



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Δ/ΚΟ-ΟΙΚ/ΚΟ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΠΛΗΡ.Σ.Λυριστή  
Ταχ.Δ/νση:Διοικητήριο  
Ταχ.Κώδ.65110  
Τηλέφωνο:2510-291221  
FAX:2510-221365

Καβάλα 9 Σεπτεμβρίου 2020

Αριθ.Πρωτ.:11819

ΠΡΟΣ:ΔΗΜΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΗ

#### Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις διατάξεις των άρθρων 6,65,225 και 280 του Ν 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010)
- 2.Τις διατάξεις του αρθ.24 του Π.Δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης» (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010)
3. Τις διατάξεις των άρθρων 186 και 191 του Ν 3463/06 (ΦΕΚ - 114 Α/8-6-2006): Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων,όπως ισχύουν
- 4.Τις διατάξεις του άρθρου 116 του Ν 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018) : Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις,όπως ισχύουν
- 5.Την αριθ.5370/εγκ.15/2-2-2011 εγκύκλιο του Υπ.Εσωτερικών Αποκ/σης και Ηλ.Διακυβέρνησης Γεν.Δ/νση Τοπ.Αυτ/σης-Τμήμα Οργάνωσης και Λειτ.ΟΤΑ και την αριθ.42203/εγκ.27/13-08-2018 εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Γεν.Δ/νση Αποκ/σης και Τοπ.Αυτ/σης
- 6.Τις διατάξεις της παρ.7β του άρθρου εικοστού τέταρτου της από 14-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (σχετική και η αριθ.18639/16-03-2020 εγκύκλιος του Υπουργείου Εσωτερικών με ΑΔΑ:Ω7ΡΧ46ΜΤΛ6-Σ1Τ) ,σύμφωνα με τις οποίες η αποκλειστική προθεσμία υποχρεωτικού ελέγχου νομιμότητας των πράξεων της αυτοδιοίκησης που εμπίπτουν στο άρθρο 225 του Ν 3852/10 επιμηκύνεται από τριάντα (30) ημέρες σε εξήντα (60) ημέρες,από την περιέλευση τους στην οικεία αποκεντρωμένη διοίκηση
- 7.Το αριθ.7705/17-06-2020 έγγραφο του Δήμου Καβάλας με το οποίο έχει υποβληθεί στην υπηρεσία μας η αριθ.198/2020 απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου
- 8.Την αριθ.7/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καβάλας
- 9.Το αριθ.8908/24-06-2020 έγγραφό μας

10.Την αριθ.7705/16-03-2020 εισήγηση του Τμήματος Μελετών και Εργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

11.Το αριθ.15292/05-08-2020 απαντητικό έγγραφο του Τμήματος Μελετών και Εργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καβάλας,με το οποίο διαβιβάστηκαν τα ζητηθέντα στοιχεία και η αριθ.15391/28-07-2020 βεβαίωση του Τμήματος Λογιστηρίου της Διεύθυνσης Οικονομικών περί ύπαρξης πίστωσης στον Κ.Α. 30.7121.0002 «Απαλλοτριώσεις-αποζημιώσεις-αγορά ακινήτων για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως-Πρόστιμα αυθαιρέτων»

12.Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28<sup>Α</sup> του Ν 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/2015),καθώς και την υπ αριθ.πρωτ.14138/15-05-2017 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017-ΑΔΑ:ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) για το διορισμό του Συντονιστή και την υπ αριθ.35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/τ. Β'/07-06-2017) απόφαση για την ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές ομάδες της Α.Δ.Μ.Θ. και την παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή»

13.Ολόκληρο το σχετικό φάκελο

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Η αριθ.198/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας αναφορικά με την «Απευθείας αγορά ακινήτου στην οδό Θέμιδος »,αφού ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητά της,βρέθηκε νόμιμη.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
Ο ΑΝ.ΠΡ/ΝΟΣ ΤΔΟ

Ν.ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