



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
Κομοτηνή : 21-10-2015

Αριθμ. Πρωτ. : 78998

Ταχ. Δ/ση : Παρασίου 4  
Ταχ. Κώδικας : 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
Πληροφορίες : Αθηνά Παναγοπούλου  
Τηλέφωνο : 25310-83388  
F A X : 25310-71479  
Email : pathina@damt.gov.gr

**Θέμα:** Έγκριση 1<sup>ης</sup> αναμόρφωσης προϋπολογισμού για το έτος 2015, του κληροδοτήματος «**Νικολάου Πίσσα**», που διαχειρίζεται ο Δήμος Κομοτηνής.

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 82 του Ν. 4182/10-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-9-2013). «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών περιουσιών και άλλες διατάξεις».
- 2) Την αριθμ. 1075106/2552/Α0011/04-09-2001 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών – Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1425Β /22-10-2001) «Περί Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης".
- 4) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης" (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010).
- 5) Την υπ'αριθμ. 30690/19-05-2011 απόφαση του Γ.Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «περί συστάσεως Γραφείου Εθνικών Κληροδοτημάτων ως Οργανική Μονάδα της Δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων, με έδρα την Κομοτηνή».
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α')
- 7) Την πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου την 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/Α') με την οποία έγιναν δεκτές οι παραιτήσεις των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.

8) Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 66004/3-11-1952 δημόσιας διαθήκης του διαθέτη Νικολάου Κωνσταντίνου Πίσσα, κατοίκου εν ζωή Λαοδικείας Συρίας, η οποία συντάχθηκε ενώπιον του Συμβολαιογράφου Κομοτηνής Παναγιώτου Παρ. Κυριακοπούλου, δημοσιεύθηκε και κατέστη κυρία με τα υπ' αριθ. 40/22-10-1959 Πρακτικά Συνεδριάσεως του Πρωτοδικείου Ροδόπης.

Σύμφωνα με την ανωτέρω διαθήκη κληροδοτήθηκε στο Δήμο Κομοτηνής μία οικία στην πόλη της Κομοτηνής. Η κληροδοσία έγινε αποδεκτή από τον Δήμο με την υπ' αριθμόν 21516/13-9-1960 Δήλωση Αποδοχής ενώπιον του Συμβολαιογράφου Κομοτηνής Ιωάννη Πετροπούλου, μετά την υπ' αριθ. 4/20/1959 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμόν 11648/1959 εγκριτική απόφαση της Νομαρχίας Ροδόπης. Η ως άνω Δήλωση Αποδοχής μεταγράφηκε νόμιμα την 14-9-1960 στον τόμο 99 α/α 64 του Βιβλίου Μεταγραφών του Υποθ/κείου Κομοτηνής.

Το κληροδότημα αποτελεί κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης με την έννοια των διατάξεων του άρθρου 96 παρ.1 του Α.Ν. 2039/39, όπως ισχύει ο νόμος αυτός και των διαταγμάτων που εκδόθηκαν ή θα εκδοθούν σε εκτέλεση αυτού, της περιουσίας του διακρινόμενης από την λοιπή περιουσία του Δήμου Κομοτηνής.

Σκοπός του Κληροδοτήματος σύμφωνα με την διαθήκη είναι η διάθεση των εισοδημάτων από την καταληφθείσα οικία για τις σπουδές στο Πανεπιστήμιο ή άλλη Ανώτατη Σχολή, ενός αριστούχου απόρου μαθητή από την Κομοτηνή και την περιφέρειά της.

10) Την υπ' αριθμ. 7727/30-01-2015 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2015 του Κληροδοτήματος και ο οποίος παρουσιάζεται ως κάτωθι:

### Προϋπολογισμός 2015

<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>€</b>	<b>ΕΞΟΔΑ</b>	<b>€</b>
Μισθώματα αστικών ακινήτων	530,00	Διάφορα άλλα έξοδα δ/σης και διαχ/σης	500,00
Έσοδα Καταθέσεων	50,00	Χορήγηση Υποτροφιών	500,00
		Παρακράτηση 5% του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν. 4182/13, (2.100,00€*5)/1000	2,90
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>580,00</b>	<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>1.002,90</b>
<i>Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης - Αποθεματικό</i>	<i>19.606,01</i>	<i>Υπόλοιπο επόμενης χρήσης - Αποθεματικό</i>	<i>19.183,11</i>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>20.186,01</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>20.186,01</b>

