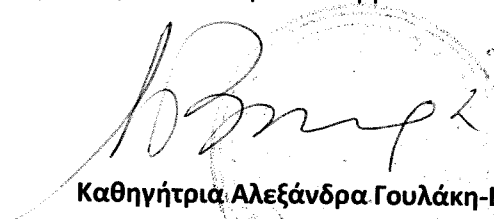




«Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΕΛΛΟΓΛΕΙΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΩΝ Α.Π.Θ., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4182/2013, προτίθεται να διαθέσει προς εκμίσθωση ένα διαμέρισμα, ιδιοκτησίας του Ιδρύματος, 198,9 τ.μ. με αποθήκη στο δώμα 11,1 τ.μ., που βρίσκεται στη Θεσσαλονίκη, επί της Πλατείας Αριστοτέλους, στον 4<sup>ο</sup> όροφο του διατηρητέου κτιρίου της Αριστοτέλους 2. Η μισθωτική διάρκεια ορίζεται στα πέντε (5) έτη. Το διαμέρισμα χρήζει επισκευών, οι οποίες σύμφωνα με σχετική τεχνική έκθεση που είναι στη διάθεση των ενδιαφερομένων στα γραφεία του Ιδρύματος, ανέρχονται στο ποσό των 26.200 ευρώ. Η παρούσα θα αναρτηθεί στη σχετική ιστοσελίδα της αρμόδιας αρχής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 42 του Ν. 4182/2013, για χρονική διάρκεια τριών (3) μηνών. Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΕΛΛΟΓΛΕΙΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΩΝ Α.Π.Θ θα εξετάσει τις υποβληθείσες προσφορές και θα αποστείλει στην αρμόδια αρχή πίνακα που θα περιλαμβάνει όλες τις υποβληθείσες προσφορές, καθώς και την επιλογή του Δ.Σ. του Ιδρύματος. Μετά τη σχετική έγκριση από την αρμόδια αρχή, το Δ.Σ θα προχωρήσει στην υπογραφή του σχετικού μισθωτηρίου συμβολαίου. Ο μισθωτής υποχρεούται να προβεί στις ως άνω επισκευές με δαπάνες του, εντός διμήνου από την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης, υπό την επίβλεψη μηχανικού του Ιδρύματος. Η παραλαβή του έργου θα γίνει από σχετική επιτροπή την οποία θα ορίσει η αρμόδια αρχή. Στο ανωτέρω μισθωτήριο θα υπάρχει σχετικός όρος, σύμφωνα με τον οποίο η άρνηση παραλαβής του έργου από την αρμόδια επιτροπή θα συνιστά λόγο καταγγελίας της μισθωτικής συμβάσεως. Ο μισθωτής αναλαμβάνει, ακόμα, και την υποχρέωση να καλύπτει τη δαπάνη για την ασφάλιση του ακινήτου, που συνιστά μέριμνα του Ιδρύματος. Η μηνιαία μισθωτική αξία του ως άνω ακινήτου προσδιορίστηκε κατ' ελάχιστο στο ποσό των 813,63 ευρώ».

Θεσσαλονίκη, 07-01-2015

Η Γενική Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου του Τελλογλείου Ιδρύματος

  
Καθηγήτρια Αλεξάνδρα Γουλάκη-Βουτυρά