

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΒΡΑΚΑ

ΣΚΟΠΟΣ: Χορήγηση υποτροφιών κατόπιν διαγωνισμού σε φοιτητές του Α.Π.Θ. καταγόμενους πρωτίτως από το Γέμα Καστοριάς κατά προτίμηση συγγενικών οικογενειών του διαθέτη και μη υπαρχόντων από εκεί από το Βογατσικό και Κωσταράζιο Ν. Καστοριάς αποφοίτων κατά προτεραιότητα του Ακείου Τσουλίου Ν. Κοζάνης.

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2018

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2018	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2018
	ΕΣΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι		
	Α΄ ΤΑΚΤΙΚΑ		
3000	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.		
3400	Εσοδα από την εκμίσθωση ακίν. περιουσίας		
3411	Εσοδα από την εκμίσθωση οικιών		
	Οικοδομή Κ. Παλαμά 6-Θεσ/νίκη (τέσσερα (4) διμερείσματα)		
	1) Διμ/σµα 68,62τμ του 4ου ορόφου	2.400,00	1.800,00
	Μισθωτής: Ταξέλης Παναγιώτης		
	Μισθώµα: 1/1-30/9/2018=200Χ9=1.800,00	2.640,00	0,00
	2) Διμ/σµα 46,59τμ του 4ου ορόφου ΚΕΝΟ	2.640,00	0,00
	Πιθανό µισθώµα: 1/1-31/12/2018=220Χ12=2.640,00		
	3) Διμ/σµα 78,60τμ του 1ου ορόφου	2.400,00	1.200,00
	Μισθώτρια: Γιλιμονα Τομορίτσα		
	Μισθώµα: 1/1-30/6/2018=200Χ6=1.200,00	1.200,00	0,00
	4) Διμ/σµα 65,81τμ του 1ου ορόφου ΚΕΝΟ		
	Πιθανό µισθώµα: 1/7-31/12/2018=200Χ6=1.200,00		
	Σύνολο κ.α. 3411	8.640,00	3.000,00
	Εσοδα από την εκμίσθωση καταστημάτων		
	Α. Οικοδομή Κ. Παλαμά 6 - Θεσ/νίκη (δύο ισόγεια καταστήματα)		
	1) Ισόγειο κατ/µα (Θεξιά της εισόδου, 71,77τμ) ΚΕΝΟ	1.800,00	0,00
	Πιθανό µισθώµα: 1/7-31/12/2018=300Χ6=1.800		
	2) Ισόγειο κατ/µα (αριστερά της εισόδου 66,08τμ) ΚΕΝΟ	1.800,00	0,00
	Πιθανό µισθώµα: 1/7-31/12/2018=300Χ6=1.800		
3412	Β. Οικοδομικό Τετραγώνο επί της οδού Κατροδιστρίου 5-Επιού 5 Θεσσαλονίκη(25% εξ αδιαίρετου) Τα 4 κτίρια του οικοδομικού τετραγώνου έχουν κριθεί διατηρητέα και τα τρία (3) εξ αυτών	3.600,00	0,00

