

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΒΡΑΚΑ

ΣΚΟΠΟΣ: Χορήγηση υποτροφιών κατόπιν διαγωνισμού σε φοιτητές του Α.Π.Θ. καταγόμενους πρωτίτως από το Γέρμα Καστοριάς κατά προτίμηση συγγενικών οικογενειών του διαθέτη και μη υπαρχόντων από εκεί από το Βογατσικό και Κωσταράζιο Ν. Καστοριάς αποφοίτων κατά προτεραιότητα του Λυκείου Τσοτυλιού Ν. Κοζάνης.

Α Π Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2017

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2017	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2017
	ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι Α΄ ΤΑΚΤΙΚΑ		
3000	Έσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.		
3400	Έσοδα από την εκμίσθωση ακίν. περιουσίας		
3411	Έσοδα από την εκμίσθωση οικιών		
	Οικοδομή Κ. Παλαμά 6-Θεσ/νίκη (τέσσερα (4) διαμερίσματα)		
	1) Διαμ/σμα 90,70τμ του 4ου ορόφου Μισθωτής: Τακέζης Παναγιώτης 1/1-30/9/2017=200X9=1.800,00	2.400,00	1.800,00
	2) Διαμ/σμα 46,59τμ του 4ου ορόφου ΚΕΝΟ Πιθινό μισθωμα: 1/1-31/12/2017=220X12=2.640,00	2.640,00	0,00
	3) Διαμ/σμα 78,60τμ του 1ου ορόφου Μισθώτρια: GILMONA TOMORRICA 1/1-31/12/2017=200X12=2.400,00	3.000,00	2.400,00
	4) Διαμ 1ου ορ. - επαγγ στέγη (65,81τμ) ΚΕΝΟ (δεν προβλέπεται η εκμίσθωσή του λόγω της επικείμενης επισκευής σύμφωνα με το πόρισμα της μελέτης της στατικής επάρκειας της οικοδομής)	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 3411	8.040,00	4.200,00
	Έσοδα από την εκμίσθωση καταστημάτων		
	Α. Οικοδομή Κ. Παλαμά 6 - Θεσ/νίκη (δύο ισόγεια καταστήματα)		
	1) Ισόγειο κατ/μα (δεξιά της εισόδου,71,77τμ) ΚΕΝΟ (δεν προβλέπεται η εκμίσθωσή του λόγω της επικείμενης επισκευής σύμφωνα με το πόρισμα της μελέτης της στατικής επάρκειας της οικοδομής)	0,00	0,00
	2) Ισόγειο κατ/μα (αριστερά της εισόδου 66,08τμ) ΚΕΝΟ (δεν προβλέπεται η εκμίσθωσή του λόγω της επικείμενης	0,00	0,00

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2017	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2017
	επισκευής σύμφωνα με το πόρισμα της μελέτης της στατικής επάρκειας της οικοδομής)	0,00	0,00
3412	Β.Οικοδομικό τετράγωνο επί της οδού Καποδιστρίου 5-Ερμού 5 Θεσσαλονίκη(25% εξ αδιαρέτου) Τα 4 κτίρια του οικοδομικού τετραγώνου έχουν κριθεί διατηρητέα και τα τρία (3) εξ αυτών είναι επικίνδυνα για κατάρρευση Κτίριο με πρόσοψη στην οδό Καποδιστρίου 5 Θεσσαλονίκη (μισθωμένα 3 ισόγεια κατ/τα) 1). Ισόγ.κατ/μα 88 τμ (μειοαίμο) μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος (υπό έξωση) 01/01-31/12/17=620,26X12=7.443,12 (αποζημίωση χρήσης) 2). Ισόγ.κατ/μα 78τμ (αριστερά) μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος (υπό έξωση) 01/01-31/12/17=620,26X12=7.443,12 (αποζημίωση χρήσης) 3). Ισογ. Κατ/μα 49τμ (δεξιά) μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος (υπό έξωση) 01/01-31/12/17=323,63X12=3.883,56 (αποζημίωση χρήσης)	7.443,12 7.443,12 3.883,56	0,00 0,00 0,00
	Σύνολο κ.α. 3412	18.769,80	0,00
	Σύνολο κ.α. 3400	26.809,80	4.200,00
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περιπτώσεων		
3510	Τόκοι κεφαλαίων		
3511	Τόκοι από καταθέσεις όψεως	10.000,00	7.368,16
3514	Τόκοι από προθεσμιακή κατάθεση	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 3500	10.000,00	7.368,16
4000	Προσαυξ.πρόστιμα, χρηματικές ποινές και πρόστιμα		
4120	Λοιπές προσαυξήσεις		
4122	Προσαυξήσεις από τόκους υπερημερίας (μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος)	5.000,00	1.270,66
4129	Προσαύξηση λόγω αναπροσαρμογής εγγύησης (μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος)		
4213	Πρόστιμα από καταλογιστικές αποφάσεις διαφόρων αρχών (εκτέλεση καταδικαστικών αποφάσεων Πολιτικών Δικαστηρίων κ.λ.π)	0,00	0,00
4214	Καταπτώσεις εγγυήσεων λόγω παραβάσεων συμβάσεων	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 4000	3.000,00	0,00
5200	Εσοδα υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
5291	Εσοδα υπέρ Δημοσίου	1.000,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5200	1.000,00	0,00
5500	Επιστροφές χρημάτων		

