

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Επί του απολογισμού εσόδων και εξόδων έτους 2015 της αυτοτελούς διαχείρισεως του κληροδοτήματος που κατέλειπε υπέρ του Δήμου Θεσ/νίκης, η Βασιλεία χήρα Ιωάννη Καραγιάννη.

Η Βασιλεία χήρα Ιωάννη Καραγιάννη που απεβίωσε το έτος 1978, με την από 17/11/1977 ιδιόγραφη διαθήκη της που δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθμ. 988 πρακτικό συνεδριάσεως της 10ης Νοεμβρίου 1978 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, κατέλειπε στο Δήμο Θεσσαλονίκης κατ' επιθυμία του συζύγου της Ιωάννη Καραγιάννη που απεβίωσε το 1977, έξι (6) καταστήματα που βρίσκονται στην οδό Σελευκιδών 5, τα υπ' αρ. 10-11 (συνενωμένα), 12, 13, 15 & 16. (Σχετική η 184/79 Α.Δ.Σ. περί αποδοχής του ως άνω κληροδοτήματος και 12678/1979 Α.Ν.Θ.).

Το κληροδοτήμα αυτό έχει συσταθεί υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης για τη βράβευση ενός άριστου μαθητή και μιας άριστης μαθήτριας από κάθε Γυμνάσιο και Λύκειο του Δήμου Θεσσαλονίκης. Το 2012 έλαβε χώρα η τελευταία βράβευση ενώ η επόμενη βράβευση σύμφωνα με την υπ' αρ.1282/2013 ΑΔΣ έχει μετατεθεί για το έτος 2016 (για την πραγματοποίηση της οποίας έχουν ήδη ξεκινήσει οι διαδικασίες), αντί του έτους 2014 όπως είχε αρχικά προβλεφθεί, λόγω ανεπαρκούς ταμειακού υπολοίπου.

Από τον Οκτώβριο του 2011 μέχρι στις 7/11/2013 που επήλθε λύση της μίσθωσης, μόνο ένα εκ των έξι καταστημάτων (το κατάστημα 10-11) του κληροδοτήματος ήταν εκμισθωμένο. Όλα τα υπόλοιπα καταστήματα του κληροδοτήματος ήταν κενά και είχαν ήδη ξεκινήσει οι διαδικασίες (όπως για κάθε κενό κατ/μα) για την εκ νέου εκμίσθωση τους σύμφωνα με τον Ν.4182/2013.

Από τις 08/12/2014 ως και τις 07/12/2017 έχουν μισθωθεί τα υπ' αρ. 15 & 16 καταστήματα, έναντι μηνιαίου μισθώματος 120,00 € και 130,00 € αντίστοιχα, ενώ τα υπόλοιπα παραμένουν κενά μέχρι σήμερα.

Σύμφωνα με το άρθρο 50&2 και 59&7 Ν.4182/2013 το προϊόν των κληροδοτημάτων αποτελεί κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισεως, το οποίο διακρίνεται της λοιπής περιουσίας του Δήμου και κάθε χρόνο (μέσα σε τέσσερις μήνες από τη λήξη του οικονομικού έτους) συντάσσεται χωριστός απολογισμός.

Για το λόγο αυτό συντάσσουμε τον απολογισμό αυτοτελούς διαχείρισεως του προαναφερομένου κληροδοτήματος "ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ" έτους 2015 που αναλυτικά έχει ως ακολούθως:

- 1) Το ποσό που εισπράχθηκε από μισθώματα τρέχουσας χρήσης το έτος 2015 ανήλθε στις **3.000,00 ευρώ**.
- 2) Με τα παραπάνω μισθώματα εισπράχθηκε και ποσό **108,00 ευρώ** υπέρ χαρτοσήμου, Ο.Γ.Α. κλπ. που θα αποδοθεί το έτος 2016 στο Δημόσιο μέσα στη νόμιμη προθεσμία.
- 3) Από τόκους επί του κατατιθέμενου κεφαλαίου στην Τράπεζα Πειραιώς εισπράχθηκε το έτος 2015 ποσό **143,58 ευρώ** (αρ.γραμ.είσπραξης 1580/1-7-15 & 2929/31-12-15).

Τα παραπάνω έσοδα μαζί με το υπόλοιπο του προηγούμενου έτους (31-12-2014): **8.390,11 ευρώ** ανήλθαν την 31-12-2015 στα **11.641,69 ευρώ**.