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2018	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2018
	είναι επικινδύνα για κατάρρευση		
	Κτίριο με πρόσωση στην οδό Καποδιστριας 5		
	Θεσσαλονίκη (μισθωμένα 3 ισόγεια καταίτια)		
	1). Ισγν.κατ/μα 88 τυ (μεσαίο)	7.443,12	0,00
	μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος (υπό έξωση)		
	01/01-31/12/18=620,26X12=7.443,12 (αποζημίωση Χρήσης)		
	2). Ισγν.κατ/μα 78τυ (απιστερά)	7.443,12	0,00
	μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος (υπό έξωση)		
	01/01-31/12/18=620,26X12=7.443,12 (αποζημίωση Χρήσης)		
	3). Ισγν. Κατ/μα 49τυ (βεζιά)	4.054,56	0,00
	μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος (υπό έξωση)		
	01/01-31/12/18=337,88X12=4.054,56 (αποζημίωση Χρήσης)		
	Σύνολο κ.α. 3412	18.940,80	0,00
	Σύνολο κ.α. 3400	31.180,80	3.000,00
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περιπτώσεων		
3510	Τόκοι κεφαλαίων		
3511	Τόκοι από καταθέσεις όψεως	6.000,00	8.641,48
3514	Τόκοι από προθεσμιική κατάθεση	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 3500	6.000,00	8.641,48
4000	Προσαυξ.πρόστιμα, Χρηματικές ποινές και πρόστιμα		
4120	Λοιπές προσαυξήσεις		
4122	Προσαυξήσεις από τόκους υστερημερίας	5.000,00	0,00
4129	Προσαύξηση λόγω αναπροσαρμογής εγνώσης (μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος)	0,00	0,00
4213	Πρόστιμα από καταλογιστικές αποφάσεις διαφόρων αρχών (εκτέλεση καταδικαστικών αποφάσεων Πολιτικών Δικαστηρίων κ.λ.π)	0,00	0,00
4214	Καταπτώσεις εγνώσεων λόγω παραβάσεων συμβάσεων	2.650,59	0,00
	Σύνολο κ.α. 4000	7.650,59	0,00
5200	Εσοδα υτιέρ Δημοσίου και τρίτων	1.000,00	0,00
5291	Εσοδα υτιέρ Δημοσίου	1.000,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5200	1.000,00	0,00
5500	Επιιστροφές Χρημάτων		
5511	Επιιστροφή Χρημάτων υποτροφίας	300,00	0,00
5519	Λοιπές επιιστροφές Χρημάτων για τακτοποίηση ΧΕΠΙ	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5500	300,00	0,00
5600	Έσοδα εκ Λοιπών περιπτώσεων		
5610	Έσοδα από εγνώσεις, παρακαταθήκες κ.λπ.	0,00	0,00
5611	Έσοδα από εγνώση συμμετοχής σε Δημοπρασίες		
5612	Έσοδα από εγνώση μίσθωσης	1.020,00	0,00

