

Το διοικητικό συμβούλιο του Ιδρύματος Ταμείου Επάθλων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4182/2013, προτίθεται να διαθέσει προς εκμίσθωση ένα διαμέρισμα, ιδιοκτησίας του ιδρύματος, 39,00 τ.μ. μικτών που βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη, επί της οδού Προξένου Κορομηλά 34, στον 8ο όροφο.

Το διαμέρισμα χρήζει επισκευών, οι οποίες σύμφωνα με σχετική τεχνική έκθεση που είναι στην διάθεση των ενδιαφερομένων στα γραφεία του ιδρύματος, ανέρχονται στο ποσό των 31.000,00 ευρώ με το ΦΠΑ. Η παρούσα θα αναρτηθεί στην σχετική ιστοσελίδα της αρμόδιας αρχής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 42 του Ν. 4182/2013, για χρονική διάρκεια τριών (3) μηνών. Στη συνέχεια το Διοικητικό συμβούλιο του Ιδρύματος Ταμείου Επάθλων θα εξετάσει τις υποβληθείσες προσφορές και θα αποστείλει στην αρμόδια αρχή πίνακα που θα περιλαμβάνει όλες τις υποβληθείσες προσφορές, καθώς και την επιλογή του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος. Μετά την σχετική έγκριση από την αρμόδια αρχή, το Δ.Σ. θα προχωρήσει στην υπογραφή του σχετικού μισθωτηρίου συμβολαίου διάρκειας τουλάχιστον 10 ετών. Το ύψος του μισθώματος που θα καταβάλλεται θα ανέλθει στο ποσό των 100 Ευρώ αφού αφαιρεθεί το ποσό που θα καταβάλει ο μισθωτής για την ανακατασκευή του διαμερίσματος. Ο μισθωτής υποχρεούται να προβεί στις ως άνω επισκευές με δαπάνες του εντός διμήνου από την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης, υπό την επίβλεψη μηχανικού του ιδρύματος. Η παραλαβή του έργου θα γίνει από σχετική επιτροπή την οποία θα ορίσει η αρμόδια αρχή. Στο ανωτέρω μισθωτήριο θα υπάρχει σχετικός όρος, σύμφωνα με τον οποίο η άρνηση παραλαβής του έργου από την αρμόδια επιτροπή θα συνιστά λόγο καταγγελίας της μισθωτικής συμβάσεως. Η μηνιαία μισθωτική αξία του ως άνω ακινήτου μετά την ανακατασκευή του προσδιορίστηκε στο ποσό των 310,00 Ευρώ. Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να απευθύνεστε στα γραφεία του Ιδρύματος, Βογατσικού 7, 1^{ος} όροφος, (εντός Ιεράς Μητροπόλεως Θεσσαλονίκης), τηλ. 2310227677 ώρες 10.30-13.00, καθημερινά.