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2017	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2017
5511	Επιστροφή χρημάτων υποτροφίας	300,00	0,00
5519	Λοιπές επιστροφές χρημάτων για τακτοποίηση ΧΕΠ	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5500	300,00	0,00
5600	Εσοδα εκ λοιπών περιπτώσεων		
5610	Εσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κ.λπ.	0,00	0,00
5611	Εσοδα από εγγύηση συμμετοχής σε δημοπρασίες	1.410,00	0,00
5612	Εσοδα από εγγύηση μίσθωσης	0,00	0,00
5688	Εσοδα από ποσά που καταβλήθηκαν στο κληρ/μα από μισθωτές χωρίς να οφείλονται	0,00	0,00
5689	Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5600	1.410,00	0,00
	Σύνολο κατηγορίας I	47.519,80	12.838,82
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II		
6000	Έκτακτα έσοδα		
6440	Εσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας		
6441	Εσοδα από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας (αποζημίωση λόγω πρόωρης λύσης της μίσθωσης)	0,00	0,00
6640	Εσοδα από δωρεές, κληρ/μίες, κληρ/σίες		
6641	Εσοδα από παραλαβή κινητών κληρ/μίας	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 6000	0,00	0,00
8000	Εσοδα προηγούμενων ετών		
8400	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα		
8440	Εσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας		
8441	Εσοδα από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας		
	X. Χατζηδιάκος = 133.538,77	133.538,77	4.264,63
	KOTSO GJECKA =1.828,50	1.828,50	0,00
	Τακέζης Παναγιώτης =400,00	400,00	600,00
	Θ. Σαραφίδης-Γ. Παλάρας =37.465,89	37.465,89	0,00
8600	Λοιπά εσοδα		
8629	Εσοδα υπέρ του Δημοσίου,αποκεντρ.Δημοσ.Υπηρεσιών κ.λ.π	5.000,00	64,71
	Σύνολο κ.α. 8000	178.233,16	4.929,34
	Σύνολο κατηγορίας II	178.233,16	4.929,34
	Σύνολο εσόδων (Κατηγορία I και II)	225.752,96	17.768,16
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	682.570,30	671.996,03
	Σύνολο	908.323,26	689.764,19
	ΕΞΟΔΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I ΤΑΚΤΙΚΑ		
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες		