Το ποσό που δαπανήθηκε μέσα στο έτος 2015 έχει ως εξής:

Ποσό **40,00 ευρώ** που αφορά την απόδοση στο Ελληνικό Δημόσιο χαρτοσήμου, ΟΓΑ που συνεισπράχθηκαν με τα μισθώματα ακινήτου κληροδοτήματος Καραγιάννη (ΧΕΠ:5297/2015).

Σύνολο εξόδων του κληροδοτήματος **40,00 ευρώ**.

Επομένως το υπόλοιπο που έμεινε για τη νέα χρήση ανέρχεται στο ποσό των **11.601,69 ευρώ**.

Το παραπάνω χρηματικό υπόλοιπο μαζί με τα μισθώματα του Κληροδοτήματος που θα εισπραχθούν από 1-1-2016 θα είναι κατατεθειμένο σε ειδικό λογαριασμό που τηρείται στην Τράπεζα Πειραιώς.


Θεσ/νίκη, 04-4-2016

Η Προϊσταμένη
Δ/σης Δημοτικών Προσόδων & Πόρων

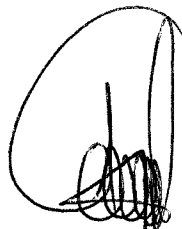


Αγοραστή Μούχογλου

Η αρμόδια υπάλληλος



ΑΝΔΡΙΤΣΑΚΗ ΜΑΡΙΑ



ΛΙΑΚΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
Γ' ΒΑΘΜΟΣ


ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Αυτοτελούς διαχείρισεως του υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης καταληφθέντος κληροδοτήματος
«ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ» έτους 2015

5121.22.81	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης κληροδ.Καραγιάννη	8.390,11
ΕΣΟΔΑ 2015		
ΚΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Εισπραχθέντα 2015
1421.01.81	Τόκοι τραπεζής από καταθέσεις εσόδων κληροδ. Καραγιάννη	143,58
1421.02.81	Έσοδα κληροδ. Καραγιάννη από μισθώματα τρέχουσας χρήσης	3.000,00
1421.03.81	Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών κληροδ. Καραγιάννη	0,00
1421.04.81	Τόκοι υπερημερίας εκπροθέσμου καταβολής μισθωμάτων κληροδ. Καραγιάννη	0,00
1421.05.81	Προσαυξήσεις βεβαιωμένων μισθωμάτων κληροδ.Καραγιάννη	0,00
1421.06.81	Είσπραξη χαρτοσήμου ΟΓΑ κλπ από ενοίκια κληροδ.Καραγιάννη	108,00
1421.07.81	Έσοδα από καταθέσεις-καταπτώσεις εγγυήσεων κληροδ.Καραγιάννη	0,00
1421.08.81	Έσοδα από λοιπές περιπτώσεις κληροδ.Καραγιάννη	0,00
1421.09.81	Έσοδα από χρηματικές ποινές κληροδ.Καραγιάννη	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2015		3.251,58
ΕΞΟΔΑ 2015		
Κ.Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Πληρωθέντα 2015
6739.01.81	Διάθεση εσόδων κληροδ. Καραγιάννη για εκπλήρωση σκοπού του	0,00
6739.03.81	Απρόβλεπτες δαπάνες κληροδ.Καραγιάννη	0,00
6739.04.81	Δαπάνες συντήρησης καταστημάτων κληροδ.Καραγιάννη	0,00
6739.06.81	Απόδοση στο Ελληνικό Δημόσιο χαρτοσήμου ΟΓΑ κλπ από μισθώματα κληροδ.Καραγιάννη	40,00
6739.09.81	Αποθεματικό - υπόλοιπο προς νέα χρήση κληροδ.Καραγιάννη	0,00
6739.10.81	Δαπάνες Π.Ε κληροδοτήματος Καραγιάννη	0,00
6739.13.81	Ετήσια παρακράτηση 5%ο εσόδων κληροδ.Καραγιάννη	0,00
6739.14.81	Αμοιβές μεσιτών και λοιπών τρίτων κληροδ. Καραγιάννη	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2015		40,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΧΡΗΣΗ		11.601,69

Θεσ/νίκη, 14/4/2016

Η Προϊσταμένη
Δ/σης Δημοτ.Προσόδων & Πόρων


Αγοραστή Μουσχογλου

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Επί του ισολογισμού έτους 2015 της αυτοτελούς διαχείρισεως του κληροδοτήματος που άφησε υπέρ του Δήμου Θεσ/νίκης, η Βασιλεία χήρα Ιωάννη Καραγιάννη.

