρασαν στην κυριότητα της Ισραηλιτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό τα καθαρά εισοδήματά της περιουσίας να διανέμονται στα ισραηλιτικά ιδρύματα της Θεσσαλονίκης ανάλογα με τα έξοδά τους, το δε Μπικούρ Χολίμ να λαμβάνει το διπλάσιο μερίδιο από αυτό, που του αναλογεί.

7. Την υπ’ αριθμ. 561/1971 απόφαση του Πολ. Πρωτ. Αθηνών, με την οποία τροποποιήθηκε η βούληση του διαθέτη και αποφασίστηκε η εκποίηση των καπναποθηκών μετά του οικοπέδου στην Καβάλα και η αγορά άλλου πιο προσοδοφόρου ακινήτου, ήτοι εξώροφης οικοδομής στην Αθήνα επί της οδού Σουρμελή αρ. 2, προς μισθωτική εκμετάλλευση και εκπλήρωση του ταχθέντος εκ της διαθήκης σκοπού.

8. Την υπ’ αριθμ 76689/08-11-2013 απόφαση του Γ.Γ Αποκ. Διοίκησης Μακ-Θράκης με την οποία δεν εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός τους έτους 2014.

9. Το υπ’ αριθμ 15718/13-11-2014 έγγραφο του Γ.Γ Αποκ. Διοίκησης Μακ-Θράκης με το οποίο ανακλήθηκε η παραπάνω απόφαση περί μη έγκρισης του προϋπολογισμού του 2014.

10. Τον αναμορφωμένο προϋπολογισμό έτους 2014 και την αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει, από την οποία προκύπτουν οι ακόλουθες μεταβολές:

ΕΣΟΔΑ

Αυξάνεται το κονδύλιο “Είσπραξη μισθωμάτων” κατά 6.000,00 € επί του αρχικού ποσού των 19.000,00 €, λόγω είσπραξης μισθωμάτων παρελθόντων ετών.

ΕΞΟΔΑ

Αυξάνεται το κονδύλιο “Επισκευές Ακινήτων” κατά 400,00 € επί του αρχικού ποσού των 1.000,00 € λόγω έκτακτων επισκευών σε 2 ορόφους του κτιρίου επί της οδού Σουρμελή με σκοπό την άμεση μίσθωσή τους.

Αυξάνεται το κονδύλιο “Φόρος Εισοδήματος” κατά 2.300,00 € επί του αρχικού ποσού των 7.700,00 € λόγω της αυξημένης προκαταβολής του φόρου εισοδήματος.

Αυξάνεται το κονδύλιο “Φόρος Ακίνητης Περιουσίας” κατά 3.300,00 € επί του αρχικού ποσού των 3.000,00 € λόγω των αυξημένων συντελεστών Ε.Ν.Φ.Ι.Α οι οποίοι δεν είχαν προϋπολογιστεί.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση αναμόρφωσης του προϋπολογισμού έτους 2014 του κληροδοτήματος «Νατάν Ναχμία» που διαχειρίζεται η Ισραηλίτικη Κοινότητα Θεσσαλονίκης. ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ		
5291. Έσοδα υπέρ του Δημοσίου- χαρτόσημο	500,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
3412. Έσοδα από εκμίσθωση ακιν. Ν.Ναχμία	19.000,00	<i>Διαμορφώνεται σε 25.000,00</i>
3511. Τόκοι από καταθέσεις σε τράπεζες	30,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
1διο αποθεματικό 01-01-14	7.000,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
2910. Είσπραξη φόρου ελεύθερων επαγγελματιών	200,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
Είσπραξη εγγυήσεων	3.700,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	30.430,00 €	<i>Διαμορφώνεται σε 36.430,00 €</i>

ΕΞΟΔΑ		
0863. Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	1.000,00	<i>Διαμορφώνεται σε 1.400,00</i>
0892. Ασφάλιστρα και φύλακτρα ακινήτου	1.000,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
0894. Δικάστικά έξοδα	200,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
0414. Αμοιβές Νομικών.	200,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
Δημοσιεύσεις- Έξοδα διοίκησης	4.000,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
Κατάθεση εγγυήσεων	250,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
0925. Αμοιβή Διαχειριστή	800,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
3391. Απόδοση εισπράξεων υπέρ Δημοσίου	1.000,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
2359. Επιχορηγήσεις εις ΙΚΘ υπέρ Μπικούρ Χολίμ	1.360,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
Επιχορηγήσεις εις ΙΚΘ υπέρ Εβρ. Δημοτικού Σχολείου	2.720,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>

911. Φόρος Εισοδήματος	7.700,00	<i>Διαμορφώνεται σε 10.000,00</i>
<u>Φόρος Ακίνητης Περιουσίας</u>	3.000,00	<i>Διαμορφώνεται σε 6.300,00</i>
<u>Απόδοση Φόρου εισοδ. Επαγγ. 4% και 8%</u>	200,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ		
Αποθεματικό για επόμενη χρήση	7.000,00	<i>Παραμένει ως έχει</i>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	30.430,00	<i>Διαμορφώνεται σε 36.430,00 €</i>

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ :
-Χρονολογικό Αρχείο