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2017	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2017
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		
0262	Αποζημίωση για έξοδα κίνησης	0,00	0,00
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρεσιμες μέρες-ώρες	0,00	0,00
0264	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συμμετοχής σε επιτροπές (διαχειριστικές πολυκατοικιών) εκτός κανονικού ωραρίου	300,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0200	300,00	0,00
0400	Αμοιβές προσωπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		
0411	Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	5.000,00	2.363,44
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία	2.000,00	0,00
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεσίτες κ.α.)	2.000,00	0,00
0425	Αμοιβές πραγματογνωμόνων και πιστοποιημένων εκτιμητών	2.000,00	0,00
0429	Λοιπές αμοιβές φυσικών προσώπων εκτελούντων ειδικές εργασίες ή υπηρεσίες	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0400	11.000,00	2.363,44
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες		
0813	Έξοδα κοινόχρηστων	1.500,00	526,50
0819	Μισθώματα θυρίδας Ε.Τ.Ε	150,00	74,40
0830	Επικοινωνίες	0,00	0,00
0832	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη	1.000,00	0,00
0845	Δαπάνες καθαρισμού μεσοπτατώματος (ημιόροφος Κ. Παλαμά 6)	0,00	0,00
0850	Δημόσιες σχέσεις	300,00	24,55
0851	Δημοσιεύσεις	80.000,00	307,11
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων (διαμ/των κλπ)		
0879	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων		
0890	Λοιπές δαπάνες	500,00	0,00
0894	Δικαστικά έξοδα	500,00	0,00
0899	Λοιπές δαπάνες	118,79	0,00
0899Α	Λειτουργικά έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων		
	Σύνολο κ.α. 0800	84.068,79	932,56
0900	Φόροι-Τέλη-Έξοδα βεβαίωσης και εισπράξεως εσόδων		
0910	Φόροι-Τέλη		
0911	Φόροι	15.000,00	862,44
0912	Τέλη	5.000,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0900	20.000,00	862,44
2000	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους		
2600	Χορηγίες για εθνικούς, κοινωνικούς, εκπαιδευτικούς και λοιπούς συναφείς σκοπούς		
2670	Υποτροφίες-μετεκπαιδεύσεις		

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2017	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2017
2674	Υποτροφίες για προπτυχιακούς φοιτητές του Α.Π.Θ. Σύνολο κ.α. 2000	60.000,00	19.800,00
3190	Επιστροφή λοιπών περιπτώσεων	60.000,00	19.800,00
3192	Επιστροφή εγγύησης	600,00	0,00
3300	Αποδόσεις εσόδων υπέρ τρίτων Σύνολο κ.α. 3190	600,00	0,00
3391	Απόδοση στο Δημόσιο υπέρ αυτού εισπραξ	1.000,00	675,71
3393	Απόδοση των εισπραξέων υπέρ οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης	0,00	0,00
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013) Σύνολο κ.α. 3300 Σύνολο κατηγορίας Ι Σύνολο εξόδων	237,59 1.237,59 177.206,38 177.206,38	0,00 0,00 675,71 0,00 0,00 675,71 24.634,15 24.634,15

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	2017	2017
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	682.570,30	671.996,03
Σύν εσοδα	225.752,96	17.768,16
Σύνολο	908.323,26	689.764,19
Μειον εξοδα	177.206,38	24.634,15
Πλεόνασμα	731.116,88	665.130,04

Με εντολή Πρύτανη
Η Προϊσταμένη
του Τμήματος Κληροδοτημάτων
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή Πρύτανη
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
Περιούσις και Προμήθειών
ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
Ο Προϊστάμενος της Γεν. Δ/νσης
Οικονομικών Υπηρεσιών
ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ. ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ

Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
 Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
 Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
 Τμήμα Κληροδοτημάτων
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΒΡΑΚΑ

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2 0 1 7

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ
ΠΑΓΙΟ		ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (ΑΚΙΝΗΤΑ-ΚΙΝΗΤΑ)	772.313,59
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :			
I) ΑΚΙΝΗΤΑ			
1. Οικοδομή Κ. Παλαμά 6 - Θεσ/νίκη (ποσοστό ιδιοκτησίας 100%)			
1) ένα υπόγειο (τυφλό) εμβαδού 141,56τμ αντικ. αξίας	23.863,83		
2) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 66,08τμ αντικ. αξίας-περίπου	93.807,17		
3) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 71,77τμ αντικ. αξίας-περίπου	97.033,04		
4) διαμέρισμα α' ορόφου εμβαδού 78,60τμ. αντικ. αξίας-περίπου	61.308,00	Υπόλοιπο προηγ. χρήσης 2017	671.996,03
5) διαμέρισμα-επαγγελματική στέγη α' ορόφου εμβαδού 65,81τμ(μικτά 86,87) αντικ αξίας	51.331,80		
6) ένα γραφείο (πατάρι) στον ημιόροφο (μη εκμεταλεύσιμο) εμβαδού 20τμ αντικ. αξίας	21.127,39		
7) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 46,59 τμ (μικτά 61,57) αντικ. αξίας	41.791,23	Διαφορά εσόδων-εξόδων 2017	-6.865,99
8) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 68,62 τμ (μικτά 90,70) αντικ. αξίας	61.552,14	(17.768,16-24.634,15)	
8) ένα δώμα εμβαδού 12τμ (μη εκμεταλεύσιμο) αντικ. αξίας	11.203,92		
	463.018,52		
2. Οικοδομικό συγκρότημα επί οικοπέδου εμβαδού 896,72 τμ Ερμού 5 - Καποδιστρίου 5 - Θεσ/νίκη (ποσοστό συνιδιοκτησίας 25%)			
εντός του οποίου υφίστανται τέσσερα (4) διατηρητέα κτίρια με την εξής περιγραφή:			
α) ένα διώροφο κτίριο με πρόσωπο επί της οδού Ερμού με υπόγειο εμβαδού 190 τμ, ισόγειο εμβαδού 190τμ, μεσοπάτωμα εμβ. 95τμ και 1ο όροφο εμβαδού 190τμ.			
β) ένα διώροφο κτίριο με πρόσωπο επί της οδού Καποδιστρίου 5 στο οποίο είναι μισθωμένα τρία (3) κατ/ματα στο ουζερί "Αγορά" με υπόγειο εμβ. 190 τμ, ισόγειο εμβαδού 235τμ, μεσοπάτωμα εμβαδού 120τμ και 1ο όροφοεμβ. 215τμ.	236.615,90		
γ) ένα διώροφο κτίριο εντός της στοάς (στοά Χασσιδ) που διασχίζει τα κτίρια και συνδέει την οδό Ερμού με την οδό Καποδιστρίου με ισόγειο εμβ. 140τμ, 1ο όροφοεμβ. 152τμ, υπόγειο δ) ένα διώροφο κτίριο εντός της στοάς (στοά Χασσιδ) που διασχίζει τα κτίρια και συνδέει την οδό Ερμού με την οδό Καποδιστρίου με ισόγειο εμβ. 125τμ, 1ο όροφο εμβ. 125τμ, υπόγειο αγοραίας αξίας σύμφωνα με την απόφαση αριθμ α) 619/2003 του Εφετείου Αθηνών=1173881.25€ και β) αριθμ. 2317/2011 του Εφετείου Αθηνών = 821.716,88€			
	236.615,90		
	699.634,42		
II) ΚΙΝΗΤΑ			
		ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	

Σύμφωνα με την από 23-10-2015 έκθεση απογραφής της θυρίδας υπ' αριθμ

280 της ΕΤΕ (Κεντρικό Κατάστημα Α' Θεσ/νίκης)

- α) Χρυσές λίρες Αγγλίας παλαιάς κοπής (867 X 76,78 ευρώ)
- β) Χρυσές λίρες Αγγλίας νέας κοπής (20 X 76,78 ευρώ)
- γ) Χρυσά εικοσόφραγκα Ελβετίας (54 X 58,19 ευρώ)
- δ) Φλουράκια Τούρκικα (3) αξίας περιπού
- ε) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (3) αξίας περιπού
- στ) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (2) αξίας περιπού
- ζ) Χρυσό εικοσόφραγκο Γαλλίας (1) αξίας περιπού
- η) Ασημένια δολάρια Αμερικής (5) αξίας περιπού

ΣΥΝΟΛΟ ΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Σύμφωνα με την απόφαση αρ. Πρωτ. 25802/18-06-2015 της Συγκλήτου του Α.Π.Θ. εξουσιοδοτήθηκε τριμελής επιτροπή προκειμένου να προβεί: α) στο άνοιγμα της θυρίδας με αριθμό 10280 που τηρείται στην ΕΤΕ, β) στον έλεγχο - καταγραφή του περιεχομένου της και γ) στην σύνταξη της σχετικής έκθεσης.

ΙΙΙΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ σε τράπεζες (ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ)

- α) λογ/σμός ύψους αριθμ 480165-22 Ε.Τ.Ε στις 31/12/2017

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ (ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ)

66.568,26	
1.535,60	
3.142,26	
5,87	
176,08	
29,35	
47,75	
1.174,00	
72.679,17	
665.130,04	
665.130,04	
1.437.443,63	

Με εντολή Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Κληροληών
 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
 Περιουσίας και Προμηθειών
 ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ - ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ

Με εντολή Πρύτανη
 Ο Προϊστάμενος της Γενικής Δ/νσης
 Οικονομικών Υπηρεσιών
 ΒΑΙΟΣ ΧΑΡ - ΜΠΑΜΠΛΕΚΗΣ