



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Κομοτηνή : 12 – 09 - 2016

Αριθμ. Πρωτ. : 55182

Ταχ. Δ/ση : Παρασίου 4  
Ταχ. Κώδικας : 69132 ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
Πληροφορίες : Αθηνά Παναγοπούλου  
Τηλέφωνο : 25310-83388  
F A X : 25310-71479  
Email : pathina@damt.gov.gr

**Θέμα:** Έγκριση προϋπολογισμού για το έτος **2016**, του κληροδοτήματος «**Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου**», υπέρ του 3<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης, το οποίο διαχειρίζεται ο Δήμος Ξάνθης.

### **ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 59, 60 και 65 του Ν. 4182/10-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις».
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α’/27-12-2010).
- 4) Την υπ’αριθμ. 30690/19-05-2011 απόφαση του Γ.Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «περί συστάσεως Γραφείου Εθνικών Κληροδοτημάτων ως Οργανική Μονάδα της Δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων, με έδρα την Κομοτηνή».
- 5) Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α’).
- 6) Την πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου την 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/Α’) με την οποία έγιναν δεκτές οι παραιτήσεις των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.
- 7) Την υπ’αριθ. 314 /20-04-1943 δημόσια διαθήκη της Πολυξένης χήρας Παντελή Κουγιουμτζόγλου, το γένος Χατζησταύρου Χεκίμογλου, η οποία δημοσιεύθηκε με το υπ’αριθ. 668/1946 Πρακτικό του Πρωτοδικείου Αθηνών κατά την συνεδρίαση αυτού στις 12/02/1946, με την οποία η διαθέσιμη εγκατέστησε κληρονόμον αυτής, επί δήλου πράγματος, το Δημοτικό Σχολείο της συνοικίας Αγίων Αποστόλων Ξάνθης ήτοι το 3<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης και όρισε όπως το εισόδημα του κληροδοτήματος στο 3<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ξάνθης διατίθεται για τις ανάγκες του σχολείου και ιδιαίτερα για την αγορά εποπτικών μέσων και οργάνων, πινάκων, χαρτών κινηματογραφικής μηχανής και ταινιών διδασκαλίας μαθημάτων.

8) Το με αριθ. πρωτ. 238/Φ6 Κληρ/των /22-10-2015 έγγραφο του 3<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης, με το οποίο απεστάλη στην Υπηρεσία μας ο προϋπολογισμός έτους 2016 του κληροδοτήματος «Πολυξένης κουγιουμτζόγλου»

9) Το με αριθ. πρωτ. 85332/22-01-2016 έγγραφό μας προς το ανωτέρω σχολείο, κοινοποιούμενο στον Δήμο Ξάνθης, με το οποίο καθιστούμε γνωστή την υπ'αριθ. 433/2013 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.. σύμφωνα με την οποία, την διαχείριση της καταλειπόμενης υπέρ σχολείων της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης κοινωφελούς περιουσίας κινητής και ακίνητης, έχει αποκλειστικά ο αντίστοιχος Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης, στον οποίο έχει περιέλθει αυτή ως σχολική περιουσία και συνεπώς είναι αρμόδιος για την κατάρτιση, ψήφιση και υποβολή προς έγκριση του σχετικού προϋπολογισμού.

10) Το με αριθ. πρωτ 29200/2-08-2016 έγγραφο του Δήμου Ξάνθης με το οποίο απεστάλη ο προϋπολογισμός του έτους 2016 Απόσπασμα του υπ'αριθ. 9/26-07-2016 Πρακτικού Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ξάνθης, το οποίο περιλαμβάνει την με αριθμό 180/2016 απόφασή του, σύμφωνα με την οποία ενεκρίθη ομόφωνα ο Προϋπολογισμός για το έτος 2016 του κληροδοτήματος «Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου» και τον πίνακα προϋπολογισμού εσόδων εξόδων για το έτος 2016. Επιπλέον στο εν λόγω Πρακτικό αιτιολογείται η καθυστέρηση της υποβολής του προϋπολογισμού, λόγω της ενημέρωσης και της παράδοσης των στοιχείων από Σχολική Επιτροπή Α'βάθμιας Εκπαίδευσης Ξάνθης.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του Προϋπολογισμού του έτους 2016, του κληροδοτήματος «Πολυξένη Κουγιουμτζόγλου», υπέρ του 3<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Ξάνθης. Που διαχειρίζεται ο Δήμος Ξάνθης, όπως εγκρίνεται και ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

#### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2016

<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>€</b>	<b>ΕΞΟΔΑ</b>	<b>€</b>
Μισθώματα Ακινήτων	8.001,60	Φόροι Δημοσίου, Δημοτικοί Φόροι κ.λ.π.	1.900,00
Τόκοι Καταθέσεων	0,10	Εκτέλεση κοινωφελούς σκοπού	6.000,00
		Λοιπά απρόβλεπτα έξοδα	50,00
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>€</b>	<b>ΕΞΟΔΑ</b>	<b>€</b>
		Παρακράτηση 5‰ του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν. 4182/13, (8.001,00€*5/1000=40,00 €)	40,00
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>8.001,70</b>	<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>7.990,00</b>

Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης - Αποθεματικό	108,00	Υπόλοιπο επόμενης χρήσης - Αποθεματικό	119,70
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>8.109,70</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>8.109,70</b>

## **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ**

<b><u>ΕΣΟΔΑ :</u></b>	<b>8.109,70 €</b>
<b><u>ΕΞΟΔΑ :</u></b>	<b>7.990,00 €</b>
<b><u>ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ :</u></b>	<b>119,70 €</b>

### **Με τις εξής επισημάνσεις:**

α) Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού έχει προστεθεί το ποσό των 40,00€ με παράλληλη ισόποση μείωση του αποθεματικού για επόμενη χρήση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013, το οποίο ορίζει ότι επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων των περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5%).

β) Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης, του Οργανισμού του και τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

Ο προϋπολογισμός όπως και ο ισολογισμός του Κληροδοτήματος, ως κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης, είναι ιδιαίτερος και ξεχωριστός από αυτόν του Δήμου και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να συγχέεται με αυτόν, υποβάλλεται δε εντός των προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 59 του ανωτέρω νόμου και θα πρέπει να συνοδεύονται από αναλυτικούς πίνακες εσόδων-εξόδων και εισηγητικές εκθέσεις στις οποίες να γίνεται λεπτομερής ανάλυση των επιμέρους κονδυλίων.

γ) Για την σύναψη και εκτέλεση ανάθεσης και εκτέλεσης έργων και λοιπών συμβάσεων, παραλαβής έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 2 επ. και 45 του Ν. 4182/2013 (1185/τ. Α'10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".

δ) Η εκμίσθωση των ακινήτων, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος, θα διενεργείται σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 1, 42 και 24 του Ν. 4182/2013 και εφόσον υπάρχουν ανείσπρακτα μισθώματα οι διοικητές- διαχειριστές του ιδρύματος θα πρέπει να προβούν σε όλες τις νόμιμες ενέργειες προκειμένου να διασφαλισθούν και να ικανοποιηθούν κατά το μέτρο του δυνατού, τα συμφέροντα της περιουσίας του.

ε) Για τις δαπάνες που αφορούν συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 171 του Ν.4162/2013, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013.

στ) Το Κληροδοτήμα οφείλει να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013.

ζ) Η μη τήρηση των διατάξεων του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ.185/Α'10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287/31-12-2013/τ.Α') και Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/05-05-2014/τ.Α') επισύρει τις πειθαρχικές κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 71 του Ν. 4182/2013,

η) Επισημαίνεται στον φορέα διαχείρισης του κληροδοτήματος ότι θα πρέπει να εξετάσει το ενδεχόμενο δημιουργίας ενός αποθεματικού για την κάλυψη ανελαστικών δαπανών που

προκαλούνται από τα ακίνητα του κληροδοτήματος (π.χ. φόροι ακίνητης περιουσίας, αναγκαίες επισκευές των ακινήτων), δαπάνες τις οποίες ο φορέας διαχείρισης οφείλει να καλύπτει ακόμη και σε περίπτωση μη επάρκειας των εσόδων (π.χ. μη καταβολή μισθωμάτων, αποχώρηση μισθωτών, μη εύρεση μισθωτών για τα κενά ακίνητα). Τα αποθεματικό αυτό θα δημιουργηθεί σταδιακά και θα είναι ένα εύλογο ποσό, χωρίς να αποβαίνει σε βάρος της εκπλήρωσης του σκοπού του κληροδοτήματος. Εφόσον δημιουργηθεί αποθεματικό, αυτό θα πρέπει να μεταφέρεται σε κάθε επόμενο προϋπολογισμό, στο σκέλος των εσόδων του προϋπολογισμού ως “υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης – αποθεματικό”.

**Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Μ.Θ.**

**ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ**

**Κοινοποίηση: «Κληροδότημα Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου»**

Δήμος Ξάνθης  
Τ.Κ. 67100 ΞΑΝΘΗ

**Εσωτερική Διανομή:**

Χρονολογικό αρχείο