



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-  
ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Ταχ.Δ/ση : Τ.Οικονομίδα & Καθ.Ρωσσίδη 11  
Ταχ.Κώδικας : 54008  
Πληροφορίες :Αθανάσιος Σωπρανίδης  
Τηλέφωνο :2313-309369  
FAX : 2313-309430

28 -08-2015

Ορθή επανάληψη ως προς το ύψος  
των μισθωμάτων παλαιότερων ετών  
από 1.762,49 € σε 1.007,16 €

Μ.Ε.Γ.Γ.Α.Δ.Μ.Θ.

**Ο Προϊστάμενος  
Διεύθυνσης Κοινοφελών  
Περιουσιών**

**Δρ. Ιωάννης Σάββας**

Θεσσαλονίκη 8-10-2014  
Αριθ. πρωτ. : 85281

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2015 του κληροδοτήματος Αναστασίου Μισιρλόγλου που διαχειρίζεται ο Ελληνικός Ερυθρός Σταυρός (Τμήμα Θεσσαλονίκης).

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 59 και 65 του Νόμου 4182/10-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013) «Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
3. Την υπ’ Αριθμ. 1097082/1274/Α0006/17-10-2001 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών – Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1425 Β/22-10-2001) «Περί μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
5. Το με αριθμ. 678/42/24-06-2014 έγγραφο του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού με το οποίο απεστάλη στην Υπηρεσία μας: 1) ο Προϋπολογισμός έτους 2015, 2) η εισηγητική έκθεση επί του Προϋπολογισμού, 3) απόσπασμα πρακτικού του Δ.Σ. του τμήματος του Ε.Ε.Σ.

Θεσσαλονίκης της 13-05-2014 στο οποίο εγκρίνεται ο Προϋπολογισμός,4) απόσπασμα πρακτικού του κεντρικού Δ.Σ. του Ε.Ε.Σ. της 16-06-2014 στο οποίο εγκρίνεται ο Προϋπολογισμός του κληροδοτήματος Αναστασίου Μισιρλόγλου.

6. Το υπ' αριθμ. 51281/25-09-2014 έγγραφο μας με το οποίο ζητήθηκε από τον Ε.Ε.Σ. να μας ενημερώσει εάν έχει εγκριθεί από άλλη αρμόδια αρχή (π.χ. Δικαστήριο) η μη καταβολή αναπροσαρμογής μηνιαίου μισθώματος για το ακίνητο του Κληροδοτήματος Μισιρλόγλου στη Λεωφόρο Νίκης 11 και σε διαφορετική περίπτωση να μας αποσταλεί πίνακας υπολογισμού του ποσού της αναπροσαρμογής το οποίο δεν εισπράχθηκε,
7. Το υπ' αριθμ. 988/50/30-09-2014 έγγραφο του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού (τμήμα Θεσσαλονίκης), στο οποίο μας ενημερώνει ότι δεν υπάρχει δικαστική ή άλλη απόφαση αρμόδιας αρχής περί μη καταβολής της αναπροσαρμογής του μηνιαίου μισθώματος του ανωτέρω ακινήτου καθώς και ότι στο γραμμάτιο είσπραξης του μισθώματος αναγράφεται "...με την επιφύλαξη διεκδικήσεως παντός νομίμου δικαιώματος" και μας απέστειλε πίνακα υπολογισμού του ποσού της αναπροσαρμογής του μηνιαίου μισθώματος το οποίο και δεν εισπράχθηκε από τον οποίο προκύπτει ότι το συνολικό ποσό ανέρχεται σε 1.007,16 €.
8. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν. 4182/2013 προβλέπεται η ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων των Ιδρυμάτων – Κληροδοτημάτων κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5/‰).
9. Το γεγονός ότι θα πρέπει το ποσό της αναπροσαρμογής του μηνιαίου μισθώματος το οποίο και δεν εισπράχθηκε (1.007,16 €) να αποτυπωθεί στον Προϋπολογισμό του Κληροδοτήματος στο σκέλος των εσόδων ως μισθώματα παλαιότερων ετών με ταυτόχρονη αύξηση του Αποθεματικού για επόμενη χρήση.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2015 του κληροδοτήματος Αναστασίου Μισιρλόγλου που διαχειρίζεται ο Ελληνικός Ερυθρός Σταυρός (Τμήμα Θεσσαλονίκης) και παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ (σε ευρώ)		ΕΞΟΔΑ (σε ευρώ)	
1. Έσοδα ακινήτου	20.142,72 €	1. Έξοδα υποχρεώσεων διαθήκης (Σκοπός)	62.000,00 €
2. Έσοδα από τόκους	1.200,00 €	2. Έξοδα συντήρησης ακινήτου	6.000,00 €
3. Μισθώματα παλαιότερων	1.007,16 €	3. Παρακράτηση 5/‰ του άρθρου	115,52 €

ετών		65 παρ. 2 του Ν. 4182/13	
4. Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	78.070,00 €	4. Φόροι - Τέλη	6.310,00 €
		5. Αποθεματικό για επόμενη χρήση	25.994,36 €
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>100.419,88 €</b>	<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>100.419,88 €</b>

**Με την εξής επισήμανση:**

1. Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού έχει προστεθεί το ποσό των 115,52 € με παράλληλη ισόποση μείωση του αποθεματικού για επόμενη χρήση όπως αυτό διαμορφώθηκε μετά την ενσωμάτωση ποσού 1.007,16 € από μισθώματα παλαιότερων ετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ**

**ΚΟΙΝ. :** Ελληνικός Ερυθρός Σταυρός  
Τμήμα Θεσσαλονίκης  
Ν. Κουντουριώτου 10  
Τ.Κ. 54625, Θεσσαλονίκη

**ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ :**

- Χρονολογικό Αρχείο