11) Το με αριθ. πρωτ. 36504/08-10-2015 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας α) απόσπασμα του Πρακτικού της αριθ. 18/2015 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής που περιλαμβάνει την υπ' αριθ. 306/2015 απόφαση αυτού, με την οποία ενεκρίθη ομόφωνα, η μερική αναμόρφωση του εν χρήσει (2015) προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων, του κληροδοτήματος «Ν. Πίσσα», β) ο 1<sup>ος</sup> αναμορφωμένος προϋπολογισμός του κληροδοτήματος που παρουσιάζει έσοδα το ποσό των 18.422,53€, έξοδα το ποσό των 1.003,50€ και αποθεματικό 17.419,03 €.

13) Το γεγονός ότι η τροποποίηση του προϋπολογισμού αφορά την αύξηση της εγκεκριμένης προσόδου του Κ.Α. εσόδου με τίτλο «Μισθώματα αστικών ακινήτων» και με εγκεκριμένο ποσό των 530,00€ κατά το ποσό των 120,00€, το οποίο προέρχεται από την αύξηση του μισθώματος ακινήτου του κληροδοτήματος, έτσι ώστε αυτή να ανέρχεται στο ποσό των 650,00€. Επίσης αφορά την αναπροσαρμογή του χρηματικού υπολοίπου από το έτος 2014 σε αυτό του 2015, συνολικού ποσού 17.722,53, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 1/2-1-2015 γραμμάτιο είσπραξης. Συνεπώς υπάρχει μείωση κατά 1.883,48€ του πιθανού περισσεύματος της προηγούμενης χρήσης και αποτύπωση του πραγματικού που ανέρχεται στο ανωτέρω ποσό των 17.722,53€.

Ως προς το σκέλος των εξόδων δεν υπάρχει καμία μεταβολή.

Συνεπώς το ποσό των 120€ που αναφέρεται αναπροσαρμόζει το πλεόνασμα χρήσης και υπάρχει ισοσκελισμός μεταξύ εσόδων και εξόδων.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση της 1<sup>ης</sup> αναμόρφωσης του προϋπολογισμού έτους 2015, του Κληροδοτήματος «Νικολάου Πίσσα», που διαχειρίζεται ο Δήμος Κομοτηνής, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

#### 1ος ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2015

ΕΣΟΔΑ	€	ΕΞΟΔΑ	€
Μισθώματα αστικών ακινήτων	650,00	Διάφορα άλλα έξοδα δ/σης και διαχ/σης	500,00
Έσοδα Καταθέσεων	50,00	Χορήγηση Υποτροφιών	500,00
		Παρακράτηση 5% του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν. 4182/13, (2.100,00€*5)/1000	3,50
Σύνολο εσόδων χρήσης	700,00	Σύνολο εξόδων χρήσης	1.003,50
Χρηματικό υπόλοιπο	17.722,53	Πλεόνασμα χρήσης	17.419,03
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>18.422,53</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>18.422,53</b>

**Με την εξής επισημάνσεις:**

Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης και τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 73 του Ν. 4182/2013 ( ΦΕΚ 185/τ.Α'10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες οι οποίες θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

Για την επένδυση και τοποθέτηση κεφαλαίων ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 35 και 67 του Ν. 4182/2013 .

Η εκμίσθωση των ακινήτων, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος θα διενεργείται σύμφωνα με την διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις των άρθρων 58 παρ. 1, 42 και 24 του Ν. 4182/2013.

Κατά τα λοιπά ισχύει η προηγούμενη απόφασή μας ως προς την αρχική έγκριση του προϋπολογισμού του έτους 2015.

---

**Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Μ.Θ.**

**Νικήτας Φραγκισκάκης**

**Κοινοποίηση:** Κληροδότημα «Νικολάου Πίσσα»  
Δήμος Κομοτηνής  
Πλ. Βιζυηνού 1  
Τ.Κ. 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ

**Εσωτερική Διανομή:**  
Φ/ΓΕΚ/ Κληροδοτήματος