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2018	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ 2018
5688	Εσοδα από ποσά που καταβλήθηκαν στο κληρ/μο από μισθωτές χωρίς να οφείλονται	0,00	0,00
5689	Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5600	1.020,00	0,00
	Σύνολο κατηγορίας I	47.151,39	11.641,48
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II		
6000	Έκτακτα έσοδα		
6440	Εσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακινητης περιουσίας	0,00	0,00
6441	Εσοδα από εκμίσθωση ακινητης περιουσίας (αποζημίωση λόγω πρόωρης λύσης της μίσθωσης)	0,00	0,00
6640	Έσοδα από δωρεές, κληρ/μίες, κληρ/ορίες	0,00	0,00
6641	Έσοδα από παραλαβή κινητών κληρ/μίας	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 6000	0,00	0,00
8000	Εσοδα προηγούμενων ετών		
8400	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα	144.239,05	7.400,00
8440	Εσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακινητης περιουσίας	0,00	0,00
8441	Εσοδα από εκμίσθωση ακινητης περιουσίας	400,00	600,00
	X. Χατζηδιδάκος = 7.400,00		
	KOTSO GJECKA =0,00		
	Takέζης Παναγιώτης =600,00		
	Θ. Σαραφίδης-Γ. Παλάρας =0,00	37.465,89	0,00
8600	Λοιπά έσοδα	5.000,00	0,00
8629	Εσοδα υπέρ του Δημοσίου,αποκεντρ.Δημοσ.Υπηρεσιών κ.λ.π	187.104,94	8.000,00
	Σύνολο κ.α. 8000	187.104,94	8.000,00
	Σύνολο κατηγορίας II	234.256,33	19.641,48
	Σύνολο εσόδων (Κατηγορία I και II)	652.907,71	665.130,04
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	887.164,04	684.771,52
	Σύνολο		
	ΕΞΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I		
	ΤΑΚΤΙΚΑ		
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες		
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών	0,00	0,00
0262	Αποζημίωση για έξοδα κίνησης	0,00	0,00
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρετικές μέρες-ώρες	0,00	0,00
0264	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συμμετοχής σε επιτροπές (διαχειριστικές προδικαστοικιών) εκτός κανονικού ωραρίου	200,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0200	200,00	0,00
0400	Αμοιβές προσωπίων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΤΑ 2018	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΤΑ 2018
0411	Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	7.000,00	834,52
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	2.000,00	0,00
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεσίτες κ.α.)	2.000,00	155,00
0425	Αμοιβές πραγματογνωμώνων και πιστοποιημένων εκτιμητών	2.000,00	0,00
0429	Λοιπές αμοιβές φυσικών προσώπων εκτελούντων ειδικές εργασίες ή υπηρεσίες	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0400	13.000,00	989,52
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες		
0813	Εξόδα κοινοχρήστων	1.500,00	477,95
0819	Μισθώματα θυρίδας Ε.Τ.Ε	150,00	74,40
0830	Επικοινωνίες	0,00	0,00
0832	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη	0,00	0,00
0845	Δαπάνες καθαρισμού μεσοπατώματος, ισολέων καταστημάτων και υπογείων	2.500,00	0,00
0850	Δημόσιες σχέσεις		
0851	Δημοσιεύσεις	150,00	39,06
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων (διαμέτρων κλπ)	70.000,00	768,80
0879	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων		
0890	Λοιπές δαπάνες	1.500,00	694,40
0894	Δικαστικά έξοδα	500,00	0,00
0899	Λοιπές δαπάνες	117,88	0,00
0899Α	Λειτουργικά έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων		
	Σύνολο κ.α. 0800	76.417,88	2.054,61
0900	Φόροι-Τέλη-Εξόδα βεβαιώσεως και εισπράξεως εσόδων		
0910	Φόροι-Τέλη	10.000,00	3.602,27
0911	Φόροι	5.000,00	0,00
0912	Τέλη	15.000,00	3.602,27
	Σύνολο κ.α. 0900		
2000	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους		
2600	Χορηγίες για εθνικούς, κοινωνικούς, εκπαιδευτικούς και λοιπούς συναφείς σκοπούς		
2670	Υποτροφίες-μετεκπαιδύσεις	40.000,00	32.400,00
2674	Υποτροφίες για προπτυχιακούς φοιτητές του Α.Π.Θ.	40.000,00	32.400,00
	Σύνολο κ.α. 2000		
3190	Επιστροφή λοιπών περιπτώσεων	400,00	0,00
3192	Επιστροφή εγγύησης	400,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 3190		
3300	Αποδόσεις εσόδων υπέρ τρίτων		

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2018	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2018
3391	Απόδοση στο Δημόσιο υπέρ αυτού εισπραξ	1.000,00	0,00
3393	Απόδοση των εισπράξεων υπέρ οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης	0,00	0,00
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013)	235,76	0,00
	Σύνολο κ.α. 3300	1.235,76	0,00
	Σύνολο κατηγορίας Ι	146.253,64	39.046,40
	Σύνολο εξόδων	146.253,64	39.046,40

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	2018	2018
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	652.907,71	665.130,04
Σύν έσοδα	234.256,33	19.641,48
Σύνολο	887.164,04	684.771,52
Μειον έξοδα	146.253,64	39.046,40
Πλεόνασμα	740.910,40	645.725,12

Με εντολή Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Κληροδοτημάτων



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΠΤΗ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
 Περιουσίας και Προμηθειών



ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΑΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Γεν. Δ/νσης
 Οικονομικών Υπηρεσιών




ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΑΚΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2018 ΒΡΑΚΑ

Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
Τμήμα Κληροδοτημάτων
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΒΡΑΚΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2018