Η Βασιλεία χήρα Ιωάννη Καραγιάννη που πέθανε το 1978, με την διαθήκη που έγραψε η ίδια στις 17/11/1977 και δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθμ. 988 πρακτικό συνεδριάσεως της 10ης Νοεμβρίου 1978 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, άφησε στο Δήμο Θεσσαλονίκης κατ' επιθυμία του συζύγου της Ιωάννη Καραγιάννη που πέθανε το 1977, έξι (6) καταστήματα που βρίσκονται στην οδό Σελευκιδών 5 (Σχετική η 184/79 Α.Δ.Σ. περί αποδοχής του ως άνω κληροδοτήματος και 12678/1979 Α.Ν.Θ.).

Το κληροδοτήμα αυτό έχει συσταθεί υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης για τη βράβευση ενός άριστου μαθητή και μιας άριστης μαθήτριας από κάθε Γυμνάσιο και Λύκειο του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Από τον Οκτώβριο του 2011 μέχρι στις 7/11/2013 που επήλθε λύση της μίσθωσης, μόνο ένα εκ των έξι καταστημάτων (το κατάστημα 10-11) του κληροδοτήματος ήταν εκμισθωμένο. Όλα τα υπόλοιπα καταστήματα του κληροδοτήματος ήταν κενά και είχαν ήδη ξεκινήσει οι διαδικασίες (όπως για κάθε κενό κατ/μα) για την εκ νέου εκμίσθωση τους σύμφωνα με τον Ν.4182/2013.

Από τις 08/12/2014 ως και τις 07/12/2017 έχουν μισθωθεί τα υπ' αρ. 15 & 16 καταστήματα, έναντι μηνιαίου μισθώματος 120,00 € και 130,00 € αντίστοιχα, ενώ τα υπόλοιπα παραμένουν κενά μέχρι σήμερα.

Σύμφωνα με το άρθρο 50&2 και 59&7 Ν.4182/2013 το προϊόν των κληροδοτημάτων αποτελεί κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισεως, το οποίο διακρίνεται της λοιπής περιουσίας του Δήμου και κάθε χρόνο (μέσα σε τέσσερις μήνες από τη λήξη του οικονομικού έτους) συντάσσεται χωριστός απολογισμός και ισολογισμός στον οποίο περιλαμβάνεται η γενική κατάσταση του ενεργητικού και παθητικού κατά τη λήξη του οικονομικού έτους και όλες οι μεταβολές στα περιουσιακά στοιχεία του ιδρύματος κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους. Κατά τη διάρκεια του έτους 2015 υπήρξαν έσοδα: 3.251,58 € και έξοδα 40,00 €.

Για το λόγο αυτό συντάσσουμε τον ισολογισμό αυτοτελούς διαχείρισεως του προαναφερομένου κληροδοτήματος "ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ" έτους 2015 και υποβάλλουμε για ψήφιση μαζί με τον απολογισμό έτους 2015 του ως άνω κληροδοτήματος.

Θεσ/νίκη, 14/4/2016

**Η Προϊσταμένη
Δ/σης Δημοτ.Προσόδων & Πόρων**

Αγοραστή Μόσχολου

**ΛΙΑΚΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
Γ' ΒΑΘΜΟΣ**

Η αρμόδια συν/χρήστis

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΙ ΜΑΡΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Αυτοτελούς διαχείρισεως του, υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης
καταληφθέντος Κληροδοτήματος "Καραγιάννη" έτους 2015

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Ακίνητη περιουσία	463.924,85	Κεφάλαιο	475.526,54
Χρηματικό Υπόλοιπο (31-12-2014)	8.390,11		
Έσοδα 2015	3.251,58		
Έξοδα 2015	-40,00		
ΣΥΝΟΛΟ	475.526,54	ΣΥΝΟΛΟ	475.526,54

Θεσ/νίκη, 14/4/2016

Η Προϊσταμένη
Δ/σης Δημ. Προσόδων & Πόρων

Αγοραστή Μασχογλου