



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

Θεσσαλονίκη 20-10-2015  
Αρ. πρωτ.: 75093

Ταχ. Δ/ση: Τ.Οικονομίδα & Ρωσσίδη 11  
Ταχ. Κώδικας: 54008  
Πληροφορίες: Αθαν. Σωπρανίδης  
Τηλέφωνο: 2313-309369  
FAX: 2313-309430

**ΠΡΟΣ:** Δήμος Θεσσαλονίκης  
Δ/ση Δημοτ. Προσόδων και Πόρων  
Τμήμα Διαχ/σης Δημ. Ακίν. Περιουσίας  
Β. Γεωργίου 1Α  
Τ.Κ.546 40  
Θεσσαλονίκη

**Θέμα:** Έγκριση Προϋπολογισμού 2016 Κληροδοτήματος «ΒΑΦΟΠΟΥΛΟΥ» που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης.

### ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 59 και 65 του Νόμου 4182/10-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης" (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης".
4. Το αρθρ. 56 ν. 4257/14 (Φ.Ε.Κ. 93/Α) "Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών".
- Την υπ' αριθμ. 4/06-02-2015 (Φ.Ε.Κ. 24/06-02-2015) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου.
5. Την από 25-2-1994 ιδιόγραφη διαθήκη του Γεωργίου Βαφόπουλου, η οποία δημοσιεύτηκε με το υπ' αριθμ.1108/17-7-2000 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, και με την οποία κατέλειπε στο Δήμο Θεσσαλονίκης κατά ψιλή κυριότητα το 50% δύο ακινήτων, στις οδούς Μεγ. Αλεξάνδρου 21 και Προξένου Κορομηλά 36, τα οποία **ο Δήμος μετά το θάνατο της συζύγου του δύναται να εκποιήσει για την ενίσχυση της αρχικής σε χρήμα χορήγησής τους για την ανέγερση της Κεντρικής Δημοτικής Βιβλιοθήκης.**
6. Την υπ' αριθμ.660/30-4-2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης με την οποία αποφασίστηκε ομόφωνα η υποβολή αίτησης στο Εφετείο Αθηνών, προκειμένου αυτό να βεβαιώσει:  
«1. ότι η βούληση του διαθέτη Γ. Βαφόπουλου, όπως αυτή εκφράζεται στην από 25-2-1994 διαθήκη, που δημοσιεύτηκε με το 1108/17-7-2000 πρακτικό συνεδριάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης έχει επιτευχθεί  
2. ότι τα έσοδα του κληροδοτήματος «Γ. Βαφόπουλου» είτε από την εκποίηση, είτε από την εκμίσθωση των ακινήτων, είτε από οποιοδήποτε άλλο λόγο, να διατίθενται για τις ανάγκες της Κεντρικής Δημοτικής Βιβλιοθήκης του Δήμου Θεσσαλονίκης (συμπλήρωση των υποδομών, συντήρηση και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων και εξοπλισμών, διενέργεια προμηθειών βιβλιακού και άλλης φύσεως υλικού κλπ.), πράγμα που συνάδει με την αρχική βούληση του διαθέτη.»
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 75166/20644/24-09-2015 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης με το οποίο διαβιβάζονται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης:

α) η υπ' αριθμ. 1247/07-09-2015 Απόφαση του Δήμου Θεσσαλονίκης κατόπιν της υπ' αριθμ.19/07-09-2015 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίνεται ο προϋπολογισμός έτους 2016 του Κληροδοτήματος «ΒΑΦΟΠΟΥΛΟΥ», β) ο Προϋπολογισμός έτους 2016 του ανωτέρω κληροδοτήματος, γ) η αναλυτική έκθεση επί του προϋπολογισμού.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού του έτους 2016 του Κληροδοτήματος «ΒΑΦΟΠΟΥΛΟΥ» που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
Τόκοι Τραπέζης από καταθέσεις εσόδων	2.000,00 €	Διάθεση εσόδου κληροδοτήματος Βαφοπούλου για την εκπλήρωση του σκοπού του	0,00 €
Έσοδα από μισθώματα τρέχουσας χρήσης	30.000,00 €	Απρόβλεπτες Δαπάνες	3.000,00 €
Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών	2.500,00 €	Δαπάνες συντήρησης καταστημάτων	10.000,00 €
Προσαυξήσεις βεβαιωμένων μισθωμάτων	200,00€	Ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης(αρ. 65 Ν.4182/2013) : 30.736,00 x 5 %ο.	173,50 €
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	93.900,00 €	Δαπάνες παρελθόντων ετών	800,00 €
		Απόδοση φόρων	1.000,00 €
		Αποθεματικό - Υπόλοιπο για επόμενη χρήση	113.626,50 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>128.600,00 €</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>128.600,00 €</b>

#### Με τις εξής επισημάνσεις:

Επειδή, βάσει των ανωτέρω το κληροδοτήμα λειτουργεί προς το παρόν χωρίς σκοπό και δεδομένου ότι εκκρεμεί ακόμη συζήτηση επί της προσφυγής στο Εφετείο της σχετικής αίτησης μέχρις ότου το αρμόδιο Δικαστήριο αποφανθεί περί της τροποποίησης της βούλησης του διαθέτη και να επαναπροσδιοριστεί ο σκοπός του κληροδοτήματος, ο Δήμος Θεσ/νίκης οφείλει να διαχειρισθεί με τον επωφελέστερο και ασφαλέστερο δυνατό τρόπο το ποσό των 113.626,50 € που προϋπολογίζεται στο σκέλος των εξόδων για «Αποθεματικό-Υπόλοιπο για επόμενη χρήση»

Η εκμίσθωση των ακινήτων θα διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ.Α') "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".

Γενικά η διάθεση των πιστώσεων θα πραγματοποιηθεί βάσει των διατάξεων του Ν. 4182/2013 και των άλλων νόμων που ισχύουν σήμερα. Οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 10 και 71 του Ν.4182/2013, αρμόδιο δικαστήριο για την τροποποίηση της βούλησης του διαθέτη είναι το Εφετείο της έδρας της Αποκ. Διοίκησης που εποπτεύει την κοινωφελή περιουσία.

**Ο ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα**

**Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ**

**Εσωτερική Διανομή:**  
-Χρονολογικό Αρχείο