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ
ΠΛΗΤΟ			748.637,25
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :		ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (ΑΚΙΝΗΤΑ-ΚΙΝΗΤΑ)	
I) ΑΚΙΝΗΤΑ			
1. Οικοδομή Κ. Παλαιά 6 - Θεσ/νίκη (ποσοστό ιδιοκτησίας 100%)			
1) ένα υπόγειο (τυφλό) εμβαδού 141,56τμ αντικ. αξίας	45.865,44		
2) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 66,08τμ αντικ. αξίας-περίπου	63.436,80		
3) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 71,77τμ αντικ. αξίας-περίπου	68.899,20		
4) διαμέρισμα α' ορόφου εμβαδού 78,60τμ. αντικ. αξίας-περίπου	47.160,00	Υπόλοιπο προηγ. Χρήσης 2017	665.130,04
5) διαμέρισμα-επαγγελματική στέγη α' ορόφου εμβαδού 65,81τμ(μικτά 86,87) αντικ αξίας	47.383,20		
6) ένα γραφείο (πατάρι) στον ημιόροφο (μη εκμεταλλεύσιμο) εμβαδού 20τμ αντικ.αξίας	16.100,00		
7) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 46,59 τμ (μικτά 61,57) αντικ. αξίας	32.147,10	Διαφορά εσόδων-εξόδων 2018	-19.404,92
8) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 68,62 τμ (μικτά 90,70) αντικ. αξίας	47.347,80	(19.641,48-39.046,40)	
9) ένα δώμα εμβαδού 12τμ (μη εκμεταλλεύσιμο) αντικ.αξίας	8.400,00		
	376.739,54		
2. Οικοδομικό συγκρότημα Ερμού 5- Καποδιστριαύ 5, Θεσσαλονίκη (ποσοστό ιδιοκτ. 25% εξ' αδιαίρετου)			
Το οικοδομικό συγκρότημα βρίσκεται εντός οικοπέδου 896,72τμ στο οποίο υφίστανται τέσσερα ετοιμόροτα και πολλά παλαιά διατηρητέα ως προς τις θύεις τους διάφορα κτίρια συνολικού εμβαδού 1.457τμ.	299.218,54		
Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με την απόφαση αριθμ. 1067780/82/Γ0013/09.06.1994 (Β' 549) του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ Β Αρ. Φύλλου 2192/ 12 Ιουνίου 2018)			
	675.958,08		
II) ΚΙΝΗΤΑ			
Σύμφωνα με την από 23-10-2015 έκθεση απογραφής της θυρίδας υπ' αριθμ 280 της ΕΤΕ (Κεντρικό Κατάστημα Α' Θεσ/νίκης)			
α) Χρυσές Αλφες Αγγλίας παλαιάς κοπής (867 X 76,78 ευρώ)	66.568,26		
β) Χρυσές Αλφες Αγγλίας νέας κοπής			

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2018 ΒΡΑΚΑ

- (20 X 76,78 ευρώ)
- γ) Χρυσά εικασόφραγκα Ελβετίας (54 X 58,19 ευρώ)
- δ) Φλουδάκια Τούρκικα (3) αξίας περππου
- ε) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (3) αξίας περππου
- στ) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (2) αξίας περππου
- ζ) Χρυσό εικασόφραγκο Γαλλίας (1) αξίας περππου
- η) Ασπρένια δολλάρια Αμερικής (5) αξίας περππου

ΣΥΝΟΛΟ ΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

1.535,60
3.142,26
5,87
176,08
29,35
47,75
1.174,00
72.679,17

Σύμφωνα με την απόφαση αρ. Πρωτ. 25802/18-06-2015 της Συγκλήτου του Α.Π.Θ. εξουσιοδοτήθηκε τριμελής επιτροπή προκειμένου να προβεί: α) στο άνοιγμα της θυρίδας με αριθμό 10280 που τηρείται στην ΕΤΕ, β) στον έλεγχο - καταγραφή του περιεχομένου της και γ) στην σύνταξη της σχετικής έκθεσης.

ΙΙΙΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ σε τράπεζες (ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ)

α) Λογ/σμός όψεως αριθμ 480165-22 Ε.Τ.Ε στις 31/12/2018

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ (ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ)

645.725,12
645.725,12

1.394.362,37	
--------------	--

1.394.362,37

Με εντολή Πρύτανη
Η Προϊσταμένη
του Τμήματος Καθηγορημάτων

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΠΤΗ

Με εντολή Πρύτανη
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
Περιουσίας και Προμήθειών

ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΑΛΑΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Δ/νσης
Οικονομικών Υποθέσεων

ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΑΛΑΚΗΣ

